



VERZONDEN 26 OKT 2018

BESCHIKKING

DATUM	26 oktober 2018	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-VNL_ST-2018-1080	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81D7BE29	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	9 juli 2018	FAX	030-2583139
UW NUMMER		E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- voorschriften en beperkingen - overzichtskaart planlocatie - relevante artikelen uit de VNL	ONDERWERP	ontheffing VNL dammen Looijdijk 20 te Tienhoven

Beslissing van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 9 juli 2018 van Stichting Gebiedsontwikkeling Utrecht-West, namens de heer A. Verhoef, om ontheffing als bedoeld in artikel 5.6.1 van de 'Verordening Natuur en Landschap provincie Utrecht 2017' (hierna: VNL).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de VNL en op hetgeen onder hoofdstuk II en volgende wordt overwogen, besluiten wij de aangevraagde ontheffing op grond van artikel 5.6.1, eerste lid, van de VNL te verlenen en aan deze beschikking voorschriften en beperkingen te verbinden, zoals opgenomen in bijlage 1.

II. Omschrijving van de aanvraag

Op 9 juli 2018 hebben wij namens de heer A. Verhoef een aanvraag van Stichting Gebiedscommissie Utrecht-West (hierna: aanvrager) ontvangen om een ontheffing van het in artikel 5.3.1, eerste lid, van de VNL gestelde verbod om te storten dan wel wateren geheel of gedeeltelijk te dempen of gedempt te houden.

De betrokken percelen liggen aan Looijdijk 20 te Tienhoven, kadastraal bekend gemeente Maarssen, sectie K, nummers 779, 730 en 1509 (hierna: planlocatie). De planlocatie ligt in het Utrechtse deel van de Oostelijke Vechtplassen. De planlocatie is bekend onder de naam 'Taartpunt'. Er is ontheffing gevraagd voor het aanleggen van drie dammen van 10 meter breed ten behoeve van perceelsverbetering.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is door ons op 9 juli 2018 ontvangen. De aanvraag is door ons ter advisering op 15 augustus 2018 toegezonden aan de gemeente Stichtse Vecht en aan het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht als betrokken bestuursorganen. Op 17 oktober 2018 is een wijziging op de aanvraag ontvangen.

IV. Motivering

In artikel 5.3.1, eerste lid, van de VNL is het verbod neergelegd om te storten, op te hogen, te egaliseren, een stortplaats in te richten of te hebben, (watervoerende of droogstaande) watergangen geheel of gedeeltelijk te dempen of gedempt te houden.

De VNL is vastgesteld met het oog op het stellen van regels ter bescherming van de kwaliteit van het landschap en de natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden. In deze beschikking wordt getoetst of, bovengenoemde kwaliteit en waarden in acht nemend, ontheffing voor de gevraagde activiteit kan worden verleend. Uitgangspunt hierbij is dat deze waarden niet onaanvaardbaar worden geschaad (artikel 5.6.1, tweede lid, van de VNL).

Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke en cultuurhistorische waarden

Het Utrechtse landschap is mooi, verrassend en veelzijdig. De diversiteit aan Utrechtse landschappen is groot: de extreme openheid van Eemland of de Lopikerwaard, de intimiteit van een boomgaard in de Kromme Rijn, een open plek middenin het bos van de Utrechtse Heuvelrug, een fort van de Nieuwe Hollandse Waterlinie, de overgang van de historische Grebbeberg naar het robuuste rivierenlandschap van Nederrijn en Lek, stiltegebieden. Een landschap is bovendien geen statisch plaatje; landschap is altijd in ontwikkeling en elk landschap heeft ruimte voor een vorm van dynamiek. Maar wel op zo'n manier dat de landschapskwaliteit wordt ontzien en liefst nog wordt versterkt. In het werken met landschapskwaliteit gaan we uit van een samenspel tussen het beeld (wat zie je), functies (wat gebeurt er) en robuuste structuren (samenhang, relaties). Dat betekent dat we niet alleen willen vastleggen wat de huidige landschapskwaliteit is, maar dat we ook aan willen geven hoe deze de ruimtelijke ontwikkelingen kan sturen en welke kwalitatieve randvoorwaarden het landschap aan deze ontwikkelingen meegeeft. We hebben de Kwaliteitsgids voor de Utrechtse Landschappen opgesteld om hierbij te helpen. In het koepelkatern is ons landschapsbeleid verwoord. De gebiedskatemen dienen vooral als inspiratiebron en basis voor de landschappelijke inpassing van ruimtelijke ontwikkelingen.

