

## RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Binnenmaas;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 25 september 2018, nummer: Z17/34566/1338;

### Besluit:

1. Het Beeldregieplan "Bedrijventerrein Puttershoek" op grond van artikel 12a van de Woningwet als aanvulling op de Welstandsnota vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 Wro vast te stellen omdat het verhaal van de gemeentelijke kosten verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;
3. De Nota zienswijzen en bestuurlijk vooroverleg ex artikel 3.1.1. Bro voor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Puttershoek' vast te stellen;
4. Het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Puttershoek" (NL.IMRO.0585.BPBTPuttershoek-VG01) gewijzigd vast te stellen.
5. *Een eenmalige bijdrage te doen van € 100.000,- voor de aanleg van een fietspad langs de Polderweg;*
6. *Hiervoor in 2018 een krediet te openen voor een eenmalige bijdrage van € 100.000,-;*
7. *Hiervoor een onttrekking te doen van € 100.000 aan de algemene reserve (vrije deel) en tegelijkertijd een storting te doen van € 100.000 in de dekkingsreserve afschrijvingslasten in 2018;*
8. *De afschrijvingslasten vanaf 2019 van € 5.000 per jaar te dekken middels een jaarlijkse onttrekking uit de dekkingsreserve afschrijvingslasten.*

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Binnenmaas op 8 november 2018.

de griffier (wnd),



drs. ing. M.A.P. Muijzer - Van der Meijden

de voorzitter,



mr. drs. A.J. Borgdorff