



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

WATERVERGUNNING

Voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de ontwikkeling van een bouwperceel op de locatie bij Hoofdweg 80 in Zegveld

Datum

22 november 2018

Zaaknummer

34225



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	BESLUIT	3
HOOFDSTUK 2	VOORSCHRIFTEN.....	4
2.1	Geldigheid vergunning	4
2.2	Activiteiten en maatregelen	4
2.3	Algemene verplichtingen	5
HOOFDSTUK 3	OVERWEGINGEN.....	7
3.1	Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden	7
3.2	Toetsingskader en beleid	7
3.3	Toetsing op mogelijke gevolgen.....	7
3.4	Belangenafweging.....	8
3.5	Conclusie	8
HOOFDSTUK 4	PROCEDURE.....	9
4.1	Gegevens aanvraag	9
4.2	Gevolgte procedure voor de vergunningaanvraag	9
4.3	Beslistermijn	9
4.4	Bezwaar	9
4.5	Voorlopige voorziening.....	10
HOOFDSTUK 5	INFORMATIE	11
5.1	Aandachtspunten	11
5.2	Andere benodigde vergunningen en toestemmingen	11
5.3	Afschriften	11
Bijlage 1	Begripsbepalingen	12
Bijlage 2	Tekeningen en andere documenten	13



HOOFDSTUK 1 **BESLUIT**

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, voor:
 - a. het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de ontwikkeling van een bouwperceel op de locatie bij Hoofdweg 80 in Zegveld. Het betreft de volgende activiteiten:
 - het graven en dempen van oppervlaktewater;
 - het plaatsen van beschoeiingen;
 - het aanpassen van een dam met duiker;
 - het aanleggen van een nieuwe dam met duiker;
 - het verwijderen van een dam met duiker.
 - b. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, de hoofdstukken 3 en 4 en de bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1.

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

J.L.H. Gelissen
coördinator vergunningverlening



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Geldigheid vergunning

Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.

2.2 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 2 Oppervlaktewater

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

Voorschriften 3 Graven en dempen oppervlaktewater

- 3.1 In de eindsituatie is er binnen het plangebied 1610 m² oppervlaktewater aanwezig.
- 3.2 De watergangen worden aangelegd conform de tekening in bijlage 2 in deze vergunning.
- 3.3 Bij het dempen van oppervlaktewater moeten de vissen en andere in het water levende organismen kunnen ontsnappen of worden afgevangen en overgezet.
- 3.4 Voordat tot demping wordt overgegaan, wordt het betreffende deel van de watergang vrijgemaakt van oppervlaktewater, bagger en begroeiing.
- 3.5 De watercompensatie wordt voorafgaand of gelijktijdig aan de demping uitgevoerd.
- 3.6 Duikers die op het te dempen gedeelte van het oppervlaktewater zijn aangesloten, worden tot buiten de demping verlengd, met een duiker die een inwendige diameter heeft die groter of gelijk is aan de bestaande duiker.
- 3.7 Eventueel wateroverlast voor derden als gevolg van de demping wordt verholpen, al dan niet op aanzeggen van het waterschap.
- 3.8 Het te graven oppervlaktewater heeft een diepte van minimaal 0,60 meter ten opzichte van het waterpeil, zijnde N.A.P. -2,19 meter.
- 3.9 Bij het graven van nieuw oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het bestaande oppervlaktewater worden gestort.
- 3.10 Het te graven oppervlaktewater wordt aangesloten op het bestaande watersysteem.

Voorschriften 4 Oeverbeschoeiingen

- 4.1 De beschoeiing is van een solide constructie en wordt zonodig stevig verankerd, zodat voorover wijken geheel is uitgesloten.
- 4.2 De beschoeiing is grond dicht (zonodig met worteldoek) afgewerkt, zodanig dat geen grond en/of puin van achter de beschoeiing in het oppervlaktewater kunnen geraken.
- 4.3 De beschoeiing wordt strak tegen de oever geplaatst. Er mag geen demping plaatsvinden.
- 4.4 De beschoeiing wordt zodanig op de bestaande oeverbescherming aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.



- 4.5 Het toepassen van uitlopende materialen is niet toegestaan.
- 4.6 Duikers die op het te beschoeien gedeelte zijn aangesloten, worden tot buiten de beschoeiing verlengd met een duiker die een inwendige diameter heeft die groter of gelijk is aan de bestaande duiker.
- 4.7 De beschoeiing wordt in goede staat onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat beschadigingen en/of verzakkingen van de beschoeiing, het talud en/of maaiveld direct moeten worden hersteld, al dan niet op aanzeggen van het waterschap.

Voorschriften 5 (Dammen met) duikers

- 5.1 Voordat de dam wordt aangelegd, wordt de watergang ter plaatse van de dam gebaggerd tot de vaste waterbodem.
- 5.2 De nieuw aan te leggen dam met duiker en de aan te passen dam met duiker voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 6 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,60 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. -2,64 meter (0,15 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P. -2,19 meter)

- 5.3 De duiker onder de Hoofdweg moet kunnen blijven functioneren als gevolg van de aanpassingen in het watersysteem.
- 5.4 De dammen worden aan weerszijden van een grondkering of erosiebestendige afdekking voorzien, zodat er geen grond of puin vanuit de dammen in de naastliggende watergang kan raken.
- 5.5 De duikers worden zodanig gefundeerd dat er geen verzakkingen en/of zettingen van de buis(zen) optreden.
- 5.6 De duikerbuizen worden in een rechte lijn en in het hart van het oppervlaktewater gelegd en worden waterdicht op elkaar aangesloten.
- 5.7 De duiker wordt voorzien van een deugdelijke in- en uitstroomvoorziening.
- 5.8 De duiker wordt steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
- 5.9 De dam met duiker die komt te vervallen wordt geheel uit de watergang verwijderd.

2.3 Algemene verplichtingen

Voorschriften 6 Werkzaamheden en hulpconstructies

- 6.1 De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de tekening(en) in bijlage 2 van deze vergunning.
- 6.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 6.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.



Voorschriften 7 *Beheer en onderhoud*

- 7.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

Voorschriften 8 *Onvoorziene omstandigheden*

- 8.1 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de ontwikkeling van een bouwperceel op de locatie bij Hoofdweg 80 in Zegveld.

De activiteiten vinden plaats in de keurzones van diverse tertiaire watergangen.

3.2 Toetsingskader en beleid

Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844;
- het Handboek Watertoetsproces, Hoe het waterschap invulling geeft aan het ruimtelijk ordeningsproces, vastgesteld door het dagelijks bestuur op 3 mei 2015.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;



- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

3.4 Belangenafweging

De aanpassingen aan de waterhuishouding worden uitgevoerd vanwege de ontwikkeling van een bouwperceel.

Belang van het waterschap is dat er geen oppervlaktewater verdwijnt en dat de doorstroming overal gewaarborgd blijft.

Het plan voldoet aan bovengenoemde randvoorwaarden aangezien er in de eindsituatie meer oppervlaktewater aanwezig is dan in de huidige situatie. Bovendien neemt de hoeveelheid verhard oppervlak af waardoor er minder versnelde afvoer en lozing van oppervlaktewater plaatsvindt. De doorstroming is overal gewaarborgd doordat er duikers worden aangelegd met een diameter van 0,60 meter. Dat is ruimschoots voldoende voor een goede doorstroming.

Hoeveelheid nieuw oppervlaktewater

In de memo Waterhuishouding in bijlage 2 van deze vergunning is sprake van een hoeveelheid water in de eindsituatie van 1560 m². Door de ingediende wijziging op de aanvraag is er circa 50 m² nieuw oppervlaktewater bijgekomen. Dat betekent dat er in de eindsituatie circa 1610 m² oppervlaktewater in het plangebied aanwezig is.

3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gegevens aanvraag

De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 18 oktober 2018 met kenmerk 857;
- ingekomen op 18 oktober 2018 en ingeboekt onder zaaknummer 34225;
- voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de ontwikkeling van een bouwperceel op de locatie bij Hoofdweg 80 in Zegveld.

De aanvraag is tevens gebaseerd op de aanvullende gegevens:

- ingekomen op 6 november 2018.

De aanvraag is tevens gebaseerd op de wijziging van de aanvraag:

- gedateerd op 8 november 2018 met kenmerk 857;
- ingekomen op 9 november 2018 en ingeboekt onder zaaknummer 35070.

Aanvullende gegevens

De aanvrager is op 5 november 2018 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 Awb is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 23 november 2018 aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 6 november 2018 ontvangen.

Wijziging aanvraag

Op 9 november 2018 heeft de aanvrager een wijziging op de aanvraag ingediend. Door de aankoop van een extra stukje grond hoeft de duiker onder de Hoofdweg niet meer in een knik te worden gelegd. Daarnaast wordt er nog iets meer nieuw oppervlaktewater gegraven.

De aanvraag voldoet aan de vereisten voor het aanvragen van een watervergunning als vastgelegd in de Regeling met betrekking tot het beheer en gebruik van watersystemen (Waterregeling).

4.2 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is de procedure van de afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

Vergunningplicht

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningplichtig op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

Tevens zijn hierin verboden opgelegd voor het af- en aanvoeren en voor het lozen en onttrekken van water aan oppervlaktewaterlichamen, als genoemd in artikel 6.5, lid a van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.



4.3 Beslistermijn

Vanwege het aanleveren van aanvullende gegevens is de procedure opgeschort met 1 dag.

4.4 Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan ons waterschap. In uw bezwaarschrift geeft u aan om welke vergunning het gaat en waarom u het niet eens bent met de vergunning. Het bezwaarschrift bevat verder uw handtekening, het kenmerk van de vergunning, uw naam en adres en een dagtekening.

4.5 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. Voor natuurlijke personen €170,- en voor rechtspersonen €338,-. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- Er dient alles in het werk te worden gesteld om te voorkomen dat het waterschap of derden, door het gebruik van deze watervergunning, schade ondervinden.
- Indien er door het gebruik van deze watervergunning verontreiniging van oppervlaktewater ontstaat, dan wordt dit onmiddellijk en volledig opgeruimd.
- De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder (tenzij in de vergunning anders is bepaald). (Artikel 6.24 lid 1 Waterwet)
- De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag (Art. 6.24 lid 2 Waterwet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beschermingszones en kunstwerken verwijzen wij u naar onze webgispublisher <http://hdsr.webgispublisher.nl/?map=HDSR-Data-Deler>

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn. Tevens is het mogelijk dat er een melding moet worden gedaan voor het Besluit bodemkwaliteit via de website www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Het is mogelijk dat u toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

5.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn verstuurd naar:

- Gemeente Woerden
- Gemachtigde



BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN

In deze vergunning wordt verstaan onder:

Aanvraag	De aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie.
Activiteiten	Een bepaalde werkzaamheid, verrichting.
Afdeling Vergunningverlening en handhaving	De afdeling Vergunningverlening en handhaving van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden.
Beschermingszone	Aan een waterstaatswerk grenzende zone, die als zodanig in de legger is opgenomen, waarin ter bescherming van dat waterstaatswerk voorschriften krachtens deze keur van toepassing zijn.
Bevoegd gezag	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij uitdrukkelijk vermeld dat het een ander orgaan betreft.
Calamiteit	Een plotselinge, onverwachte en ongewone gebeurtenis met aanzienlijke materiële en/of gevolgschade.
Keur	De Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Verordening van het waterschap, waarin een stelsel van verbods- en gebodsbepalingen is opgenomen om de waterhuishouding en waterstaatswerken te beschermen en in stand te houden.
NAP	Normaal Amsterdams Peil.
Ontvangstdatum aanvraag	Eerste datum dat de vergunningaanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat.
Oppervlaktewaterlichaam	Samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen en de bijbehorende waterbodem, oevers, flora en fauna.
Vergunninghouder	Diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen.
Waterschap	Het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop).
Waterstaatswerk	Een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven.
Watersysteem	Samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen.
Watervergunning	Vergunning als bedoeld in de Wet.
Werken	Alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren.
Werkzaamheden	Het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.
Wet	De Wet: de Waterwet.



BIJLAGE 2 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
B-6a wijz. c	Tekening aanpassing waterhuishouding	08-11-2018
	Memo watercompensatie	07-12-2017