Cultuurhistorisch erfgoed is vastgelegd in de cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie, die vervat is in onder andere het boek *Tastbare Tijd*¹ en eveneens in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (hierna: PRS).

Onze provincie kent zeven landschappen die wij afzonderlijk beschrijven:

1. Eemland (grotendeels gelegen in het Nationaal Landschap Arkemheen-Eemland);
2. Gelderse Vallei;
3. Groene Hart (grotendeels gelegen in het Nationaal Landschap Groene Hart);
4. Rivierengebied (grotendeels gelegen in het Nationaal Landschap Rivierengebied);
5. Utrechtse Heuvelrug.

Twee landschappen zijn bij het militair erfgoed beschreven:

6. Nieuwe Hollandse Waterlinie (gelegen in het Nationaal Landschap Nieuwe Hollandse Waterlinie);
7. Stelling van Amsterdam (gelegen in het Nationaal Landschap Stelling van Amsterdam).²

De planlocatie bevindt zich binnen het Groene Hart en de Nieuwe Hollandse Waterlinie (hierna: NHW).

Het Groene Hart

De kernkwaliteiten van het Groene Hart zijn:

1. landschappelijke diversiteit;
2. (veen)weidekarakter (incl. strokenverkaveling, lintbebouwing, etc.);
3. openheid;
4. rust & stilte.³

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van het Groene Hart verschillende accenten. Een uitgebreidere beschrijving en handvatten voor het omgaan met de kernkwaliteiten hebben we opgenomen in de Kwaliteitsgids voor de Utrechtse Landschappen:

De provincie Utrecht heeft het Groene Hart onderverdeeld in acht verschillende subgebieden. De planlocatie ligt in het subgebied 'opstreckende ontginning': Een uitgestrekt open weidelandschap met opstreckende verkaveling en hoge waterstanden in de sloten. Rechte en gekromde bebouwingslinten met bajonetaansluiting lopen haaks op de gerende verkaveling en begrenzen de ruimte naar de horizon. Dit type veld kent drie varianten: Opstreckend veen, petgaten en plassen. Ze vormen opeenvolgende stadia in de vervening van het landschap,

¹ *Tastbare tijd 2.0: cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht*. Provincie Utrecht (2015).

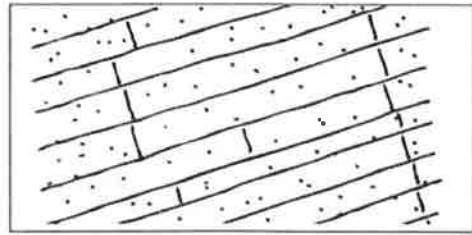
² Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

³ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

waarbij gras toenemend wordt vervangen door water en meer opgaande beplanting langs kavelgrenzen voorkomt.⁴ De planlocatie bestaat uit opstrekking veengebied met aan de westelijke zijde lintbebouwing. De planlocatie heeft een zeer open karakter. Direct omliggende percelen bestaan uit veen met petgaten en houtopstanden.

