

Watervergunning

Z50802

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 4 juli 2018 een aanvraag ontvangen van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Tilburg, Stadhuisplein 130, 5038 TC te Tilburg. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 3764477. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z50802/O99858. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- A. het aanleggen van vier dammen met duiker;
- B. het dempen van twee watergangen;
- C. het aanleggen of wijzigen van vijf watergangen;
- D. het aanleggen van een stuw;
- E. het afvoeren van water afkomstig van verhard oppervlak.

Dit is op en nabij de percelen, kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie D, nummers 1213, 1238, 2650, 2651, 2995, 2996, 2998, 3002 en 3005 en sectie W, nummers 668, 669, 990, 993. Dit is in een overig gebied. De activiteit vindt plaats in en nabij een watergang welke wordt beschouwd als een b-water. Deze is gelegen in de buurt van Torentjeshoeve.

De aanvraag is, blijkens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door de heer Van Raak, Akertech Adviseurs B.V..

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

Voor de aanleg van een sportlane langs de Eindhoveneweg in Tilburg worden er diverse aanpassingen gedaan in en nabij watergangen. Deze activiteiten zijn getoetst aan de keur Waterschap de Dommel 2015.

Aanleg dam met duiker

Binnen het plangebied worden 4 dammen met duikers aangelegd.

- Dam met duiker (2.4.6-A) is een verlenging van een bestaande dam met duiker onder de Torentjeshoeve ter hoogte van de Hoevense Kanaaldijk. Deze duiker loopt van de te dempen water naar de nieuw te graven watergang. De bestaande duiker heeft een diameter van 1000 mm, de verlenging wordt ook met deze diameter uitgevoerd. Voor de duiker onder de weg doorgaat wordt er een inspectieput aangebracht met een afmeting van 1,25 meter bij 1,25 meter voorzien van putdeksel.
- Dam met duiker (2.4.6-B, op tekening 2.4.2-B) wordt aangelegd voor de woningen aan de Torentjeshoeve. Deze dam met duiker heeft een lengte van 145 meter en een diameter van 40 cm. Deze dam met duiker zorgt er voor dat de watergang zijn doorvoer behoudt.
- Dam met duiker 2.4.6-C wordt aangelegd ten behoeve van een looppad naast het kruisbeeld.
- Dam met duiker 2.4.6-D komt ter plaatse van de bestaande gemetselde duiker. De nieuwe weg met fietspad wordt breder dan de huidige verharding.

Op grond van artikel 3.1 eerste lid van Keur Waterschap de Dommel 2015 is het verboden om zonder vergunning een dam met duiker aan te leggen. De activiteiten zijn tevens getoetst aan beleidsregel 5 "duikers en bruggen". De duikers worden aangelegd ten behoeve van een infrastructureel werk. De watergang wordt voorzien van duikers zodat de watergang zijn doorvoer behoudt. Het aanleggen van de dammen met duiker zorgt niet voor wateroverlast. De duikers hebben een voldoende grote doorstroomcapaciteit. Derhalve kan deze activiteit onder voorwaarden worden vergund zoals opgenomen in dit besluit.

Dempen van watergangen

Om de sportlane aan te kunnen leggen worden binnen het plangebied 2 watergangen gedempt.

- De watergang welke langs Torentjeshoeve loopt wordt gedempt over een lengte van 120 meter. Deze demping wordt gecompenseerd door de aanleg van een nieuwe watergang (zie onder graven watergang).
- Langs de Eindhoveneweg wordt de watergang versmald om zo voldoende ruimte te creëren voor de aanleg van de sportlane.

Op grond van artikel 3.1 eerste lid van Keur Waterschap de Dommel is het verboden om zonder vergunning een watergang te dempen. Deze activiteit is getoetst aan beleidsregel 6 "dempen en graven oppervlaktewaterlichamen". De activiteiten vinden plaats in overig gebied. De watergang bij Torentjeshoeve wordt gecompenseerd door de te graven watergang aangeduid met nummer 2.4,1-A. Het dempen van de watergangen heeft geen negatief effect

Graven van watergangen

In het plangebied worden 5 watergangen gegraven.

- Watergang 2.4.1-A wordt gegraven ter compensatie van de te dempen watergang voor Torentjeshoeve. Deze water gang heeft een lengte van 110 meter met een bodembreedte van 1 meter en een taludhelling van 1:1.
- Met object 2.4.1-C wordt het graven van een greppel aangeduid. Deze wordt aangelegd nabij Torentjeshoeve richting de bocht bij de abdij. Deze greppel heeft een diepte van 25 cm en een bovenbreedte van 2.00m. Hierin kan afstromend water worden opgevangen.
- Watergang met kenmerk 2.4.2, gelegen langs de abdij tot aan de bestaande stuw wordt vergroot met een volume van 830m³.
- Watergang 2.4.3-A, vanaf de stuw tot aan Pijnendijk wordt vergroot.
- Met nummer 2.4.5 wordt een greppel aangeduid.

Op grond van artikel 3.1, eerste lid van Keur Waterschap de Dommel is het verboden om zonder vergunning een watergang te graven. Zoals bij het dempen van watergangen al is aangegeven, is het plangebied gelegen in overig gebied. De te graven watergangen dienen als compensatie voor te dempen watergangen. De greppels worden aangelegd als opvang voor hemelwater afkomstig van toename verhard oppervlak.

