

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3924673
Aanvraagnaam	Croeselaan 140 Bis, 3521 CG Utrecht
Uw referentiecode	-

Ingediend op	26-10-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag vergunning in combinatie met aanvraag omzettingsvergunning voor tijdelijke omzetting van woning voor kamerverhuur. Legalisering van bestande situatie om bestaande huurders gelegenheid te geven om andere woonruimte te vinden
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3521CG
Huisnummer	140
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Croeselaan
Plaatsnaam	Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft appartement op 1e en 2e verdieping
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In de huidige situatie is sprake van onzelfstandige kamerbewoning en er zijn geen voorgenomen werkzaamheden

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Onzelfstandige kamerbewoning door 4 huurders. Waarvan 1 huurder de dochter van de eigenaars is

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Onzelfstandige kamerbewoning door 4 huurders.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Legalisering van bestaande situatie om bestaande huurders gelegenheid te geven om andere woonruimte te vinden

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

1

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
plattegrond_Croeselaan_def.pdf	plattegrond Croeselaan def.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-26	In behandeling
_bericht_object_CATHARIJNE_D_9052_A2.pdf	Kadastraal_bericht_object_CATHARIJNE_D_9052_A2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-26	In behandeling
adastrale_kaart_CATHARIJNE_D_9052_A2.pdf	Uittreksel_kadastrale_kaart_CATHARIJNE_D_9052_A2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-26	In behandeling