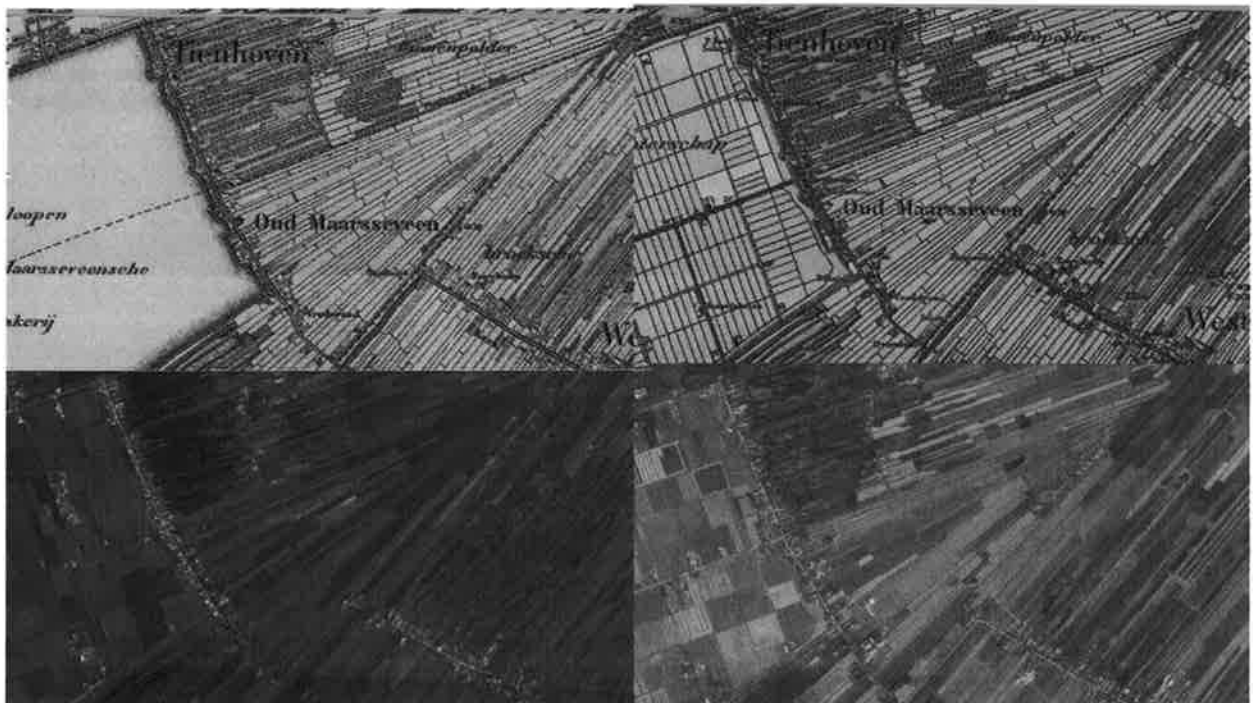


openheid geleed door beplante achterkades en kleine pestbosjes op kaveleinden



strokenverkaveling in grasland

Het veenweidegebied bij Tienhoven is onderdeel van het Groene Hart (een voormalig Nationaal Landschap). Dit middeleeuwse open veenweidelandschap is karakteristiek door de lintbebouwing met haaks daarop de lange smalle kavels. Dit landschap wordt ook gekenmerkt door de aanwezigheid van substantieel veel water t.o.v. de weidegronden. Dit landschap is de basis voor het strategische landschap van de NHW. Het watersysteem is hierin een essentieel element. De lengtesloten zijn de verbinding in dit landschap en zijn ontstaan bij de ontginning vanuit de linten. Deze middeleeuwse structuur is de kernkwaliteit van het landschap van het Groene



Hart en daarnaast wordt dit agrarische cultuurlandschap behouden en versterkt.⁵

Figuren 1 t/m 4 Topografische kaarten van de Taartpunt uit het jaar (linksboven) 1890, (rechtsboven) 1940, (linksonder) 1950, (rechtsonder) 2017.

Wanneer het nodig is de waterstructuur van de langgerechte sloten over te steken wordt de minimale oplossing gekozen. Uitgangspunt is een brugvorm, maar voor agrarisch gebruik is een dam van een minimale breedte mogelijk. Hiervoor is op dit moment het maximum gelegen op 10 meter als dit gefundeerd is vanuit het agrarisch gebruik.⁶

⁴ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen. Gebiedskatern Groene Hart. Hoofdstuk 5. Provincie Utrecht (2011).