De greppels worden gezien als C-water en zijn daarmee niet vergunningplichtig. De overige watergangen kunnen onder voorwaarden, zoals opgenomen in dit besluit, worden verleend.

Toename verhard oppervlak en aanleg stuw

Door de aanleg van de sportslane vindt er een uitbreiding van verhard oppervlakte plaats van 8400m². Op grond van artikel 3.6 is het verboden om zonder vergunning water afkomstig van toename verhard oppervlak te afvoer te laten komen. Aangezien de toename verhard oppervlak kleiner is van 10.000m² valt deze toename onder algemene regel 15 "Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak".

Het hemelwater afkomstig van de sportslane zal afstromen naar de greppels naast de sportslane. Tevens wordt er ruimte gecreëerd in de nieuwe watergang 2.4.1-A en in de te verbreden watergang bij de Eindhovenseweg. In de watergang bij de Eindhovenseweg, bij de nieuwe duiker wordt tevens een stuw aangelegd waarmee het water hier langer wordt vastgehouden. Deze stuw is voorzien van een noodoverloop.

De peilopzet is voldoende om het water langer vast te houden maar heeft geen negatief effect op de omgeving mede omdat er in het plan ook capaciteit wordt vermindert door demping.

Tevens wordt een bestaande stuw vervangen voor een nieuwe stuw. Dit heeft geen invloed op de omgeving. De nieuwe stuw krijgt dezelfde overloop hoogte op 11.66m N.A.P. en wordt aangelegd conform tekening Fietspad Sportslane Eindhovenseweg, tekeningnummer 180263.

De nieuwe stuw en vervanging van de bestaande stuw worden aangelegd in de watergangen rondom de Abdij, welke zijn aangeduid als C-wateren. Hierdoor zijn de activiteiten niet vergunningplichtig. Het graven van de greppels en het vergraven van de watergangen rondom de Abdij zijn hierdoor eveneens niet vergunningplichtig.

In dit besluit zijn voorwaarden opgesteld voor het dempen van de b-watergangen, het aanleggen van dammen met duikers in b-wateren en het aanleggen van een watergang.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 eerste van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Gemeente Tilburg, Stadhuisplein 130, 5038 TC te Tilburg. De vergunning heeft betrekking op:

- het dempen van een oppervlaktewaterlichaam;
- het aanleggen/verleggen van een oppervlaktewaterlichaam
- het aanleggen van een kunstwerk

in en nabij een watergang op en nabij de percelen, kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie D, nummers 1213, 1238, 2650, 2651, 2995, 2996, 2998, 3002 en 3005 en sectie W, nummers 668, 669, 990 en 993, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende kadastrale tekening, Fietspad Sportslane Eindhoveneweg, tekeningnummer 180262, blad 1 en 2, onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Duikers

1. De duiker 2.4.6-A dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: ten minste 1.000 meter.
 - hoogte binnen onderkant buis wordt aangelegd op 10.28m +N.A.P..
 - lengte: circa 15 meter.
2. De duiker 2.4.6-B dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: ten minste 0.40 meter.
 - hoogte binnen onderkant buis wordt aangelegd op 10.20m +N.A.P..
 - lengte: circa 145 meter.
3. De duiker 2.4.6-C dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: ten minste 0.80 meter.
 - hoogte binnen onderkant buis wordt aangelegd op 10,83m +N.A.P..
 - lengte: circa 4 meter
4. De duiker 2.4.6-D dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: ten minste 0.80 meter.
 - hoogte binnen onderkant buis wordt aangelegd op 10,83m +N.A.P..
 - lengte: circa 20 meter.
5. De kopeinden van het damlichaam van de duiker moeten steeds voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, minimaal door middel van het opzetten van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen niet hoger zijn dan het niveau van de aangrenzende onderhoudsstroken na inklinking.
6. Het onderhoud van de doorstroomprofielen van de duikers berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment van oplevering. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel van de duikers gelegen in niet leggerwatergangen over op de aangelanden.

7. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van de duikers berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n) van het oppervlaktewaterlichaam.
8. Het onderhoud ter instandhouding van de duiker, het bouwkundig onderhoud, is ten laste van de vergunninghouder.
9. De vergunninghouder is verplicht om ter plaatse van de duiker in de watergang uitmondende lozingsconstructies zodanig aan te passen aan dan wel aan te sluiten op de te leggen duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.
10. Het onderhoud aan de a-watergang mag niet beperkt worden door het aanleg van de duikers.

Graven van een watergang

11. Het in de aanhef genoemde oppervlaktewaterlichaam dient te voldoen aan:
 - a. de taluds mogen niet steiler zijn dan 1:1 (verticaal : horizontaal);
 - b. de bodembreedte moet minimaal 0,50 m. bedragen;
 - c. de bodem moet lager liggen dan de bodem van de kavel- en bermsloten die afwateren op het aan te leggen oppervlaktewaterlichaam.
12. Het onderhoud van de b-watergang berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment van oplevering. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van de watergang over op de aangelanden.
13. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van het oppervlaktewaterlichaam berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n) van het oppervlaktewaterlichaam.

Dempen

14. Op de plaats waar het te dempen oppervlaktewaterlichaam uitmondt in een ander oppervlaktewaterlichaam dient het talud van dat oppervlaktewaterlichaam te worden hersteld en ingezaaid met graszaadmengsel.

Boxtel, *18 oktober 2018*
namens het dagelijks bestuur,



A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen