



## Algemene regels Hoogwatervoorzieningen

Algemene regels hoogwatervoorzieningen Noordelijke Vechtplassen (Spiegel- en Blijkpolder, Hollands Ankeveense polder en Stichts Ankeveense polder)

Het Dagelijks Bestuur van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht;

gelet op artikel 3.16 Keur AGV 2011 en het bepaalde in beleidsregel 16 Beleidsregels Keurvergunningen AGV 2011,

Besluit:

vast te stellen de "Algemene regels hoogwatervoorzieningen Noordelijke Vechtplassen (Spiegel- en Blijkpolder, Hollands Ankeveense polder en Stichts Ankeveense polder)" (nummer BBV18.0323):

### 1. Algemene bepalingen

#### Artikel 1.1 Begripsbepalingen

In dit keurbesluit wordt verstaan onder:

**Kunstwerk:** Waterstaatkundig bouwwerk dat van belang is voor de functie die waterstaatswerken hebben, dan wel uit andere hoofde behoort tot of gelegen is in, op, over of onder een waterstaatswerk (bijvoorbeeld een inlaat, gemaal, pomp, stuw, keerschot).

**Hoogwatervoorziening:** Een klein gebied (kleiner dan 25 ha) waar het peil hoger is dan het peilgebied waar het op afwatert en het hogere peil wordt gecreëerd door een inlaat of een pomp en in stand gehouden wordt door stuw(en) en/of keerschot(ten).

Een zone van meerdere hoogwatervoorzieningen (met meer dan 1 belanghebbende en meestal verschillende peilen) heet een **hoogwaterzone**.

**Gebruiker:** Een rechthebbende van een hoogwatervoorziening/zone.

#### Artikel 1.2 Reikwijdtebepaling

De bepalingen van dit besluit strekken zich uit over bestaande hoogwatervoorzieningen, zoals genoemd in de kaart van de Noordelijke Vechtplassen, behorende bij dit besluit. Het besluit heeft geen betrekking op nieuw aan te leggen hoogwatervoorzieningen.

#### Artikel 2 Algemene voorwaarden voor bestaande hoogwatervoorzieningen

1. Geen watervergunning krachtens artikel 3.1 lid 2 onder k en artikel 3.4 lid 2 onder b is vereist voor afwijkingen van het door het Waterschap gehanteerde streefpeil in bestaande hoogwatervoorzieningen en de hiervoor benodigde kunstwerken, voor zover:

a. de hoogwatervoorziening wordt ingesteld ter bescherming van bestaande elementen die een hoger peil nodig hebben; **en**

b. het peil in de hoogwatervoorziening een vast peil is; **en**

c. dit peil hoger is dan het peil in de polder en lager dan het peil in de boezem; **en**

d. de hoogwatervoorziening geen negatieve gevolgen heeft voor het waterbeheer of instellingen van kunstwerken van het Waterschap; **en**

## Algemene regels Hoogwatervoorzieningen

e. de hoogwatervoorziening geen verslechtering veroorzaakt van de stabiliteit van waterkeringen; en

f. de hoogwatervoorziening geen schadelijke gevolgen buiten de grenzen van de hoogwatervoorziening veroorzaakt; **en**

waarbij tevens wordt voldaan aan het gestelde in het tweede lid.

### 2.

a. de binnendiameter van een inlaat is niet groter dan 100 mm.

b. de instroom opening van de inlaat is niet groter dan 50 mm.

c. een inlaat is afsluitbaar dan wel voorzien van een vlotterconstructie;

d. de plaats van de inlaat moet duidelijk gemarkeerd te zijn;

e. een inlaat is gesloten, tenzij deze wordt gebruikt om het peil in de hoogwatervoorziening aan te vullen tot het gewenste peil;

f. het beheer en onderhoud van alle benodigde kunstwerken (inlaat, stuw, pomp of keerschot) berust bij de gebruiker.

### Artikel 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking ervan.

### Artikel 4 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als "Algemene regels hoogwatervoorzieningen Noordelijke Vechtplassen".

Aldus vastgesteld in de vergadering van het Dagelijks Bestuur van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht van 25 september 2018.

Het Dagelijks Bestuur,



drs. H.J. Kelderman  
secretaris-directeur



dr. ir. G. M. van den Top  
dijkgraaf

# Algemene regels Hoogwatervoorzieningen

## Toelichting

### Algemeen

In diverse gevallen is een hoogwatervoorziening noodzakelijk (zie onder de algemene begripsbepalingen). Dit soort voorzieningen zijn vergunningplichtig op basis van de Keur.

Omdat voor een dergelijke voorziening niet altijd een waterhuishoudkundig belang is, is het nodig om de verantwoordelijkheden te leggen bij de belanghebbenden. Dat zijn in het algemeen de eigenaren/gebruikers van een of meerdere percelen waaruit een hoogwatervoorziening bestaat. Aangezien een hoogwatervoorziening normaliter een gebied bestrijkt dat kleiner is dan 25 ha, is het ook waterhuishoudkundig niet efficiënt voor het Waterschap om daar de verantwoordelijkheid voor het peilbeheer te voeren.