⁵ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

⁶ Advies van landschapsdeskundige Carola Berkelaar, 21 augustus 2018.

Door de aangevraagde werkzaamheden worden landschappelijke waarden die de VNL dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad indien deze worden uitgevoerd conform de voorschriften en beperkingen zoals verbonden aan deze beschikking.

NHW

De planlocatie bevindt zich tevens binnen de NHW. De NHW is van oorsprong een militaire verdedigingslinie ter bescherming van de grote steden in het westen. De Linie is 85 kilometer lang en loopt van noord naar zuid van Pampus/Muiden tot in de Brabantse Biesbosch. Aan de linie is gebouwd vanaf het begin van de negentiende eeuw tot aan de Tweede Wereldoorlog. Aan de oostkant van de verhoogde hoofdverdedigingslijn (ofwel hoofdweerstandslinje) kon het land via een ingenieus stelsel van waterinlaten in enkele dagen onder water worden gezet. Op de vele kwetsbare plaatsen zijn forten gebouwd met open schootsvelden. Het noordelijke deel van de linie valt samen met de Stelling van Amsterdam. De NHW zal op termijn worden genomineerd als werelderfgoed bij UNESCO.⁷

Voor de NHW benoemt de Nota Ruimte drie kernkwaliteiten, die nader uitgewerkt zijn in de Kwaliteitsgids:

1. Samenhangend stelsel van forten, dijken, kanalen en inundatiekommen

De basis van de verdedigingsstelsels is het onder water zetten van de inundatiekommen. Voor de inundatie is een waterstaatkundig stelsel nodig van watergangen, dijken, sluizen en dammen. Zwakke punten in de inundatie, de zogenaamde accessen, worden aanvullend verdedigd met forten en kleinere werken. Deze kernkwaliteit is de basis voor een betekenisvolle beleving van de waterlinies. Afzonderlijk hebben de elementen weinig betekenis. Ze zijn vooral waardevol als onderdeel van het systeem. Hoe sterker het oorspronkelijke landschap aanwezig is, hoe herkenbaarder het stelsel van de waterlinie.

2. Groen en overwegend stil

Het groene en rustige karakter van de linies zit vooral in de buitengebieden die op afstand van de steden liggen. Rond de stad Utrecht vormt het groene en rustige karakter van de NHW een contrast met de drukte van de aangrenzende stedelijke gebieden. Het meest rustig zijn de inundatievelden. Zij zijn overwegend in gebruik voor de landbouw en extensieve natuur. De beleving van rust en stilte is hier het grootst.

3. Openheid

De openheid zit van oudsher vooral in de inundatiekommen en de vrije schootsvelden voor de forten. De open weidepolders, die elk in hun geheel gebruikt worden als inundatieveld, zijn aan alle zijden scherp begrensd door een dijk.⁸

De NHW kent in de provincie Utrecht drie deelgebieden: Veen, Oude Stroomruggen en Grote rivieren. In elk van deze gebieden reageert de linie anders op de onderliggende landschappen. In het deelgebied 'veen', waarin de planlocatie is gelegen, ligt de hoofdweerstandslinje op de oostoever van de Vecht. De inundatievelden zijn veelal scherp begrensd door dijken. De zij-dijken van de inundatievlakken zijn accessen in de linie. Ze worden op relatief eenvoudige manier verdedigd, met vooruitgeschoven forten in de as van de dijk.

Het noordelijk stelsel van de NHW wordt bepaald door de Vecht en het daaraan grenzende veenlandschap. De hoofdweerstandslinje ligt verscholen op de oostoever van de rijk beplante vechtzones. De meer open en rustige veengebieden ten oosten hiervan vormen de inundatievelden. Aan de achterkant zijn zij scherp begrensd door de vechtdijk, aan de voorzijde houden ze geleidelijk op door het hoger wordende maaiveld. Oost-west lopende dijken door de inundatievelden zijn de accessen. Elk inundatieveld wordt verdedigd door een vooruitgeschoven fort, gelegen in de as van de dijk. De forten zijn verschillend van grootte en vorm en specifiek ontworpen om het acces te verdedigen.

