

WATERVERGUNNING

2018-022075/D2018-11-000194



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 13 november 2018
Datum aanvraag: 16 oktober 2018
nummer: 181016 1121
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure opgeschort: ja, met drie dagen
Gegevens ontvangen: 9 november 2018
Aanvrager: Gebiedsmanagers B.V., Weverskade 110, 3147PA Maassluis
Vergunninghouder: Wilgenrijk B.V., Weverskade 110, 3147PA Maassluis
Locatie activiteit: Nabij Weverskade deelplan 'Uitzicht', Maassluis
Betreft: Wilgenrijk - Waterstaatkundige inrichting deelplan 'Uitzicht' tussen Weverskade en rijksweg A20 Maassluis

2 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregel Steigers van november 2017.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit, dat met de uitvoering van de werken:

- de waterberging tijdelijk iets afneemt met circa 199 m². Voor het project Wilgenrijk wordt echter een waterbalans bijgehouden, waar momenteel een ruim positief saldo aan extra gegraven polderwater op staat vermeld;
- de doorstroming in de wateren nauwelijks wordt beïnvloed. De naastgelegen wateren zijn zeer ruim gedimensioneerd.
- de nieuwe brug over secundair polderwater voldoet aan de afmetingen om varend onderhoud uit te voeren aan het secundaire polderwater;
- de steigerconstructie de doorstroming in het primaire- en secundaire polderwater niet belemmert, omdat deze tot aan de oeverrand is gesitueerd;
- in de beschermingszone van het primaire- en secundaire polderwater, de inspectie en het onderhoud van deze wateren uitvoerbaar blijven.
- de rietkraag wordt geplaatst binnen een wadi achter de steigerconstructie. De wadi vormt geen onderdeel van het watersysteem.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid-Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Voorschriften**3.1 Algemene voorschriften****3.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

3.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

3.2 Oppervlaktewateren

3.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund voor de dempingen.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

3.2.2 Graven en dempen

- 1 Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	conform tekening 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-V-1 van 09-11-2018
Lengte	
Leggerdiepte	1,10 m is NAP -3,50 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -2,40 m

- 3 Er moet ten minste 110 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 309 m² oppervlaktewater worden gedempt.
- 4 Langs het oppervlaktewaterlichaam mag de beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden ingericht conform de tekeningen:
 - 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-V-1 van 09-11-2018;
 - 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-IP-1 van 14-09-2018;
 - 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-IP-2 van 29-09-2018.
 De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
- 5 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- 6 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- 7 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

3.2.3 Verwijderen dam (met duiker)

- 1 Het secundaire polderwater moet overeenkomstig de naastgelegen oeverlijnen worden teruggebracht;
- 2 Het secundaire polderwater moet een leggerdiepte krijgen van 1,1 m.
- 3 De oevers moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

3.2.4 Uitstroombakken

- 1 Voor de aanleg van de uitstroombakken mogen tijdelijk bouwkuipen worden toegepast in het polderwater tot 1,5 m vanaf de oeverlijn en met een oppervlakte van maximaal 5 m².
- 2 Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zónodig wordt oever- of bodembescherming toegepast.
- 3 De uitstroombakken steken niet door de oeverlijn heen.

3.3 Werken

3.3.1 Bruggen

- 1 De brug over secundair polderwater moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroombreedte	minimaal 1,1 m
Doorstroombreedte	minimaal 4,8 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,1 m
Doorvaartbreedte	gehele overspanning
Zomerpeil	NAP -2,40 m

- 2 Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
- 3 Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
- 4 Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
- 5 Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

3.3.2 Steigers (steigerterrassen en steigerconstructie)

- 1 De steigers moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Maximale breedte langs de oeverlijn	tekening 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-V-1 van 09-11-2018
Minimale hoogte onder steiger tot schouwpeil	
Uitsteekafstand vanaf de oeverlijn	niet

- 2 De vergunninghouder moet de oeverlijn rondom de steigers zodanig onderhouden dat de waterkwaliteit behouden blijft. Bijvoorbeeld door bagger en drijfvuil tijdig te verwijderen.
- 3 De vergunninghouder moet de steigers zodanig funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
- 4 De steiger moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen. Het gebruik van geïmpregneerd hout, gegalvaniseerd stalen onderdelen, lood- of zinkhoudende materialen etc. is daarom verboden.

4 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Wilgenrijk B.V. te Maasluis, voor het:
 - graven en dempen van toekomstig primair- en secundair polderwater;
 - inrichten van de beschermingszones van het primair- en secundair polderwater met steigers (steigerterrassen en steigerconstructie) tot aan de oeverlijn, bomen, drie uitstroomconstructies en een rietkraag in een wadi;
 - aanleggen en hebben van een brug over secundair polderwater.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-V-1 van 09-11-2018;
 - 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-IP-1 van 14-09-2018;
 - 'DP6 Uitzicht', nr. 1121-IP-2 van 29-09-2018.

5 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.