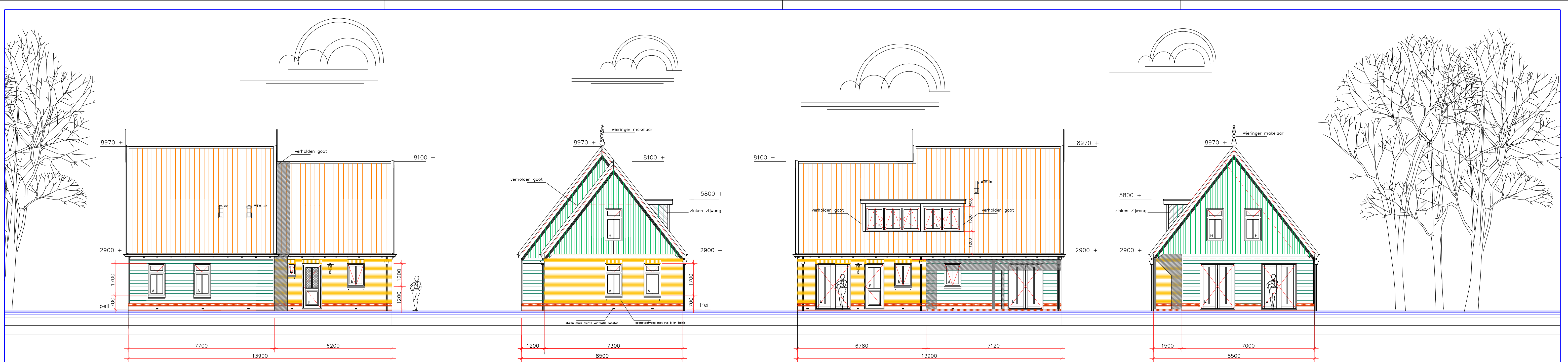




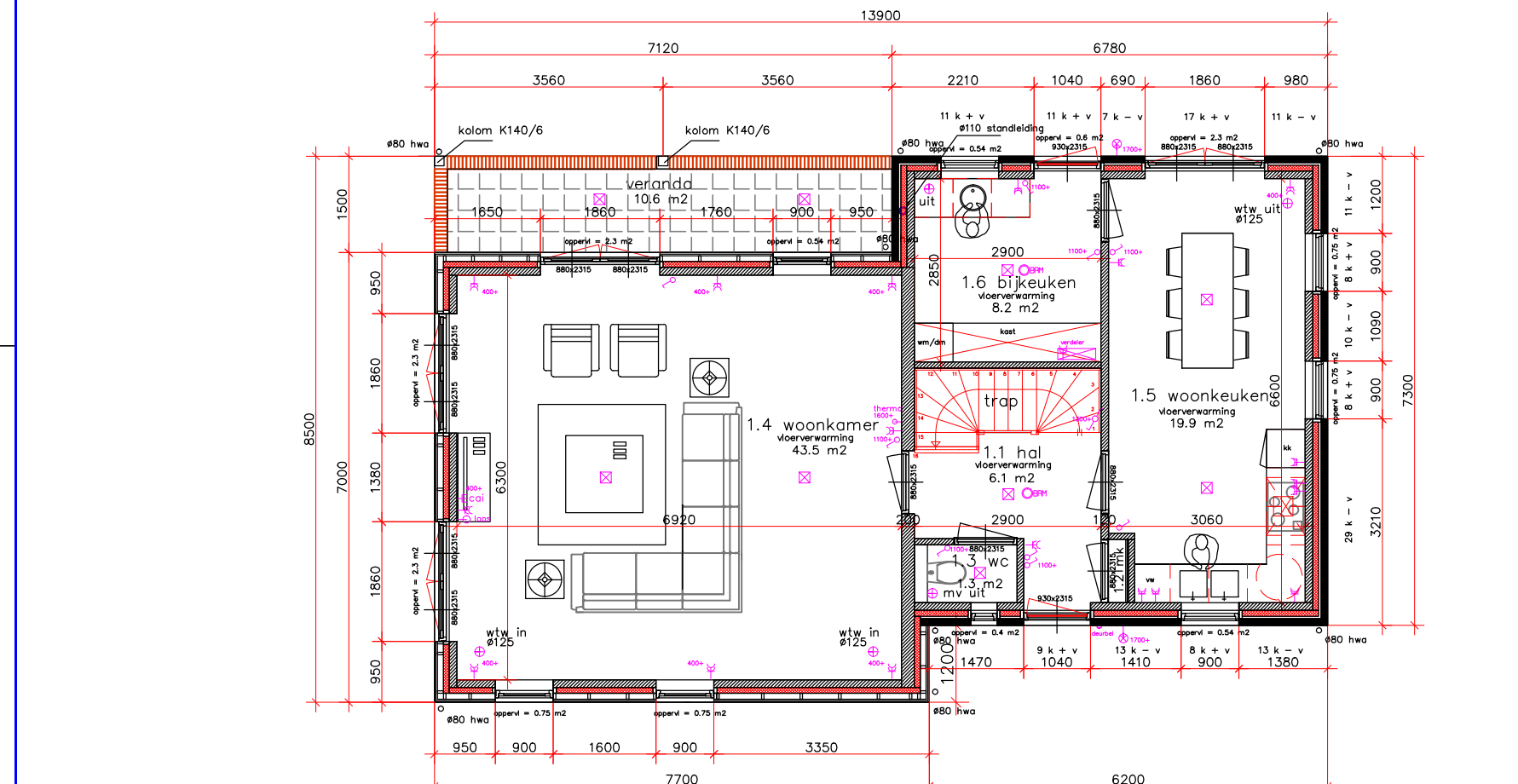
- Oostgevel -

- Noordgevel -