De planlocatie ligt middenin de 3^e inundatiekom van de NHW. Juist de lage ligging maakte het gebied goed inundeerbaar. Het aanleggen van de dammen zal de leesbaarheid van het cultuurhistorische element niet verminderen. Het samenhangend stelsel van forten, dijken, kanalen en inundatiekommen zal na uitvoering van de aangevraagde werkzaamheden in stand blijven. Ook de effectiviteit van het inunderen zal niet worden aangetast. Mocht het gebied onder water worden gezet, dan zullen de percelen nog steeds onder water komen te staan. Het weren van de vijand en de historische betekenis hiervan zal niet worden verminderd. Het aanbrengen van de dammen tast het 'groene en overwegend rustige karakter' en de 'openheid' niet aan. De kernkwaliteiten van de NHW worden zodoende niet onaanvaardbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

De planlocatie ligt niet in een gebied dat met het oog op archeologie door de provincie is aangewezen als gebied

⁷ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen. Gebiedskatern Waterlinies. Provincie Utrecht (2011).

⁸ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen. Gebiedskatern Waterlinies. Provincie Utrecht (2011).

met een provinciaal belang.⁹ Als archeologische waarden worden beschermd in het bestemmingsplan van de gemeente, dan gaat de provincie ervan uit dat in dat spoor wordt getoetst aan de archeologische waarden. In dit geval worden de archeologische waarden beschermd in het bestemmingsplan Landelijk gebied Maarssen van de gemeente Stichtse Vecht en worden daarmee voldoende geborgd.

Gelet op bovengenoemde en op de aard van de werkzaamheden worden de archeologische waarden, voor zover deze vallen binnen ons beoordelingskader, niet onaanvaardbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De planlocatie ligt binnen het Natuurnetwerk Nederland (hierna: NNN), maar is niet begrensd als natuur in het Natuurbeheerplan 2019 en de betreffende percelen hebben op dit moment een agrarische bestemming en gebruik. Er vindt op deze percelen ook geen agrarisch natuurbeheer plaats.

De planlocatie is niet gelegen in een waterparel maar wel in een door de provincie aangewezen natuurparel. Natuurparels zijn gebieden waar provinciale aandachtsoorten geconcentreerd voorkomen. Provinciale aandachtsoorten zijn bedreigde dier en plantsoorten. Per natuurparel zijn provinciale aandachtsoorten benoemd. De planlocatie ligt in de natuurparel 'Moeras' met als deelgebied het 'overig vechtplassengebied'.¹⁰ Dit gebied is van belang door de aanwezigheid van vaatplanten en mossen. De begrenzing van de natuurparel is echter globaal. Binnen de begrenzing van de natuurparel zijn er gebieden waar het 'Moeras'-karakter wordt beschermd of versterkt. Ten westen, noorden en oosten van de planlocatie worden werkzaamheden uitgevoerd om de gebieden te vernatten en de daarbij behorende natuurwaarden te versterken.

Aangezien de dammen slechts een beperkt oppervlak in beslag zullen nemen en er sprake is van agrarisch gebruik met standaard sloten, zal het aanleggen van dammen de kwaliteit van de natuurparel niet (onaanvaardbaar) aantasten. Wel is het van belang zorgvuldig om te gaan met mogelijk aanwezige kwetsbare flora en fauna. Voorafgaand aan de werkzaamheden moet de aanwezigheid van rode-lijst soorten door een ecoloog worden uitgesloten. Indien deze soorten wel voorkomen op de planlocatie dienen zij met zorg verplaatst te worden naar een vergelijkbaar biotoop. Dit is als voorschrift opgenomen in bijlage 1.

Door de aangevraagde werkzaamheden zullen natuurwetenschappelijke waarden die de VNL dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad worden.

