



provincie Overijssel

Tevens is een strook van circa 2 meter breed vanaf de Industrieweg (openbare weg) tot de voorzijde van het pand (noordoostgevel) tot een diepte van circa 0,6 meter beneden maaiveld (m –mv) ontgraven (circa 299 m²) en weer aangevuld met schoon zand. Dit zodat binnen dit cunet (aangebracht schoon zand) te allen tijde werkzaamheden ten behoeve van kabels en leidingen uitgevoerd kunnen worden zonder dat aanvullende maatregelen benodigd zijn. De feitelijke graafwerkzaamheden waren afgerond op 28 november 2016. De aanleg van de aaneengesloten afdeklaag (klinkers en bebouwing) is op 28 juni 2018 afgerond.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- in totaal 332 ton (circa 231 m³) sterk met asbest en minerale olie verontreinigde grond is ontgraven en is afgevoerd naar een erkende verwerker (Theo Pouw in Utrecht);
- hierbij tot een diepte van maximaal 0,6 m –mv is ontgraven (noordoostzijde gebouw – Industrieweg);
- voorafgaand aan het aanbrengen van de afdeklaag (klinkers en bebouwing) en na ontgraving ter plaatse van de noordoostzijde van het gebouw en de openbare weg (Industrieweg) van buiten de locatie afkomstig schoon aanvulzand is toegepast.

RESTVERONTREINIGING/NAZORG

Onder de aangebrachte aaneengesloten duurzame afdeklaag bestaande uit klinkers en bebouwing (betonvloer) inclusief schoon aanvulzand is, met uitzondering van het noordoostelijk gedeelte van de saneringslocatie (waar ontgraven is tot circa 0,6 m –mv), de oorspronkelijk heterogeen verdeelde sterk met asbest verontreinigde grond aanwezig. Plaatselijk zijn in deze grond tijdens het vooraf aan de sanering verrichte verkennend- en nader onderzoek¹ ook sterk verhoogde gehalten aan PAK en PCB aangetoond.

In verband met de aanwezige sterke restverontreiniging in de grond ter hoogte van bovengenoemd deel van de saneringslocatie gelden de volgende gebruiksbeperkingen en/of nazorg:

- gesloten verharding handhaven
- wijziging in het gebruik en/of bestemming van het terrein dient vooraf aan het bevoegde gezag te worden gemeld.

Bovengenoemde nazorg valt onder de verantwoordelijkheid van de eigenaar van het perceel.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is.

Dat geldt voor percelen waarbinnen een ernstige restverontreiniging in het vaste deel van de bodem is achtergebleven en de in verband hiermee genomen saneringsmaatregel(en) in stand dienen te worden gehouden (nazorg op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming).

¹ Opgesteld door Mateboer Milieutechniek B.V. met kenmerk respectievelijk 162088/HO (28 april 2016) en 162188/HO (8 juli 2016)

Datum
23.10.2018
Kenmerk
2018/0467225
Pagina
2
Uw brief
Uw kenmerk
Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2018-003519
BHZ_BS_BE
5084383

Het betreft de navolgende percelen:

Gemeente	Sectie	Sectionummer
Hasselt	G	1093
Hasselt	G	1094
Hasselt	G	1095
Hasselt	G	1096
Hasselt	G	1097
Hasselt	G	1098
Hasselt	G	1099
Hasselt	G	1100
Hasselt	G	1101
Hasselt	G	1102
Hasselt	G	1103
Hasselt	G	1104
Hasselt	G	1105
Hasselt	G	1106

Datum

23.10.2018

Kenmerk

2018/0467225

Pagina

3

Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer

Z-BHZ_BS_BE-

2018-003519

BHZ_BS_BE

5084383

Met vriendelijke groet,

Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,

L. Wuijster

Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Rechtsmiddelenclausule:

Binnen zes weken ingaand op de dag na de datum van verzending van het bijgaande besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 93 05).

U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Datum
23.10.2018
Kenmerk
2018/0467225
Pagina
4
Uw brief

Uw kenmerk

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd.

Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld.

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (telefoon 070 426 42 51). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Zaaknummer**
Z-BHZ_BS_BE-
2018-003519
BHZ_BS_BE
5084383
- Mateboer Milieu Techniek B.V. t.a.v. de heer T.A. Blok, Postbus 99, 8260 AB, Kampen
 - Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zwartewaterland, Postbus 23, 8060 AA, Hasselt
 - De heer R. Bosman, Dissel 2, 8061 MG, Hasselt
 - De heer G.G. Scherpenkate, Telvorenstraat 9, 8061 CB, Hasselt
 - De heer R.B. van der Kolk, Patrijs 19, 8281 GJ, Genemuiden
 - De heer J.H. Workel, Beeldsnijderstraat 156, 8043 CP, Zwolle
 - De heer L. van den Esker, Kabel 92, 8281 NP, Genemuiden
 - De heer H. Knol, Productieweg 13 B, 8061 PK, Hasselt
 - De heer J. Klevringa, Hofstraat 11, 8061 GS, Hasselt
 - Ownership B.V., 3e Ebbingestraat, 8261 VR, Kampen
 - De heer E. Buit, De Horst 2, 8061 BP, Hasselt
 - Mevrouw W.P. van Eijk, Houtwalstraat 37, 3043 VG, Zwolle
 - De heer H.A. Bouwknegt, Sterrenkroos 134, 8043 NX, Zwolle
 - FOCUS-MKB B.V., Hoogstraat 43, 8061 HB, Hasselt
 - Enexis Netbeheer B.V., Postbus 856, 5201 AW, 's-Hertogenbosch