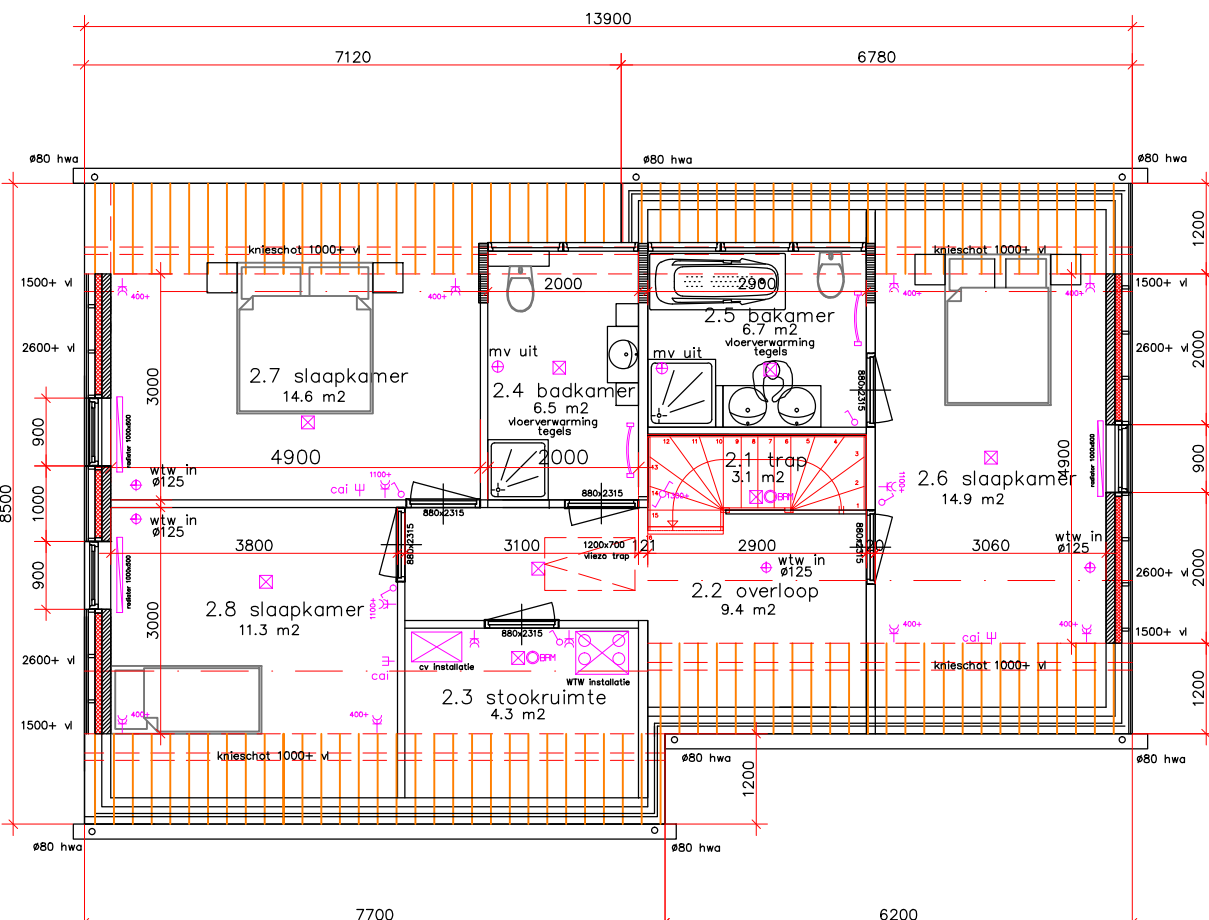
- Westgevel -

- Zuidgevel -

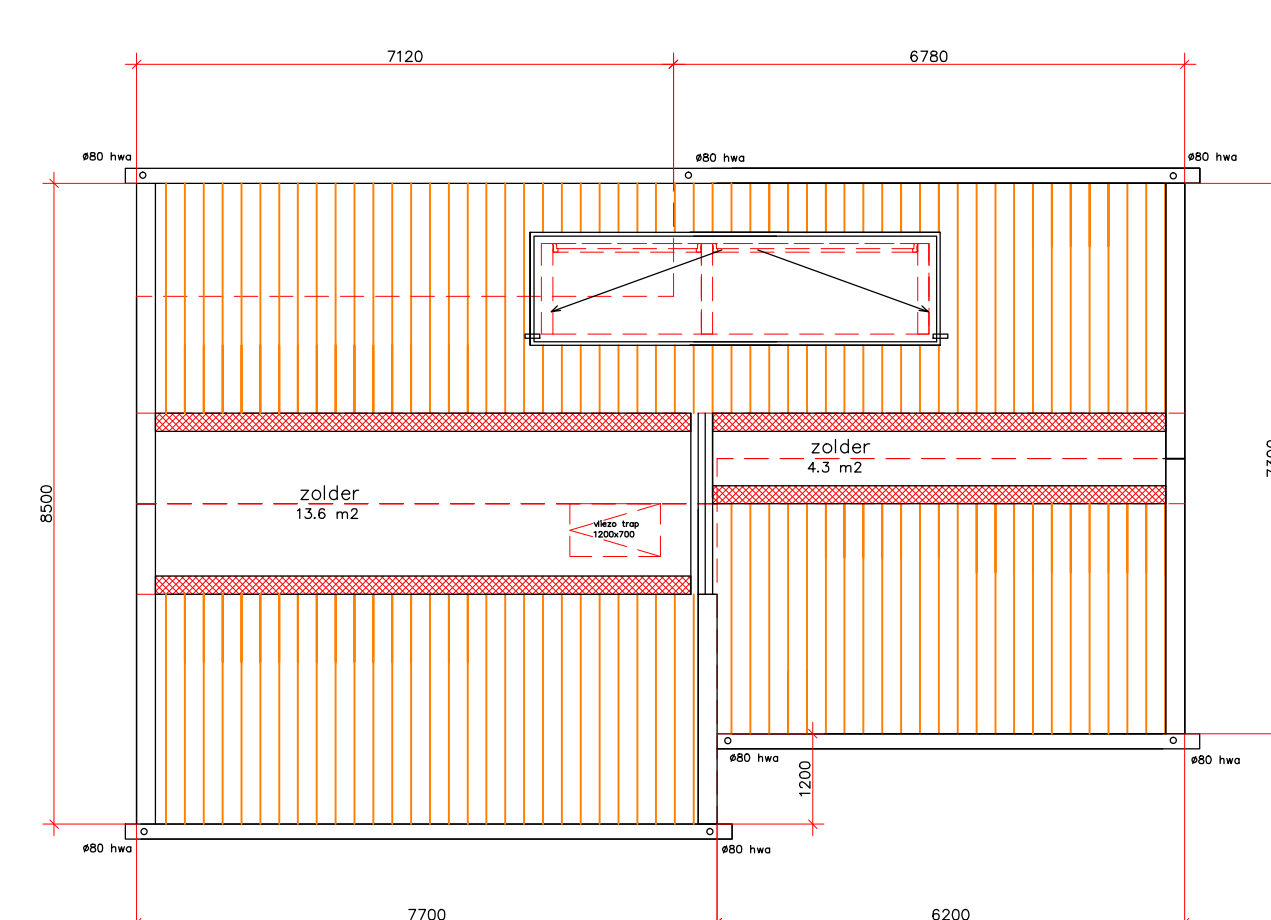
BVO oppervlakte 100m2
BVO oppervlakte 76m2
BVO oppervlakte 17m2
BVO totaal 193m2
Bruto inhoud 600m3



