

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

Stichting Manege Heeten
Spanjaardsdijk 4
8111 RJ HEETEN

Inlichtingen bij
Ben Molendijk
telefoon 038 499 76 84
BHJ.Molendijk@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Onderwerp: ontheffing houtopstanden Wet Natuurbescherming

Datum
30.10.2018
Kenmerk
2018/0480709
Pagina
1
Uw brief

Uw kenmerk

Geachte heer/mevrouw,

Op 31 augustus 2018 ontvingen wij uw verzoek tot compensatie van de herplantplicht. Op 29 oktober is deze aanvraag met een mail nog aangevuld. Deze aanvraag is namens u ingediend door van 't Erve advies, Postbus 48 te Raalte. Volgens het aanvraagformulier bent u de eigenaar van de grond waarop de te vellen/gevelde houtopstanden zijn gelegen. U wilt de herplantplicht compenseren op percelen die eigendom zijn van u zelf, van de heer Bosman en het Waterschap Drents Overijsselse Delta. In deze brief leest u onze beslissing.

Zaaknummer
5089330

U krijgt toestemming om op de percelen Raalte sectie I 4049, I 4050, H 4756, H 7188 en H 5482 te herbeplanten

Hieronder vindt u de gegevens van de percelen waar de houtopstanden zijn gevelde/zullen worden gevelde en de percelen waarop herbeplant zal worden. De gevelde/te vellen percelen zijn vastgelegd onder de nr's KAP/04/12/452 en Z-HZ_M_WNBHO-2018-003498. In totaal is er 29,50 are bos gevelde. Er zal compensatie plaatsvinden op de percelen Gemeente Raalte sectie I nr's 4049 en 4050, deze percelen zijn in eigendom van de Stichting Manege Heeten. Verder zal nog compensatie plaatsvinden op perceel Gemeente Raalte sectie H nr 4756, dit perceel is in eigendom van de heer Bosman, Berghuisweg 2, Raalte. Daarnaast zal er nog aanplant plaatsvinden op de percelen Gemeente Raalte sectie H nr's 7188 en 5482. Deze percelen zijn in eigendom van het Waterschap Drents Overijsselse Delta, Dokter Deenweg 186 te Zwolle.

De gemelde compensatie voldoet aan de eisen die wij stellen aan een herbeplanting op andere gronden (artikel 7.3.5 van onze Omgevingsverordening).

Gevelde perceel				Compensatie perceel	
Oppervlakte	Boomsoort	Leeftijd	Kadastrale gegevens	Oppervlakte	Kadastrale gegevens
29,50 are	Divers loofhout/naaldhout	Ca 40 jr	Raalte I 2232	15,10 are	Raalte I 4049 en 4050
				3,50 are	Raalte H 4756
				11,00 are	Raalte H 7188 en H 5482

Bijlagen

Datum verzending

Wij namen dit besluit op basis van de volgende 6 punten..

1. De velling zal plaats vinden conform het goedgekeurde bestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 16, omgeving Schöpkedijk 1 (Manege Heeten).
- 2 De te beplanten compensatiepercelen zijn vrij van (natuur)compensatieverplichtingen die ontstaan zijn vanuit andere wet- en regelgeving.
3. De gevelde houtopstand ligt niet in een Natura-2000 gebied.
4. U plant meer oppervlakte terug dan is geveld.

Binnen drie jaar na de velling moeten de compensatiepercelen zijn ingeplant

Binnen drie jaar na het vellen van de houtopstand moeten op een bosbouwkundig verantwoorde wijze de aangevraagde compensatie percelen zijn ingeplant. In artikel 7.3.4 van de Omgevingsverordening Overijssel, staat wat wij bedoelen met het begrip bosbouwkundig verantwoorde herbeplanting. Deze verordening staat op onze website (www.overijssel.nl).

Beoordeelt u zelf of er nog andere wettelijke regels bij deze compensatie van de herplantplicht gelden

Vaak zijn er nog andere wettelijke regels van toepassing bij de compensatie van een houtopstand. Dit is aan de orde als de compensatie effect heeft op beschermde soorten of Natura2000-gebieden. Dan is er nog een aanvullende ontheffing of vergunning nodig. Dat betekent dat u het compensatieperceel dan pas mag inplanten als hierover beslist is.

Informatie hierover kunt u inwinnen bij de provincie.

In veel gevallen zijn bij een compensatie van de herplantplicht ook nog Gemeentelijke regels van toepassing. U kunt hierbij denken aan een gemeentelijke verordeningen en het bestemmingsplan.

Informatie hierover kunt u inwinnen bij de gemeente.

Leges

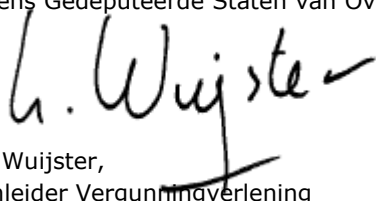
U bent voor het in behandeling nemen van uw aanvraag leges verschuldigd¹. De verschuldigde leges voor dit besluit bedragen € 343,00.

Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een factuur. Op deze factuur staat tevens vermeld hoe u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Vragen

Heeft u vragen? Belt u dan met Ben Molendijk, te bereiken tijdens kantooruren op nummer 038 499 76 84. Schrijft u ons een brief of e-mail? Behandel dan één onderwerp per brief of e-mail. Wilt u ook het zaaknummer Z-HZ_O_WNBHO-2018-003499 vermelden? Op die manier kunnen wij sneller op uw vraag of opmerking reageren.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

¹ Belastingverordening Overijssel

Datum
30.10.2018
Kenmerk
2018/0480709
Pagina
2
Uw brief

Uw kenmerk

Hoe kunt u een bezwaar indienen?

Binnen 6 weken ingaand op de dag na de datum van verzending van het bijgaand besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 9305).

U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het Team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02. U kunt het bezwaarschrift ook per email verzenden. Het emailadres is klachtenbezwaar@overijssel.nl.

Verplichte onderdelen van een bezwaarschrift

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Datum

30.10.2018

Kenmerk

2018/0480709

Pagina

3

Uw brief

Uw kenmerk

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd.

Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld.

Voorlopige voorziening vragen als snelle reactie nodig is

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht Rechtbank Overijssel (telefoon 088 361 55 55). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.