



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Architect Berlagelaan 149

Uw brief van

Ons kenmerk

201800300/6611325

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

zie documentenlijst

Geachte mevrouw (Geanonimiseerd),

Op 5 januari 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 catalpa (stamomtrek 129 cm), staande in de voortuin van het perceel Architect Berlagelaan 149.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 catalpa.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Senior medewerker Vergunningen,

(Geanonimiseerd)

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201800300/6611325

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 catalpa.

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom te groot is voor de voortuin, er zeer grote bladeren uitvallen en hij scheef is en niet mooi. Daarnaast veroorzaakt de boom schaduwoverlast bij de burens.

Advies groenbeheerder

Op 23 januari 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn van enigszins van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat.

De boom heeft een belang voor het straatbeeld maar dit belang wordt beperkt doordat er in de directe omgeving andere bomen staan die het belang van de boom verminderen. De boom bedekt een groot deel van de voortuin en hangt voor 20 % over het trottoir. De ruimte die de kroon van de boom nodig heeft is meer dan in de voortuin beschikbaar is. Dit blijkt uit de gekandelaberde toestand van de boom.

Uit bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de boom onvoldoende ruimte is waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag neemt. Doordat de boom te groot is voor de tuin waar hij in staat wordt het gebruik van de tuin beperkt, het is daardoor aannemelijk dat deze overlast veroorzaakt wat het woongenot van de bewoner en burens vermindert. De boom wordt regelmatig gekandelaberd waarbij de overlast niet wordt weggenomen, daarom wordt de boom niet gesnoeid maar gekapt.

Het belang van de aanvrager, om te kunnen genieten van de leefruimte en de tuin naar eigen wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de boom als voor het straatbeeld en de leefbaarheid.

Aangezien er onvoldoende ruimte is in de voortuin, wordt er geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde overlast weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
201800300/6611325

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen derde-belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201800300

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 catalpa (stamomtrek 128 cm), staande in de voortuin van het perceel Architect Berlagelaan 149

Adres: Architect Berlagelaan 149

Datum Besluit (P) (GG): 01-02-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6611325.out.pdf

Documentid: 33179191

Bestandsgrootte: 64689