

Watervergunning

Z50568

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 18 juni 2018 een aanvraag ontvangen van Stal Smits, Tasbroekwegje 4, 5524 KE te Steensel. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket onder nummer OLO3734195. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z50568/O99361. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone daarvan, waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- A. het aanleggen van een duiker/overkluizing;
- B. het wijzigen van een peil in het oppervlaktewater/aanpassen van een stuw;
- C. het dempen van oppervlaktewater;
- D. het afvoeren van water, afkomstig van de toename van verhard oppervlak.

Dit is op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Eersel (ESL00), sectie K, nummer 1042. Dit is in een beschermd gebied waterhuishouding gelegen. De activiteit vindt plaats in watergangen, die bij het waterschap bekend zijn onder RN1, RN27 en RN28, die worden beschouwd als a-wateren. Deze zijn gelegen in de buurt van Tasbroekwegje 4 te Steensel.

Aanvulling aanvraag

Op 27 september 2018 heeft de gemachtigde, namens de aanvrager, de aanvraag aangevuld met nadere gegevens met betrekking tot de wijze waarop het peil in de RN27 wordt opgezet. Dit zal geschieden door het opzetten met extra schotbalken, waarin ook de leegloopvoorziening is aangebracht.

Verlengen beslistermijn

De aanvrager is op 2 augustus 2018 bij brief medegedeeld dat de beslistermijn met 8 weken is verlengd.

Machtiging

De aanvraag is, blijkens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door Van Dun Advies BV te Ulicoten.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

1. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven (lid 1). Daarnaast is het verboden om zonder vergunning een oppervlaktewater of een ondersteunend kunstwerk aan te leggen (lid 2).

Op grond van artikel 1.4 van de keur Waterschap De Dommel 2015 kan het waterschap het verbod voor de vergunningplicht opheffen en daarvoor in de plaats algemene regels stellen.

Algemene Regels

De volgende algemene regels zijn van toepassing:

- Algemene regel 6, profiel van vrije ruimte
De nieuwe duiker die de verbinding gaat vormen tussen de RN1 en RN28 komt te liggen in het profiel van de vrije ruimte van de RN1. Omdat dit een niet onomkeerbaar werk is, is deze toegestaan op grond van de algemene regel en valt deze niet onder de vergunningplicht. Hierop is wel een voorschrift van toepassing, dat volledigheidshalve hieronder is weergegeven. Toetsing aan beleidsregel 5 blijft voor de duiker gewoon van toepassing.

Voorschrift

Degene die werken plaatst, wijzigt of behoudt als bedoeld in het eerste artikel, verwijdt deze op eigen kosten op eerste aanzegging door of namens het bestuur.

- Algemene regel 10, dam met duiker
Om de herinrichting van het bedrijfsterrein te kunnen uitvoeren en daarmee ook een gedeelte van de RN28 te kunnen dempen zullen eerst de twee duikers uit de RN28 moeten worden verwijderd. Deze handeling is vrijgesteld van de vergunningplicht (toetsingscriterium 3). Het voorschrift, genoemd in de algemene regel is hier niet van toepassing omdat na verwijdering van de duikers de watergang zal worden gedempt. Herstel van het profiel is dan niet aan de orde. De aanvraag om vergunning wordt beschouwd als de in de algemene regel gestelde verplichte mededeling.

- Algemene regel 15, afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak
Als gevolg van de bedrijfswijzigingen is er sprake van een toename van verhard oppervlak ter grootte van circa 5.211 m². De buitenbak (circa 2.800 m²) krijgt een eigen bergings- en infiltratievoorziening ten zuidwesten van de buitenbak. Daar is de gemiddelde hoogste grondwaterstand ongeveer 70 cm-maaiveld. Hier wordt een bergend vermogen gecreëerd van 175 m³. Overtollig hemelwater, dat niet meer kan worden geborgen zal via het maaiveld kunnen afvloeien naar de naastgelegen watergang (RN28). Omdat het een solitaire berging is met nauwelijks een landelijke afvoer is geen leegloopvoorziening noodzakelijk.
Het ontwerp van de bergings- en infiltratievoorziening is conform de rekenregel uit de algemene regel tot stand gekomen. Daarom is de afvoer van de toename van dit gedeelte van verhard oppervlak vrijgesteld van de vergunningplicht.