Dat is anders indien een hoogwatervoorziening door uitbreidingen groter wordt. Als het gebied de grootte van 25 hectare overschrijdt, is het efficiënter het als peilgebied vast te leggen in een peilbesluit, waarna het Waterschap verantwoordelijk is voor het peilbeheer. Dit kan consequenties hebben voor het te hanteren peilregime, aangezien het streven van het waterschap is om per peilgebied één peil te hanteren. Voor nieuwe woonwijken is dit makkelijker te realiseren dan voor bestaande bebouwing.

De Keur biedt op grond van artikel 3.16 de mogelijkheid om bepaalde activiteiten vrij te stellen van de vergunningplicht. Dat kan door nadere regels in de vorm van algemene bepalingen vast te stellen. Dit besluit vervangt de vergunningplicht voor bestaande hoogwatervoorzieningen. Indien aan de in dit besluit opgenomen voorwaarden wordt voldaan, is een vergunningtraject overbodig.

Bij hoogwatervoorzieningen staat het traject van vergunningverlening ook niet in verhouding tot de doelstellingen voor het waterbeheer.

De algemene bepalingen beogen voorwaarden te scheppen waardoor zo effectief mogelijk gebruik wordt gemaakt van kunstwerken om hoogwatervoorzieningen van water te voorzien. Dat betekent zo min mogelijk gebiedsvreemd water in laten, dus bij voorkeur gebiedseigen (polder)water dan water uit de boezem, en indien uit de boezem dan zo beperkt mogelijk.

Deze algemene bepalingen gelden voor het in de aanhef van dit besluit aangeduide gebied.

### Artikelgewijs

#### **Artikel 1**

*Toelichting bij het begrip hoogwatervoorziening:*

Redenen om een hoogwatervoorziening aan te leggen kunnen zijn: bescherming van een waterkering, bescherming van fundering, bescherming van natuurwaarden en bescherming van archeologische of cultuurhistorische waarden.

*Toelichting bij het begrip watervergunning*

Voor bestaande hoogwatervoorzieningen (zowel voor het instandhouden van het peil als voor de kunstwerken) die niet voldoen aan de gestelde voorwaarden of voorschriften is een watervergunning nodig.

Nieuwe hoogwatervoorzieningen vallen buiten de reikwijdte van dit besluit. Voor een nieuwe hoogwatervoorziening is altijd een watervergunning nodig. Voor nieuwe hoogwatervoorzieningen waar geen waterhuishoudkundig belang mee wordt gediend, wordt een restrictief beleid gevoerd.

## **Algemene regels Hoogwatervoorzieningen**

### **Artikel 2 lid 1**

In dit artikel staan de bepalingen die aangeven welke afwijkingen van het gehanteerde streefpeil mogelijk zijn en onder welke voorwaarden. Het is duidelijk dat de bepalingen alleen van toepassing zijn op activiteiten (het inlaten van water) die geen negatieve gevolgen hebben voor het waterbeheer en die geen ongewenste gevolgen hebben voor gebieden naast een hoogwatervoorziening. In de meeste gevallen zal het gaan om bescherming van bestaand onroerend goed (voorkomen van het droog komen te staan van houten funderingen). Het inlaten van water in de polder kan een negatief effect op de waterkwaliteit en op de conditie van het nog aanwezige veen hebben. Daarom is het inlaten van water enkel toegestaan om het peil in de hoogwatervoorziening op peil te houden. Het is dus niet de bedoeling om inlaatwater voor doorspoeling te gebruiken.

### **Artikel 2 lid 2**

Om te voorkomen dat er te veel water in de hoogwatervoorziening komt, wordt een beperking gesteld aan de diameter van een inlaat. Ook dient een inlaat afsluitbaar te zijn of te zijn voorzien van een vlotterconstructie. Dat beoogt dat alleen water wordt ingelaten wanneer het strikt noodzakelijk is en voorkomt dat overtollig water de polder instroomt.

Een inlaat dient bij voorkeur afsluitbaar te zijn aan de boezemzijde. Dit is om te voorkomen dat bij lekkage van de inlaat het dijklichaam daarvan schade ondervindt en dus verzwakt kan worden. Bestaande inlaten waarbij de afsluiter of vlotterconstructie aan de gebruikerskant zitten, kunnen als zodanig blijven bestaan.

Bij vervanging van een bestaande inlaat dient de afsluiter aan de boezemzijde gesitueerd te worden. De plaats van de inlaat dient duidelijk gemarkeerd te zijn, bijvoorbeeld met een paal.

De gebruiker van een voorziening voor de watertoe- en afvoer (inlaat, stuw, pomp, keerschot) is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud daarvan. Dit betekent dat voor het in stand houden van het kunstwerk artikel 2.4 lid 3 Keur AGV 2011 van toepassing is. Een gebruiker heeft daarmee direct invloed op een goede werking van een kunstwerk, met name bij een eventuele verstopping of lekkage.

Bij een hoogwaterzone zijn de gezamenlijke gebruikers verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud.

Ten opzichte van de bepalingen in de Keur is de onderhoudsplicht in dit besluit geconcretiseerd.