

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 20 november 2018

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een reclamebord.

Activiteiten : Reclame

Projectadres : Uilenhoek 1 in Bronckhorst

Kadastraal bekend : Gemeente Steenderen, Sectie V, Nummer 672

Ontvangst aanvraag : 22 augustus 2018

Kenmerk : 2018-1965

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 3868541_1534930794545_publiceerbareaanvraag.pdf
 - Reclamebord_met_afmetingen.pdf
 - Plattegrond_met_afmetingen.pdf
 - Plaats van bord.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Reclame

Beoordeling van gegevens

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Overwegingen

Voor zover de aanvraag voor een vergunning betrekking heeft op het maken, plaatsen of voeren met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook wordt in ieder geval betrokken:

- a. de gevolgen op de ter plaatse van het te plaatsen reclameobject geldende dubbelbestemming of gebiedsaanduiding, die het aanbrengen van het reclameobject kan veroorzaken;

Op basis van het geldend bestemmingsplan "Stedelijk gebied Bronckhorst" is de grond ter plaatse bestemd als 'tuin'. En geldt de dubbelbestemming Archeologie en Beschermd stadsgezicht. Voor de beoordeling van het beschermd stadsgezicht is op 30 oktober 2018 door de geïntegreerde commissie Welstand – Monumenten het uiterlijk en de plaatsing van het bouwwerk beoordeeld. Uit de beoordeling blijkt dat de aanvraag voldoet aan de redelijke eisen van de welstand, zoals vastgelegd in de Welstandsnota van de gemeente Bronckhorst. (Wabo art. 2.10, lid 1 onder d). Deze beoordeling maakt onderdeel uit van deze vergunning.

b. of het reclameobject rechtstreeks verband houdt met de activiteiten op het erf;
Het reclameobject maakt onderdeel uit van de kaarsmakerij op het erf.

c. als er sprake is van meerdere reclameobjecten of deze in een eenduidige vormgeving uitgevoerd zijn;
Op het erf zijn er geen meerdere reclameobjecten geconstateerd.

d. of het reclameobject voor wat betreft de plaatsing, de kleurstelling, het materiaalgebruik en/of detaillering, niet ontsierend zijn voor het beeld en geen afbreuk doen aan de kwaliteit van de openbare ruimte;
De geïntegreerde commissie Welstand – Monumenten beoordeelde op 30 oktober 2018 positief op het uiterlijk en de plaatsing van het bouwwerk.

e. of er sprake is van overlast voor gebruikers van in de nabijheid gelegen onroerend goed;
Het reclame-object staat op eigen erf en staat er alleen tijdens de openingstijden van de kaarsemakerij

f. er sprake is van uitzichtbelemmering (hoek- en in-/uitritsituaties);
Doordat deze op eigen erf staat tegen de woning aan en een minimale afmeting heeft van 0,6 x 1,2 meter heeft deze geen uitzichtbelemmering

Locatie reclame-object:



Voorschriften

Om geen afbreuk te doen aan de kwaliteit van de openbare ruimte worden aan de vergunning voorschriften verbonden wat betreft de plaatsing en het materiaalgebruik.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. De leges is vastgesteld op:
Voeren van handelsreclame: permante reclame € 100,00

Totaal Leges

€ 100,00

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Zienswijze

Er is op 21 september 2018 een zienswijze ontvangen. Indiener is van mening dat het reclameobject op eigen terrein dient te worden geplaatst. Daarbij dringt de indiener aan op een centrale handwijzer in Bronckhorst, want dit reclameobject op de openbare weg kenmerkt zich als wildgroei.

Reactie zienswijze

De Welstandscommissie oordeelde op 25 september 2018 negatief op het reclamebord dat op een fiets gemonteerd is. In onze mail van 28 september 2018 hebben wij verzocht om een gewijzigd plan. Dit plan voor een gewijzigd reclameobject, hebben wij ontvangen op 3 oktober 2018. Dit gewijzigde reclameobject kan worden aangemerkt als een stoepbord en wordt geplaatst op eigen grond.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie <https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen/45201/product/bezwaar-maken/275.html>.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2018-1965

Artikel 1: Stoepbord

1.1 Het stoepbord mag:

- a. alleen worden geplaatst op de aangevraagde locatie
- b. niet direct of indirect kunstmatig worden verlicht
- c. alleen tijdens de winkelopeningstijden van de betreffende onderneming buiten aanwezig zijn
- d. niet zijn verankerd in de weg, of zijn bevestigd aan openbare voorzieningen en openbaar groen
- e. het gebruik van brandkranen, fietsenrekken, parkeerplaatsen en ander straatmeubilair nooit hinderen