V. Advies

De gemeente Stichtse Vecht heeft een omgevingsvergunning afgegeven voor de aangevraagde werkzaamheden. Tevens heeft de gemeente aangegeven geen aanvullende opmerkingen te hebben op de aanvraag. Van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht hebben wij geen advies ontvangen zodat wij er vanuit mogen gaan dat zij geen bezwaar hebben naar aanleiding van de aanvraag.

VI. Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen kan op grond van artikel 5.6.1 van de VNL ontheffing worden verleend voor hetgeen is aangevraagd. De natuurwetenschappelijke, landschappelijke, cultuurhistorische of archeologische waarden ter plaatse worden niet onaanvaardbaar geschaad door de werkzaamheden.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;

⁹ Webkaart, provincie Utrecht. Kaartlaag Cultuurhistorie- archeologie.

- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

De definitieve beschikking treedt de dag na verzending van dit besluit in werking.

IX. Andere vergunningen

Naast de thans aan u verleende ontheffing, kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met de instanties als vermeld onder het kopje 'Verzending' van deze beschikking, als u dit nog niet heeft gedaan. Voor meer informatie vena/jzen wij u naar www.provincie-utrecht.nl, onder het loket 'Vergunningen'.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing, en zijn gemachtigde:

- Stichting Gebiedsontwikkeling Utrecht-West;
- A. Verhoef.

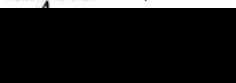
De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zoveel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom van belang. Daarom is een afschrift van deze brief tevens gezonden aan de in dit geval van belang zijnde bestuursorganen. Een afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

- Gemeente Stichtse Vecht;
- Waterschap Amstel, Gooi en Vecht;
- RUD Utrecht.

De RUD Utrecht is belast met de handhaving van (onder andere) de VNL.

Tevens hebben wij deze beschikking openbaar gemaakt op het internetdomein van de provincie Utrecht:
<https://www.officielebekendmakingen.nl/>

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving

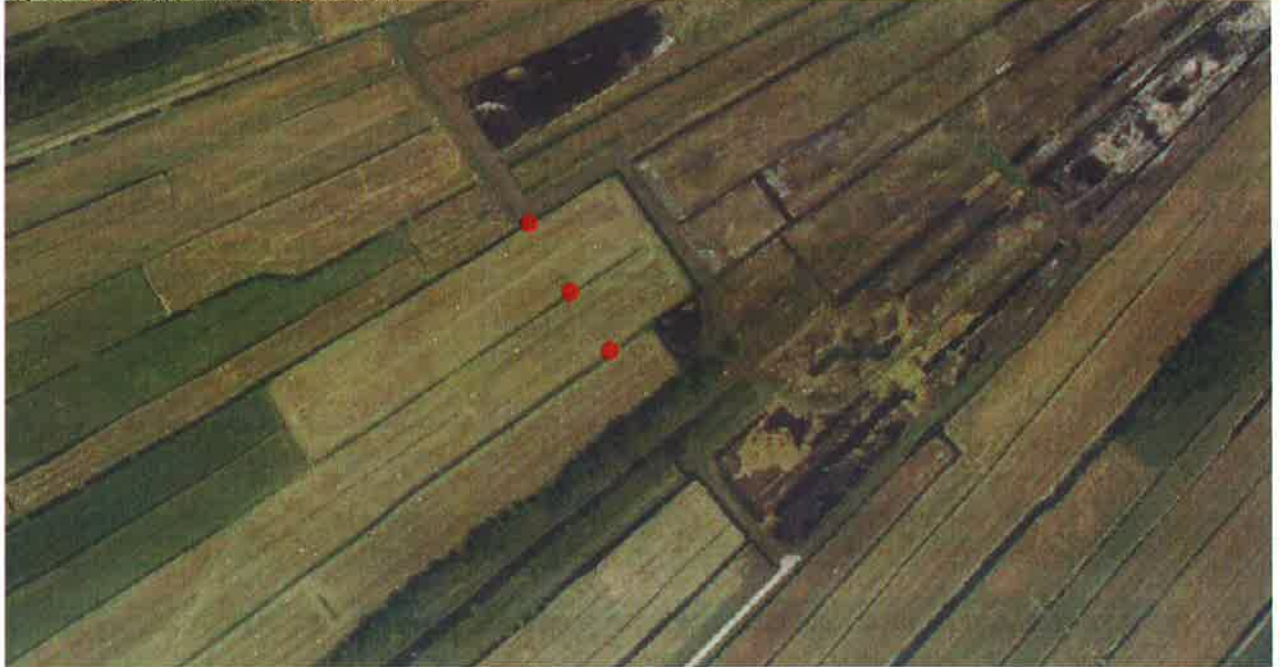
Bij dit besluit behoort:

