

**BESLUIT van GS van Utrecht**

VERZONDEN 22 NOV 2018

DATUM	22 november 2018	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2018-0997	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81E134B5	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	27 juni 2018	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- voorschriften - situering planlocatie - mitigerende maatregelen	ONDERWERP	Ontheffing Wnb soortenbescherming Bosstraat 1 Driebergen-Rijsenburg, brandweerkazerne

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 27 juni 2018 van Laneco B.V., namens de gemeente Utrechtse Heuvelrug, om ontheffing in het kader van artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen zoals genoemd in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis voor een periode van vijf jaar vanaf het moment van verzending van dit besluit.

II. Omschrijving van de aanvraag

Door sloop van het gemeentehuis komt een muur van de brandweerkazerne open te liggen die dicht gemaakt moet worden. Dit moment wordt benut om de brandweerkazerne volledig te renoveren. De uitrukdeuren aan de voorgevel worden in zijn geheel vervangen. Verder blijft de buitenschil zoveel mogelijk intact. Mocht tijdens de uitvoering blijken dat er kozijnen verrot zijn dan zullen die worden vervangen.

De ontheffing is aangevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de wet voor wat betreft de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) voor een periode van vijf jaar vanaf het moment van verzending van dit besluit.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 20 augustus 2018 hebben wij om aanvullingen gevraagd. De aanvraag is op 7 november 2018 aangevuld.

IV. Toetsingskader

De gewone dwergvleermuis is beschermd ingevolge artikel 3.5 van de wet.

V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

Motivering

Gewone dwergvleermuis

Aan de oostkant van de brandweerkazerne is een zomerverblijfplaats en een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vastgesteld. Door het renoveren van de brandweerkazerne binnen het plangebied worden de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis niet direct aangetast (de buitenschil blijft zoveel mogelijk intact), maar negatieve effecten op de zomerverblijfplaats en de paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis zijn niet volledig uit te sluiten. De spouwmuur komt mogelijk tijdelijk open te liggen door het vervangen van de uitrukdeuren en het eventueel vervangen van kozijnen. Dit kan negatieve effecten hebben op het microklimaat in de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Ondanks dat de verblijfplaatsen niet fysiek worden beschadigd en vernield, kunnen de voorgenomen werkzaamheden wel leiden tot een aantasting en functieverlies.

Doordat de werkzaamheden worden uitgevoerd tijdens het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis, bij avondtemperaturen van minimaal 10 °C, worden effecten tot een minimum beperkt. Bij de werkzaamheden worden de verblijfplaatsen niet zodanig fysiek aangetast dat vleermuizen daarbij gedood kunnen worden. Gelet hierop is het niet nodig om de verblijven voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt te maken.

In het geval de verblijfplaatsen tijdelijk niet beschikbaar zijn, kunnen de dieren uitwijken naar tijdelijke voorzieningen in de vorm van 20 vleermuiskasten in de directe omgeving. Om te waarborgen dat de brandweerkazerne na de werkzaamheden wederom geschikt is voor vleermuizen worden er permanente voorzieningen in de vorm van acht open stootvoegen aangebracht die toegang bieden tot een voor de gewone dwergvleermuis geschikte luchtspouw. Hierdoor blijven er zowel in de ontwikkelfase als in de gebruiksfase voldoende alternatieve verblijfplaatsen beschikbaar.

De voorgestelde maatregelen zijn voldoende. Ondanks deze maatregelen is sprake van opzettelijke verstoring en beschadigen en vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Hiervoor is een ontheffing noodzakelijk.

De gewone dwergvleermuis is de meest algemene vleermuissoort van Nederland en komt wijdverbreid voor. Er zijn dan wel geen duidelijke aanwijzingen voor een toe- of afname van de soort, maar aangenomen mag worden dat de gewone dwergvleermuis in een gunstige staat van instandhouding verkeert. Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden zal het plangebied ook op de langere termijn onderdeel uit kunnen blijven maken van het netwerk aan verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. De gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis komt dan ook niet in het geding door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten. Ter motivering van dit belang is in de aanvraag de volgende onderbouwing opgenomen:

"Een brandweervoorziening in Driebergen is noodzakelijk om hulp bij onder andere brand te waarborgen. Er is een locatieonderzoek geweest en de huidige locatie, als kazerne en stallingsruimte van de voertuigen, komt als meest gunstige locatie uit de bus. Met de sloop van het voormalige gemeentekantoor komt de brandweerkazerne los te staan en zal dus aan één zijde dicht gezet moeten worden. Het huidige gebouw voldoet tevens niet aan de ARBO technische eisen, is erg gedateerd en behoeft dringend achterstallig onderhoud."

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voor de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten voldoende onderbouwd is om opzettelijk verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te rechtvaardigen.

Alternatievenafweging

De werkzaamheden zijn locatie-specifiek. Er is een locatieonderzoek uitgevoerd waaruit bleek dat de huidige locatie, als kazerne en stallingsruimte van de voertuigen, de meest gunstige locatie is.



Renovatie van het deel van de bebouwing waar de brandweer is gehuisvest is noodzakelijk, omdat door sloop van het aangebouwde gemeentekantoor de kazeme op verantwoorde wijze dichtgezet moet worden. Bovendien is renovatie van het verouderde gebouw onvermijdelijk vanwege het niet meer voldoen aan de huidige wet- en regelgeving (o.a. aan de ARBO) en het achterstallige onderhoud. Om ervoor te zorgen dat de huidige bebouwing wel voldoet aan de eisen van deze tijd, is minimaal een grondige renovatie noodzakelijk en dit zal leiden tot tenminste dezelfde effecten op aangetroffen beschermde soorten. Door de gekozen wijze van renovatie blijven de bestaande verblijven grotendeels in stand. Voor de gewone dwergvleermuis worden mitigerende maatregelen getroffen door het aanbieden van tijdelijke alternatieve vaste rust- en verblijfplaatsen in de vorm van vleermuiskasten en permanente voorzieningen in de vorm van acht open stootvoegen in de brandweerkazeme. Daarnaast worden de werkzaamheden uitgevoerd tijdens het actieve seizoen en in de minst kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis. Na de werkzaamheden zal het plangebied opnieuw geschikt zijn voor alle aangetroffen functies van de gewone dwergvleermuis.

Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan de RUD Utrecht, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving



ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van Laneco B.V. op 27 juni 2018, namens gemeente Utrechtse Heuvelrug en de aanvulling hierop van 7 november 2018, gelet op artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Adres: Postbus 200

Postcode en woonplaats: 3940 AE Doorn

Ontheffing 81E134B5 voor het tijdvak van vijf jaar vanaf de verzenddatum van dit besluit

van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft de brandweerkazerne aan de Bosstraat 1 in Driebergen-Rijsenburg zoals weergegeven in de gele arcering op de plankaart in bijlage 2.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. Tijdens de werkzaamheden dient een logboek te worden bijgehouden. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring / vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan. In het logboek worden in ieder geval de relevante resultaten van de uitgevoerde handelingen, omschreven in de het werkprotocol, geregistreerd. Het logboek dient bijgevoegd te worden bij de melding gereedkomen werkzaamheden.
7. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart;
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Wie is de begeleidende ecooloog (inclusief contactgegevens);
 - e. Welke activiteiten zijn/worden door de ecooloog begeleid;
 - f. Hoe er wordt/is omgegaan met onverwachte (beschermde) soorten binnen het plangebied.
8. De ontheffinghouder dient, twee weken voorafgaand aan de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen, het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' op de website van de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht <https://www.rudutrecht.nl/diensten/natuur/soortenbescherming/> volledig in te vullen en te versturen. Bij de melding dient het werkprotocol zoals omschreven in voorschrift 7 bijgevoegd te zijn.
9. Na afronding van de werkzaamheden dient u het meldingsformulier 'gereedkomen werkzaamheden' op de website van de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht <https://www.rudutrecht.nl/diensten/natuur/soortenbescherming/> volledig in te vullen en te versturen. Bij de melding moet het logboek zoals omschreven in voorschrift 6 bijgevoegd zijn.

