Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Ons kenmerk
201819024/6964378
Contactpersoon
[Geanonimiseerd]
Telefoonnummer
[Geanonimiseerd]
E-mailadres
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
Zie documentenlijst

Datum
Zie documentenlijst

Onderwerp
Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Zaanstraat 25

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 28 september 2018 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 2 sierkersen (stamomtrekken 50-57 cm), staande op het speelterrein aan het deltaplantsoen tegenover het perceel Zaanstraat 25.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 2 sierkersen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.
Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag
De aanvraag betreft de volgende bomen: 2 sierkersen.

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat op het speelterrein een “Haags Hopje” wordt gebouwd. De twee bomen komen tegen de deuren en de luifel van het “Haags Hopje” terecht en kunnen daarom niet gehandhaafd blijven.

Haagse Hopjes zijn gevestigd op speelpleinen in vrijwel alle stadsdelen van de gemeente Den Haag. In de Haagse Hopjes is een groot aanbod van sport- en spelmaterialen beschikbaar. Kinderen kunnen er onder andere spelmaterialen als springtouwen, fietsjes, skelters, steps enz. lenen. Als kinderen willen sporten kunnen zij materialen lenen om te voetballen, volleyballen, tennissen of frisbeeën.

De ruimte zal in dit geval ook gebruikt worden als bijeenkomstruimte.

Verplantbaarheidsonderzoek
De aanvrager heeft een onderzoek laten uitvoeren naar de kwaliteit van de bomen. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door [Geanonimiseerd]. De bevindingen zijn neergelegd in het rapport met kenmerk “18480” van 25 september 2018. In het rapport wordt geconcludeerd dat een van de sierkersen een slechte conditie heeft en afstervingsverschijnselen vertoont. Daarnaast zijn op de stam van de boom op twee plaatsen gomplekken aangetroffen. De boom is aangetast door gomziekte.

De conditie van de andere sierkers is ook onvoldoende. Op de stam van deze sierkers is een omvangrijke stamschade aangetroffen. Op de schadeplek zijn ontluikende vruchtlichamen van de boomgaardvuurzwam aangetroffen.

In het rapport wordt geconcludeerd dat de aangetroffen afwijkingen onherstelbaar zijn en dat het verplanten van de bomen de conditie verder zal verslechteren. Daarnaast zal de ziekte en de aantasting van de bomen worden verergerd. Daarom wordt het verplanten van de 2 sierkersen afgeraden.

Noodzaak voor de kap
Ten behoeve van het bouwen van het “Haags Hopje” is er op 20-02-2018 een vergunning voor de activiteit “bouwen” ingediend.

Zoals reeds vermeld hebben bijna alle speelpleinen binnen de gemeente Den Haag een “Haags Hopje”. De gemeente Den Haag heeft in dit geval besloten om het “Haags Hopje” links op de bestaande transformator op het speelplein op het Deltaplantsoen te integreren. De transformator is met zijn dichte wand rechts in het gebouw van het “Haags Hopje” gepositioneerd en de gebruiksruimte van het “Haags Hopje” dient links daarvan te komen. Gezien de positie van de deuren in het transformatorhuisje kan het niet anders dan dat de aanbouw van het “Haags Hopje” links van de transformator wordt gerealiseerd. Anders zou de zijdeur van de transformator uitkomen in de te realiseren ruimte. Dat is niet toegestaan en zeer onpraktisch. Het gevolg van deze noodzakelijke keuze is dat de deuren van de gebruiksruimte van het “Haags Hopje” richting de twee sierkersen opengaan. Hierdoor kunnen de bomen niet gehandhaafd blijven.

Daarnaast zal een dakluifel op het gebouw van het "Haags Hopje" worden gemonteerd. De luifel komt precies boven de twee sierkersen uit. Dit dus links op de gebruiksruimte van het "Haags Hopje", boven de deuren. Ook hierdoor kunnen de twee bomen niet gehandhaafd blijven.

Advies
Op 6 november 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare weg.

De groenbeheerder heeft geconstateerd dat het bouwen van het "Haags Hopje" de leefbaarheid op het speelterrein zal vergroten. De bomen hebben volgens het rapport van de Bomenwacht een slechte conditie en de bomen zijn niet verplantbaar. Na de bouw van het gebouw zullen er twee nieuwe bomen worden geplant. Door herplant van deze twee bomen zullen de natuur- en belevingswaarden worden hersteld.

Gezien het vorenstaande adviseert de groenbeheerder de vergunning te verlenen.

Aangezien er voldoende ruimte is, wordt er geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 2 sierkersen.

Eindoordeel activiteit
Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen ten behoeve van de bouw van het "Haags Hopje" zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Broedseizoen
Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli.**

Bouwvergunning Haags Hopje
Van deze vergunning mag pas gebruik worden gemaakt nadat de omgevingsvergunning voor de activiteit "bouwen" is verleend.

Herplant
Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 2 sierkersen met een minimale stamomtrek van 18-20 cm. De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen. In overleg met de groenbeheerder is voorgesteld om de twee nieuwe bomen naast de jeu de boulesbaan op het speelterrein van het Deltaplantsoen te herplanten.

Geldigheid van deze vergunning
Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201819024
Type: Aanvraag Wabo
Omschrijving: het kappen van 2 sierkersen (stamomtrekken 50 cm-57 cm), staande op het speelterrein aan het deltaplantsoen tegenover het perceel Zaanstraat 25
Adres: Zaanstraat 25

Datum Besluit (P) (GG): 19-11-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)
Bestandsnaam: A6964378.out.pdf
Documentid: 33734404
Bestandsgrootte: 77105