



V&V

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3168223
Aanvraagnaam	Gebruiksbesluit - G325 Haga nieuw
Uw referentiecode	P15-004/Mevr. I. Bak
Ingediend op	31-08-2017
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Het betreft een aanvraag omgevingsvergunning brandveilig gebruik bouwwerken het nieuwe Haga.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	gelijkwaardigheid brandveilig gebruik niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stads kantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	contact@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Breda
Kadastrale gemeente	☒ Princenhage
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	2225
Bouwplannaam	Nieuwbouw zorgcentrum Haga
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Luciastraat 93-A1(algemeen) Luciastraat 93-A2(woongroep) Luciastraat 93-B1(woongroep) Luciastraat 93-B2(woongroep) Luciastraat 95, 97, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113 (zorgappartementen)

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Hoofdadres locatie is Luciastraat 93-A1
----------------------------------	---

Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☒ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk WZC Haga

3 Locatie

Postcode 4813CX
Huisnummer 93
Huisnummertoevoeging A1
Straatnaam Luciastraat
Plaatsnaam Breda
Kadastrale aanduiding E 2225

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 3
Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2? 4153
Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 94
Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 60

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 15-11-2017

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

6 oktober a.s. zal het pand opgeleverd worden. de verwachting is dat de bewoners 5-8 weken na oplevering gaan verhuizen.

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

woonzorgcentrum met 24 uren zorg

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

bijeenkomstfunctie, kantoor

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	welzijnsactiviteiten	7	400
2.	personele activiteiten	4	400
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- ☒ Brandmeldinstallatie
☐ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

- ☐ Nee
☒ Ja, naar de brandweer
☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

- ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
GETEKEND PvE BMI-OAI_pdf	GETEKEND PvE BMI-OAI.pdf	Anders	2017-08-31	In behandeling
Brandveilig gebruik_situatie_pdf	Brandveilig gebruik_situatie.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik	2017-08-31	In behandeling
Brandveilig gebruik_beg grond_pdf	Brandveilig gebruik_beg grond.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	2017-08-31	In behandeling
Brandveilig gebruik_1e verd_pdf	Brandveilig gebruik_1e verd.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	2017-08-31	In behandeling
Brandveilig gebruik_2e verd_pdf	Brandveilig gebruik_2e verd.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	2017-08-31	In behandeling
Brandveilig gebruik_3e verd_pdf	Brandveilig gebruik_3e verd.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	2017-08-31	In behandeling