Specifieke voorschriften

10. De maatregelen, genoemd in het document "*Projectplan flora en fauna Bosstraat 1 te Driebergen, Laneco landschaps & Ecologisch advies*" van 7 november 2018, dienen te worden opgevolgd.
11. Tijdelijke kasten mogen uitsluitend verwijderd worden indien deze op het moment van verwijderen niet in gebruik zijn door vleermuizen.
12. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
13. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl.

Bijlage 2: situering planlocatie



Ligging en globale begrenzing (rode lijn) plangebied Bosstraat 1 te Driebergen. Het te slopen deel 1 is met oranje aangegeven, het te renoveren deel 2 waar deze ontheffingsaanvraag betrekking op heeft met geel (luchtfoto: Google Earth).

Bijlage 3: Mitigerende maatregelen

Specifiek voor gewone dwergvleermuis

- Aangezien er geen kraamverblijfplaatsen zijn vastgesteld en de huidige verblijfplaatsen in principe intact blijven, worden de werkzaamheden uitgevoerd tijdens de actieve periode van de gewone dwergvleermuis.
- De werkzaamheden aan de buitenschil worden uitgevoerd op dagen dat de avondtemperatuur minimaal 10 °C is en onder ecologisch toezicht.
- Bij het doorsnijden van de buitengevel ten behoeve van de sloop van het aanliggende voormalige gemeentekantoor wordt de spouwmuur direct weer afgesloten.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden zijn onder begeleiding van een ter zake kundig persoon in de directe omgeving (binnen 100 à 200 meter) 20 platte vleermuiskasten geplaatst op geschikte locaties aan gebouwen (zie bijlage 7 bij dit projectplan).
- Tevens worden in de brandweerkazerne een evenredig aantal permanente voorzieningen aangebracht, in de vorm van voldoende (minimaal 8) invliegopeningen (open stootvoegen op minimaal 3 meter hoogte van 2-2,5 cm breed), zodat de spouw toegankelijk wordt.
- Alle bovengenoemde alternatieve verblijfplaatsen hebben een locatie die gelijk of beter van kwaliteit is aan de oorspronkelijke situatie wat betreft situering (minimaal 50% in zuid/zuidoost/zuidwest georiënteerde muren), hoogte (minimaal 3 meter), een relatief donkere groene aanvliegroute/bomenrij, vrije vliegruimte en zijn lichtvrij en vrij van verstoring en buiten bereik van predatoren.
- De tijdelijke verblijfplaatsen zijn tijdig voor aanvang van de werkzaamheden opgehangen (reeds uitgevoerd), zodat de aanwezige vleermuizen kunnen wennen aan deze voorzieningen. Voor (tijdelijke) vervanging van

zomerverblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van minimaal 3 maanden waarin de vleermuizen actief zijn; voor paarverblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden waarin de vleermuizen actief zijn.

- De tijdelijke vleermuiskasten worden pas verwijderd als alle permanente voorzieningen zijn gerealiseerd. Voor het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen worden ook de eerder genoemde gewenningsperiodes aangehouden.
- De locatiekeuze en plaatsing van zowel tijdelijke als permanente voorzieningen geschiedt met goedkeuring door een ter zake kundige.
- Verlichting tijdens de werkzaamheden in de periode februari-december wordt beperkt en in geen geval direct op gebouwen, groene elementen of het water gericht. Er wordt gebruik gemaakt van verlichting met een naar beneden gerichte, gebundelde lichtstraal zonder lichtdispersie.
- Ook in de nieuwe situatie dient verlichting in het plangebied te worden beperkt. Er wordt gebruik gemaakt van verlichting met een naar beneden gerichte, gebundelde lichtstraal zonder lichtdispersie en een maximale hoogte van 2 meter. De verlichting wordt in geen geval op lijnvormige en opgaande groene elementen gericht.