

datum 3-11-2017
dossiercode 20171103-58-16343

SAMENVATTING MELDING WATERTOETS

Uw gegevens:

- Naam en organisatie: **P.H.J. Soogeele, Aelmans ROM B.V.**
- Adres: **Kerkstraat 4, 6367JE Voerendaal**
- Telefoon: **0455753255**
- E-mail: **psooagelee@aelmans.com**

Plangegevens:



- Naam plan: **Bestemmingsplan Gemmenicherweg 56 te Vaals**
- Het plangebied is gelegen in de gemeente: **Vaals**
- Raakt het plangebied een invloedzone waterbeheer? **ja**
- Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt? **ja**

Toetsresultaat:

De watertoetsprocedure is op uw plan niet van toepassing. De watertoetsprocedure is bedoeld voor ruimtelijke plannen met mogelijke gevolgen voor het watersysteem. Plannen waarvoor geen ruimtelijke procedure hoeft te worden doorlopen en plannen die enkel betrekking hebben op het in pandige gebruik van bestaande bebouwing hebben zijn niet watertoetsplichtig.

Meer informatie

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.overmaas.nl onder Watertoets. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met het Waterschap Roer en Overmaas, team Vergunningverlening en Plantoetsing (tel. 046-4205700 of e-mail watertoets@overmaas.nl).

Waterschap Roer en Overmaas streeft ernaar om in het digitale watertoetsloket www.dewatertoets.nl actuele informatie in aan te bieden. Aan de beschikbaar gestelde informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Waterschap Roer en Overmaas aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.

Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Zuid-Nederland.

Wij adviseren u een digitale kopie van dit document op te slaan of deze uit te printen en te bewaren. De werking van de in de e-mail vermelde link is gegarandeerd gedurende 1 jaar.

De WaterToets 2017