

## **Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201722522

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de woning Van Boetzelaerlaan 78 tot 2 woningen

Adres: Van Boetzelaerlaan 78

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 31-01-2018

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A6616731.out.pdf

Documentid: 33176636

Bestandsgrootte: 51864



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Van Boetzelaerlaan 78

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 6 december 2017 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen van de woning Van Boetzelaerlaan 78 tot 2 woningen. In vervolg daarop hebben wij u op 29 december 2017 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 26 januari 2018 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens en bescheiden verwijzen wij u naar de bij deze brief gevoegde bijlagen waarin per activiteit is aangegeven welke gegevens ontbreken.

**Besluit:**

**Op grond van artikel 4:5, onder 1c van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.**

[Geanonimiseerd]

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201722522/6616731

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Doorkiesnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

-

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

201722522/6616731

*Wij wijzen u erop dat u een gedeelte van de betaalde leges kunt terugvragen na buiten behandeling stellen van de aanvraag om omgevingsvergunning. Een aanvraag tot teruggave kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.*

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,  
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie.

Bijlage:

### **Activiteit: bouwen**

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de in de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

## **Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten**

### **Artikel 2.2 Bouwbesluit 2012**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

#### **Artikel 2.2.1 Uit oogpunt van veiligheid:**

De brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven.

- a. *Contouren en omvang brandcompartimenten op plattegronden en doorsneden;*
- b. *Contouren subbrandcompartimenten op plattegronden en doorsneden;*
- c. *Brandwerendheid in minuten van vloeren, wanden, daken en gevels;*

De vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen.

- a. *Draairichting deuren;*
- b. *Rookvrije vluchtroutes (in woonfunctie);*
- c. *Rookmelders in woonfunctie;*

#### **Artikel 2.2.2 Uit oogpunt van gezondheid:**

De ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht.

- a. *Plaats en soort ventilatie toe- en afvoervoorziening;*
- b. *Geveltekening beweegbare ramen en deuren;*
- c. *Plaats uitmonding afvoer en rook;*
- d. *Plaats afvoer van rook;*

De daglichttoetreding.

- a. *Berekening daglichttoetreding.*

### **Artikel 2.3 Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening:**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de

beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:

- a. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;
- b. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen;

#### **Artikel 2.5 Redelijke eisen welstand:**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan de criteria uit de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet:

- a. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past;
- b. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;
- c. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
- d. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking.

#### **Artikel 2.8 Algemene vereisten aan tekeningen:**

Tenzij artikel 5.8 van toepassing is, geldt voor de volgende tekeningen de daarbij genoemde maximaal toe te passen schaal:

- a. geveltekeningen, plattegronden en doorsneden:
  1. bouwwerken kleiner dan 10.000 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlakte: 1:100;
  2. bouwwerken 10.000 m<sup>2</sup> of groter bruto vloeroppervlakte: 1:200;
- b. detailtekeningen: 1:5 of 1:10 of 1:20.

#### **Artikel 2.9 Vereisten aan plattegronden, doorsneden en aanzichten:**

Een plattegrond bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit betreft een doorsnede van een bouwlaag op 1200 mm boven vloerniveau waarop zijn aangegeven:

- a. peilmaten van de vloer;
- b. trappen en hellingbanen;
- c. binnen- en buitenkozijnen;
- d. kokers, schachten, kanalen en schoorstenen;