



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Joan Maetsuyckerstraat 198

Geachte ,

Op 12 september 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 ceder (stamomtrek 115 cm), staande in de achtertuin van het perceel Joan Maetsuykerstraat 198.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor het kappen van 1 ceder in de achtertuin van het perceel Joan Maetsuykerstraat 198 te verlenen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Ons kenmerk

201818025/6948558

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 ceder.

Aanvraag

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat de boom te groot wordt en de burens er last van hebben. De boom staat in een kleine achtertuin tegen de schutting/erfgrens. In het bijzonder groeit de boom over de erfgrens/tuingrens en neemt veel licht weg.

Advies

Op 25 september 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de ceder is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang als achtertuinboom.

De groenbeheerder constateert dat de achtertuin een oppervlakte heeft van 82m². Het belang als achtertuinboom wordt verminderd door de aanwezigheid van andere bomen.

De boom staat dicht bij de erfgrens waarbij takken boven de tuin van de burens hangen.

De ceder heeft op dit moment een kroon die 33m² van het tuinoppervlak beslaat. De ruimte die de kroon van een volwassen ceder in het voorliggende geval nodig heeft is meer dan op de standplaats beschikbaar is waardoor er bovengronds te weinig groeiruimte is. De ceder is dan ook te groot voor zijn standplaats en zal nog groter worden. De groenbeheerder concludeert dat de ceder buitenproportioneel veel ruimte in beslag neemt en het gebruik van de tuin beperkt. Het is dan ook aannemelijk dat de boom overlast veroorzaakt en het woongenot van de aanvrager en de burens beperkt.

Voorts stelt de groenbeheerder vast dat het snoeien van de ceder niet zo kan gebeuren dat de overlast wordt weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en de schoonheid van de boom worden aangetast.

Omdat de oppervlakte van de tuin minder is dan 100 m² adviseert de groenbeheerder geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de ceder te kappen minder zwaar dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van 1 ceder in de achtertuin.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201818025

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 ceder (stamomtrek 115cm), staande in de achtertuin van het perceel Joan Maetsuykerstraat 198

Adres: Joan Maetsuykerstraat 198

Datum Besluit (P) (GG): 31-10-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6948558.out.pdf

Documentid: 33695231

Bestandsgrootte: 58324