Het hemelwater dat afkomstig is van de toename van het overige verharde oppervlak stroomt af naar de watergang ten noordoosten van het bedrijfsperceel. Deze watergang heeft al een bergende functie. Die wordt nu uitgebreid door het peil verder op te zetten met behulp van een bestaande stuw in de a-watergang RN27 (zie ook toetsing beleidsregel 1). In extra schotbalken wordt een leegloopvoorziening (met de onderzijde op het huidige stuwpeil) aangebracht zodat de landelijk afvoer wordt geborgd en het peil wordt verlaagd indien geen berging meer vereist is. De voorziening is dan weer geschikt voor de opvang van een nieuwe bui. De extra berging die nodig is, bedraagt bijna 145 m³ (toename verhard oppervlak: 2.411 m²). Met een peilopzet ter plaatse van de stuw van maximaal 40 cm wordt een inhoud gegenereerd van ruim 185 m³. Dit voldoet aan de rekenregel uit de algemene regel. Daarom is de afvoer van hemelwater van dit gedeelte van de toename van verhard oppervlak eveneens vrijgesteld van de vergunningplicht.

Beleidsregels

De volgende beleidsregels zijn van toepassing:

- Beleidsregel 1, Peilafwijkingen
Door de hiervoor genoemde peilopzet van 40 cm met als doel het creëren van extra berging zal het peil in de RN27 en de daarin uitmondende b-wateren onder neerslagcondities toenemen. Omdat in de stuw op de juiste hoogte een leegloopvoorziening wordt aangebracht is de landelijke afvoer te allen tijde geborgd. Het verhoogde peil is derhalve tijdelijk en levert in de directe omgeving geen hinder op.
- Beleidsregel 5, Duikers en bruggen
De dam met duiker, welke als verbinding tussen de RN1 en RN28 fungeert, krijgt een diameter van Ø 500mm. Deze diameter is voldoende om het water dat via de RN28 wordt aangevoerd te kunnen verwerken. De duiker wordt vrij lang (ca 60 meter). Deze lengte is noodzakelijk om het landbouwkundig perceel dat wordt doorkruist goed te kunnen blijven gebruiken. Het gewijzigde watersysteem is in de planfase al hydrologisch doorgerekend en de afstroming is voldoende gewaarborgd.
- Beleidsregel 6, Dempen en graven
Om het bedrijfsterrein beter te kunnen benutten zal een gedeelte van de bestaande RN28 worden gedempt (deze watergang doorsnijdt nu het bedrijfsterrein). De afvoer van water vanuit de zuidwestelijke richting en van perceel ESL00 K 1072 zal dan op een ander wijze worden afgevoerd naar de RN1 (De Run). Hiertoe zal een nieuwe verbinding worden gemaakt (in de vorm van een duiker) tussen de RN28 en de RN1. Door een gedeelte van de bestaande watergang te dempen en een duiker terug te plaatsen is dit in elk geval gunstig voor de verdroging van het attentiegebied/beschermd gebied

waterhuishouding. In totaal wordt circa 160 m¹ (open) oppervlaktewater gedempt. Daarnaast worden twee bestaande duikers verwijderd en ook daarmee gaat bergend volume verloren.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1, lid 1 en 2 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Stal Smits, Tasbroekwegje 4, 5524 KE te Steensel. De vergunning heeft betrekking op:
 - het aanleggen van een overkluizing/duiker;
 - het wijzigen van een peil in het oppervlaktewater/aanpassen van een stuw;
 - het dempen van oppervlaktewater;in/nabij de watergangen RN1, RN27 en RN28 op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Eersel (ESL00), sectie K, nummer 1042, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekening (11226.C022-1-01, d.d. 18 juni 2018) onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Stuw

1. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van de stuw berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment van wijziging/oplevering. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het natte doorstroomprofiel over naar het Waterschap De Dommel.
2. Het waterschap is verantwoordelijk voor het peilbeheer en in die hoedanigheid ook voor de bediening van de stuw.

Overkluizing/duiker

3. De overkluizing/duiker dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: ten minste Ø500 mm;
 - hoogte binnenonderkant: aflopend van de slootbodem RN28 naar de RN1.
 - lengte: maximaal 65 m.
4. De kopeinden van het damlichaam van de overkluizing/duiker moeten steeds voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, minimaal door middel van het opzetten van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen niet hoger zijn dan het niveau van de aangrenzende onderhoudsstroken na inklinking.
5. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van de overkluizing/duiker berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n) van het oppervlaktewaterlichaam.

6. Het onderhoud ter instandhouding van de overkluizing/duiker, het bouwkundig onderhoud, is ten laste van de vergunninghouder.

Dempen

7. Op de plaats waar het te dempen oppervlaktewaterlichaam uitmondt in een ander oppervlaktewaterlichaam dient het talud van dat oppervlaktewaterlichaam te worden hersteld en ingezaaid met gras.

Boxtel, 23 oktober 2018
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen