

R egionaal  
 O verleg  
 E indhoven  
 B ouwtoezicht

## Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>		<b>vanaf 2010</b> <i>excl. BTW</i> <i>(euro)</i>	<i>eenheid</i>
<b>1. WONINGEN</b>			
1.1	Rijteswoningen (project)	192,00	per m <sup>3</sup>
1.2	Rijteswoningen	218,00	per m <sup>3</sup>
1.3	Halfvrijstaande woningen (project)	223,00	per m <sup>3</sup>
1.4	Halfvrijstaande woningen	264,00	per m <sup>3</sup>
1.5	Vrijstaande woningen / appartementen	316,00	per m <sup>3</sup>
1.6	Bungalows / luxe appartementen	414,00	per m <sup>3</sup>
1.7	Woonwagens (nieuw en verplaatst)	207,00	per m <sup>3</sup>
<b>2. WONINGUITBREIDINGEN EN VERBOUWINGEN</b>			
2.1	Uitbreiding woonruimte / dakopbouw	301,00	per m <sup>3</sup>
2.2	Uitbreiding bergruimte / garage	130,00	per m <sup>3</sup>
2.3	Kelder tot 30 m <sup>3</sup>	275,00	per m <sup>3</sup>
2.4	kelder vanaf 30 m <sup>3</sup>	151,00	per m <sup>3</sup>
2.5	Serre (woonruimte)	601,00	per m <sup>2</sup>
2.6	Serre (geen woonruimte)	456,00	per m <sup>2</sup>
2.7	Verandering woonruimte (inpandig)	135,00	per m <sup>3</sup>
2.8	Dakkapel	1.149,00	per m <sup>1</sup>
<b>3. BIJGEBOUWEN</b>			
3.1	Berging/garage met plat dak	135,00	per m <sup>3</sup>
3.2	Berging/garage met kapconstructie	156,00	per m <sup>3</sup>
3.3	Carport	161,00	per m <sup>2</sup>
3.4	Tuinhuisje (prefab)	192,00	per m <sup>2</sup>
3.5	Zwembad	202,00	per m <sup>3</sup>
<b>4. TUIN en STRAATMEUBILAIR</b>			
4.1	Houten schutting/ pergola	68,00	per m <sup>1</sup>
4.2	Gemetselde tuinmuur	125,00	per m <sup>1</sup>
4.3	Schotelantenne	1.035,00	per st.
4.4	Hout + metselwerk tuinmuur	94,00	per m <sup>1</sup>
<b>5. BEDRIJFSHALLEN</b>			
<b>- Gemetselde wandconstructie:</b>			
5.1	Bedrijfshal tot 3m hoog	99,00	per m <sup>3</sup>
5.2	Bedrijfshal tussen 3 en 6 m hoog	57,00	per m <sup>3</sup>
5.3	Tussenvloer in de hal extra	135,00	per m <sup>2</sup>
5.4	Bedrijfskantoor in de hal	207,00	per m <sup>3</sup>
<b>- Systeembouw:</b>			
5.5	Hal hoog tussen 6 en 9 m	42,00	per m <sup>3</sup>
5.6	Hal hoger dan 9 m, opp. Kleiner dan 5.000 m <sup>2</sup>	38,00	per m <sup>3</sup>
5.7	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 5.000 en 10.000 m <sup>2</sup>	37,00	per m <sup>3</sup>
5.8	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 10.000 en 20.000 m <sup>2</sup>	32,00	per m <sup>3</sup>
5.9	Hal hoger dan 9 m, opp. Groter dan 20.000 m <sup>2</sup>	32,00	per m <sup>3</sup>
5.10	Tussenvloer in de hal extra	83,00	per m <sup>2</sup>
5.11	Kantoorvloer in de hal extra	130,00	per m <sup>2</sup>
5.12	Open loods	130,00	per m <sup>2</sup>