- Beganeground -



- 1e verdieping -

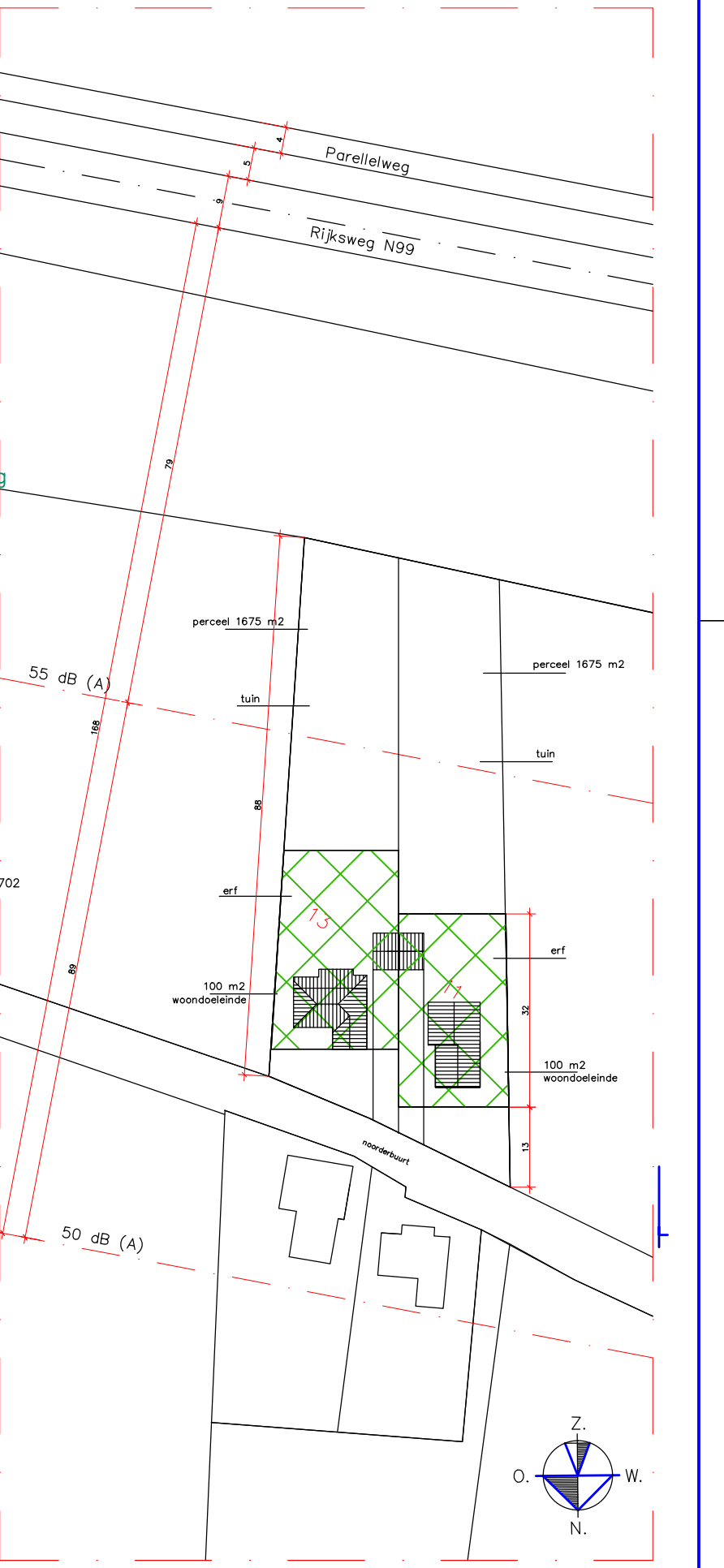


- Zolder -

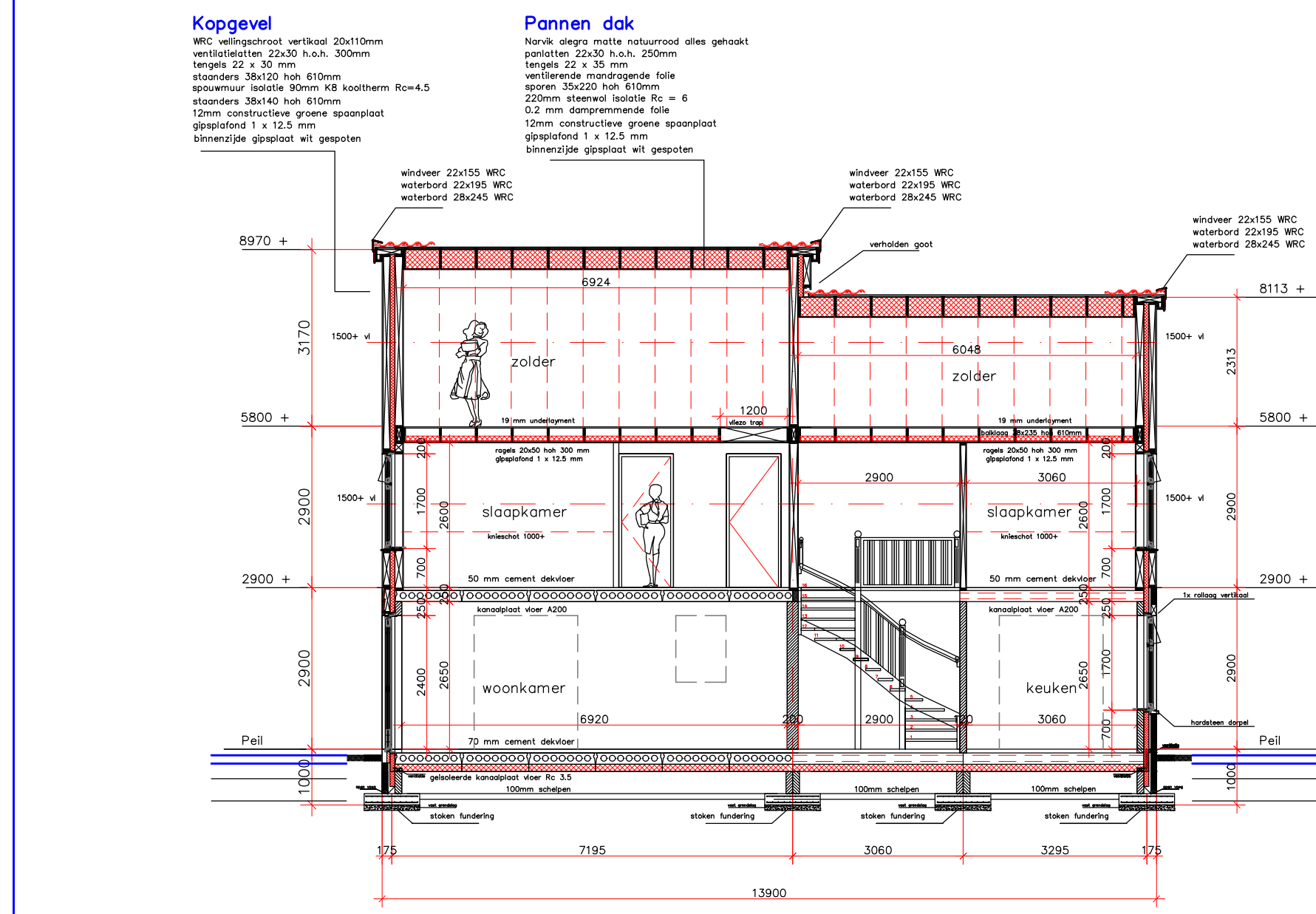
Renvooi

Kwaliteitsverklaring, gelijkwaardigheidsverklaring

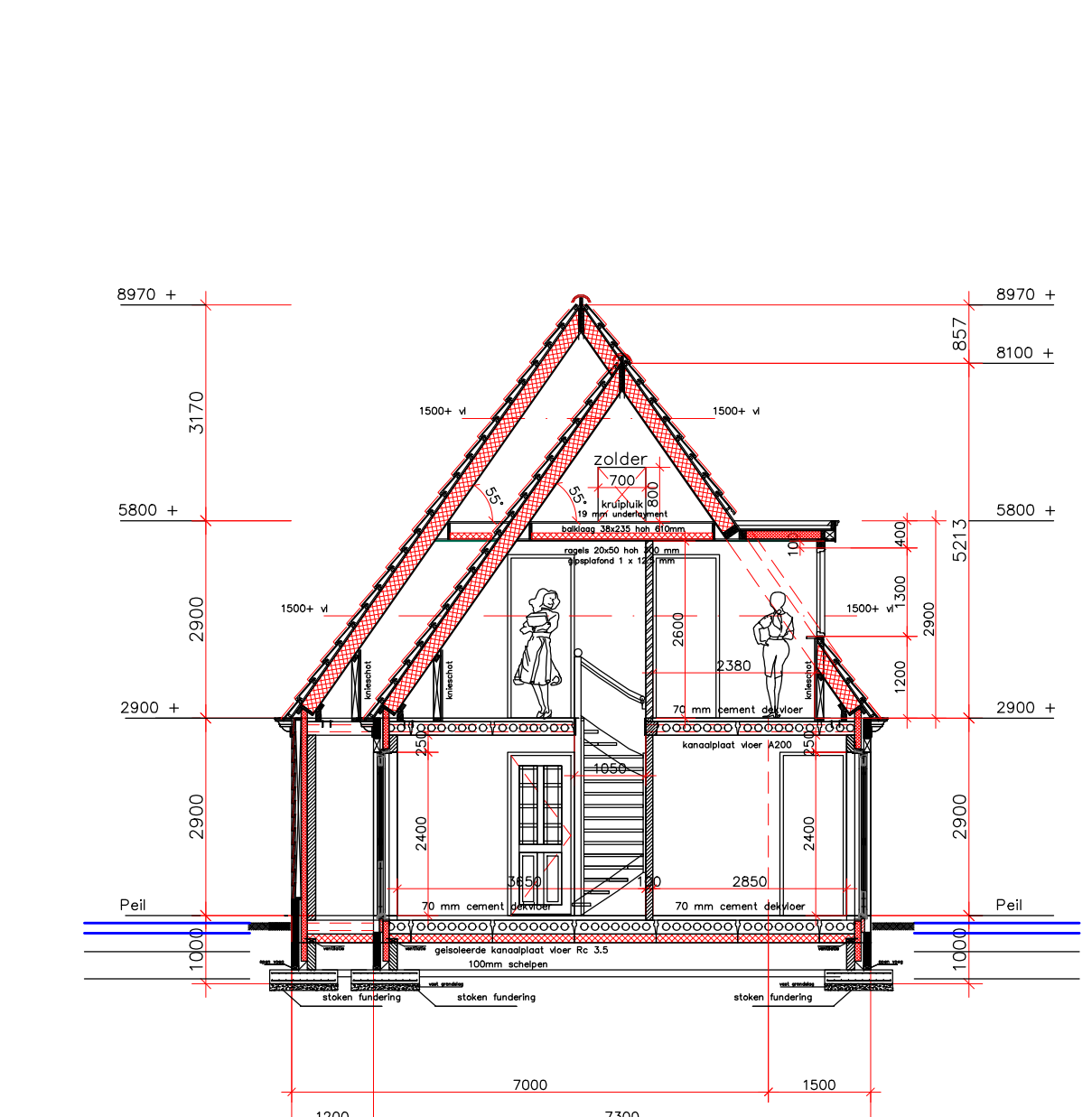
- nieuwbouw e.a. volgens bouwbesluit bestaande bouw
- geïsoleerde vloer $R_v = 3.5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
- geïsoleerde wand $R_w = 4.5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
- geïsoleerde gevel $R_g = 4.5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
- geïsoleerde dakconstructie $R_d = 6 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
- opstelling/uitvoering meterkasten volgens NEN 2768
- uitvoering binnen riool volgens NEN 3215
- uitvoering buiten riool volgens NEN 1610
- daglichtopeningen kozijnen volgens NEN 2057
- installaties van gas-water-electra volgens NEN 1010 en volgens de voorschriften van de nutsbedrijven
- brandveiligheidsplaat e.a. volgens NEN 6065 en NEN 6068
- energierendingscoëfficiënt e.a. volgens NEN 2916 en NEN 5128
- ventilatie e.a. volgens NEN 1087
- funderingselementen en belastingcombinaties e.a. volgens NEN 6740 en NEN 6702
- hoofddragconstructie e.a. volgens NEN 6702
- belastingcombinaties van een bouwwerk e.a. volgens NEN 6760/6720/6790
- isolatie index voor contactgeluid e.a. volgens NEN 5077
- isolatie index voor warmte weerstand e.a. volgens NEN 1068
- metselwerk e.a. volgens NEN 2489
- kozijnen en deuren e.a. volgens KVI 190 en KMO keur
- hangen buitenwerk volgens juiste keurmerk e.a. volgens SKG xxx en NEN 5089
- dakpannen e.a. volgens NEN 1304 en NEN 2490
- bitumen dakbedekking e.a. volgens NEN 2081
- cementgebonden dekvloeren e.a. volgens NEN 2741
- bescherming van hout e.a. volgens NEN 3253
- kwaliteitsindex hout e.a. volgens NEN 5461
- beglazing van gebouwen e.a. volgens NEN 4567 / 12488
- bescherming tegen rotten en muizen e.a. volgens bouwbesluit
- gebruikspaspoort e.a. volgens NEN 2580
- Verwarming
- Gebelende ventilatie
- vloer verwarming
- binnenmuur
- isolatie
- begane grond vloer
- 1e verdieping vloer
- zolder vloer
- gevels
- baksteenhandvorm
- plint
- baksteenhandvorm
- koppel
- wandbinnel
- dakplaat
- prefab. vloerplaat
- dak woning
- dakwoning
- baksteen
- redodeer
- versterkerbank
- hardsteen
- kozijnen
- meranti
- ramen
- meranti
- onderdorpel
- halterite
- binnendeuren
- breedte als SKS
- binnendeuren
- boven als SKS
- buitendeuren
- merbau
- glas
- super HR 1,0 W/m2 k
- latelen
- rolloog
- raamdorpel
- belgisch hardsteen
- hws 880 zink
- vergoerbak zink
- grijs
- goot
- w.r.c. zinken bak
- Hoogrendement ketel
- Stork WTW 400 m3/h
- begane grond / badkamer
- porfasteen 120mm
- 90 mm koottiem $R_{w4.5}$
- geïsoleerde cassette vloer $R_v=3.5$
- knopplaat vloer
- houten balken vloer
- Boerengeel licht gevoegd
- roodbruin donker gevoegd
- Boerengeel licht gevoegd
- daggel
- prefab. vloerplaat
- isolatie waarde $R_{w4.5}$
- matie keramische pan natuursteen of gekakt
- creme
- grijs
- creme
- groen
- zwart
- passende sierlijst
- passende sierlijst
- groen
- 4-15-5
- Boerengeel
- zwart gezeel
- grijs
- creme



- Nieuwe Situatie -



- Langs Doorsnede -



- Dwars Doorsnede -

voorschriften verblijfsgebied van een woning

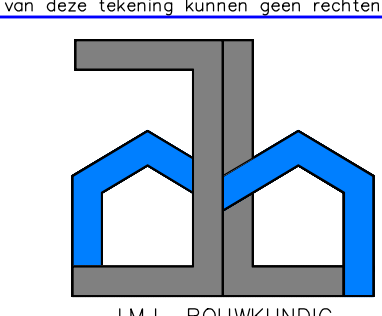
opp. VG > 55% x 60 en > 24m2	
per VG > 1 et. VR op zelfde bouwlaag	
per VG opp > 5 m2; b > 1,8 m; h > 2,6 m	
minimaal opp. 3,3 x 3,3 m in VG	
vrije doorgangs hoogte b > 2,05m; h > 2,3m	

onderdeel	oppervlakte totaal	oppervlakte VR	gebruiksfunctie	ventilatie	lichttoetreding
1.1 hal	6.1 m2		verkeersruimte	n.v.t.	n.v.t.
1.2 meterruimte	0.3 m2		meterruimte	n.v.t.	n.v.t.
1.3 toilet	1.3 m2		toilet	7 dm3/s	n.v.t.
1.4 woonkamer	43.5 m2	43.5 m2	verkeersruimte	equivalentie 8.5 m2	8.5 m2
1.5 keuken	19.9 m2	19.9 m2	verkeersruimte	21 dm3/s	4.3 m2
1.6 bijkeuken	8.2 m2	8.2 m2	verkeersruimte	equivalentie 1.1 m2	1.1 m2
2.1 trap	3.1 m2		verkeersruimte	n.v.t.	n.v.t.
2.2 overloop	8.4 m2		verkeersruimte	n.v.t.	n.v.t.
2.3 slaokamer	4.3 m2		installatie	14 dm3/s	n.v.t.
2.4 slaokamer	6.5 m2		badruimte	14 dm3/s	n.v.t.
2.5 slaokamer	6.7 m2		badruimte	14 dm3/s	n.v.t.
2.6 slaokamer	14.9 m2	14.9 m2	verkeersruimte	7 dm3/s	1.4 m2
2.7 slaokamer	14.8 m2	14.8 m2	verkeersruimte	7 dm3/s	1.4 m2
2.8 slaokamer	11.3 m2	11.3 m2	verkeersruimte	7 dm3/s	1.1 m2
3.1 zolder	13.6 m2		ontsoendering	n.v.t.	n.v.t.
3.2 zolder	4.3 m2		ontsoendering	n.v.t.	n.v.t.

onderdeel	oppervlakte totaal	inhoud totaal
begane grond	100 m2	290 m3
1e verdieping	76 m2	310 m3
zolder	176 m2	600 m3

Eisen trap
trap dient te voldoen aan afdeling 2.5 van bouwbesluit
minimum breedte 800mm
vrije hoogte boven trap mini 2300mm
maximum hoogte 4000mm
minimum aanrede t.p.v. de looplijn 220mm
minimum oprede 185mm
minimum breedte tredewijk t.p.v. de looplijn 230mm
minimum afstand van de klomp tot zijkant trap 300mm
minimum breedte vrije vloeroppervlakte 800x800mm
minimum hoogte trap hekje 850mm
minimum hoogte afscheiding vloer hekje 1000mm
minimum tussen afstand spijlen trap hekje 100mm

toilet en badruimte
wering van vocht dient te voldoen aan afdeling 3.5 van bouwbesluit
wandafwerking: tegelwerk tot plafond
vloerafwerking: tegelwerk
naden waterdicht afvoegen / kitten



project			
Het oprichten van twee woningen aan de Noorderbuurt 11 en 13 te Hippolytushoef			
opdrachtgever			
J D Hagedoorn Molenakker 1 1777 HS Hippolytushoef			
ontwerp			
Ontwerp Woning Type 1			
get	datum	schaal	A0 1:100
C voorlopig	09-12-2015	werk nr:	blad
B voorlopig	11-10-2015		
A voorlopig	14-02-2012		
1584/1		B-1	

DEZE TEKENING BLIJFT EIGENDOM VAN J.M.L. EN MAG NIET ZONDER TOESTEMMING WORDEN GEKOPIEERD