5.13	Semi-permanente unit	207,00	per m <sup>3</sup>
5.14	Loods / voorraadschuur	57,00	per m <sup>3</sup>
5.15	Romneyloods	23,00	per m <sup>3</sup>
<b>6.</b>	<b>OVERIGE GEBOUWEN</b>		
6.1	Kantoor / showroom / winkel	295,00	per m <sup>3</sup>
6.2	Horeca	270,00	per m <sup>3</sup>
6.3	Sporthal	280,00	per m <sup>3</sup>
6.4	Kleedgebouwen	244,00	per m <sup>3</sup>
6.5	Scholen	275,00	per m <sup>3</sup>
6.6	Noodscholen	192,00	per m <sup>3</sup>
<b>7.</b>	<b>TUINBOUWKAS</b>		
7.1	Verwarmde kas	49,00	per m <sup>2</sup>
7.2	Onverwarmde kas	31,00	per m <sup>2</sup>
<b>8.</b>	<b>VARKENSSTAL</b>		
8.1	Stal fokzeugen en biggen (traditioneel metselwerk)	409,00	per m <sup>2</sup>
8.2	Stal voor vleesvarkens ( traditioneel metselwerk)	378,00	per m <sup>2</sup>
8.3	Stal voor fokzeugen (groepshuisvesting op stro)	264,00	per m <sup>2</sup>
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m <sup>2</sup> € 60,00 lager		
<b>9.</b>	<b>KOEIENSTAL</b>		
9.1	Stal voor vleeskalveren (traditioneel metselwerk)	368,00	per m <sup>2</sup>
9.2	Grupstal (traditioneel metselwerk)	295,00	per m <sup>2</sup>
9.3	Ligboxenstal (traditioneel metselwerk)	316,00	per m <sup>2</sup>
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m <sup>2</sup> € 60,00 lager		
9.4	Gedeelte voor rnelkinrichting, installatie en tank	632,00	per m <sup>2</sup>
<b>10.</b>	<b>KIPPENSTAL</b>		
10.1	Vleeskuikens (traditioneel metselwerk)	202,00	per m <sup>2</sup>
10.2	Legkippen (traditioneel metselwerk)	223,00	per m <sup>2</sup>
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m <sup>2</sup> € 60,00 lager		
10.3	Extra kosten legbatterijen/mestverwijdering	94,00	per m <sup>2</sup>
<b>11.</b>	<b>OVERIGE AGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN</b>		
11.1	Opslagloods agrarische (spouwmuur traditioneel)	218,00	per m <sup>2</sup>
11.2	Opslagloods (houten gevels)	114,00	per m <sup>2</sup>
11.3	Opslagloods (beton gevels)	114,00	per m <sup>2</sup>
11.4	Prefab werktuigen/opslagloods (stalen gevels)	94,00	per m <sup>2</sup>
11.5	Prefab veldschuur open (stalen gevels)	52,00	per m <sup>2</sup>
11.6	Aardappelloods (incl. kelderventilatie + inrichting)	337,00	per m <sup>2</sup>
11.7	Champignonkwekerij (incl. basisinrichting)	611,00	per m <sup>2</sup>
11.8	Nertsen	156,00	per m <sup>1</sup>
<b>12.</b>	<b>MEST SILO / KELDER</b>		
12.1	Bovengronds van staal en/of hout systeembouw	41,00	per m <sup>3</sup>
12.2	Ondergronds van beton	78,00	per m <sup>3</sup>
12.3	Kelder	135,00	per m <sup>2</sup>
<b>13.</b>	<b>PARKEERKELDER</b>		
13.1	Gedeeltelijk boven- of ondergronds	187,00	per m <sup>3</sup>
13.2	Geheel ondergronds	249,00	per m <sup>3</sup>
13.3	Geheel bovengronds	114,00	per m <sup>3</sup>

13.4 Parkeerkelder onder gebouw

125,00

per m<sup>3</sup>

**14. Kosten overgenomen van de aanvrager ivm ontbreken normkosten**