- Voorschriften en beperkingen (inclusief overzichtskaart planlocatie);
- Relevante artikelen uit de VNL.

BIJLAGE 1

1. Bij de voorschriften behoort de volgende overzichtskaart met daarop de aan te brengen dammen:

Bij de rode stippen komen de drie dammen van 10 meter breed.



2. De werkzaamheden mogen qua grootte of locatie niet afwijken van de in voorschrift 1 aangegeven kaart en de in deze ontheffing beschreven afmetingen.
3. De ontheffinghouder dient ervoor zorg te dragen dat de op de planlocatie werkzame personen op de hoogte zijn van de inhoud van deze ontheffing. Voordat bedoelde personen werkzaamheden gaan verrichten op de planlocatie moeten zij zodanig zijn geïnstrueerd, dat de door deze personen te verrichten werkzaamheden niet in strijd zijn met het gestelde in de voorschriften behorende bij deze ontheffing.
4. Alle door de bevoegde ambtenaren gegeven aanwijzingen en opdrachten dienen strikt te worden opgevolgd.
5. Het gebruikte materiaal moet bestaan uit het aangevraagde materiaal.
6. De werkzaamheden dienen binnen 5 jaar te worden afgerond.
7. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient de aanwezigheid van rode-lijst soorten door een ecoloog te worden uitgesloten. Indien deze soorten wel voorkomen op de planlocatie dienen zij met zorg verplaatst te worden naar een vergelijkbaar biotoop. Indien blijkt dat één of meerdere van de prioritaire soorten voorkomen op de planlocatie dan dienen deze met zorg verplaatst te worden naar een vergelijkbaar biotoop, waarna de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
8. De ontheffinghouder dient, twee weken voorafgaand aan de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen, het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' volledig in te vullen en naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht te sturen. Het formulier is te downloaden via de link <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/eindwerkzaamhedenvnl> en te vinden op de website van de RUD Utrecht.
9. De ontheffinghouder dient bij afronding van de werkzaamheden, het meldingsformulier 'einde werkzaamheden' volledig in te vullen en naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht te sturen. Het formulier is te downloaden via de link <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/startwerkzaamhedenvnl> en te vinden op de website van de RUD Utrecht.

BIJLAGE 2 Relevante artikelen uit de VNL

Artikel 5.1.2 Toepassingsgebied bescherming landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden.

Dit hoofdstuk is van toepassing op het grondgebied van de provincie Utrecht, voor zover dit zich bevindt:

- a. buiten een rode contour;
- b. dan wel een bebouwde kom op het moment van vaststelling van de verordening, die buiten een rode contour gelegen is zoals aangegeven op de kaart in bijlage III.

Artikel 5.3.1 Verboden

1. Het is de eigenaar, of andere zakelijk gerechtigde, dan wel gebruiker van enige onroerende zaak verboden om buiten de inrichting, die als zodanig is bestemd in een geldend bestemmingsplan, op die onroerende zaak te storten, op te hogen, te egaliseren, een stortplaats in te richten, te hebben of te houden, dan wel wateren geheel of gedeeltelijk te dempen of gedempt te houden, alsmede dergelijke handelingen en de gevolgen daarvan toe te staan of te gedogen.
2. Het is de eigenaar, of andere zakelijk gerechtigde, dan wel gebruiker van enige onroerende zaak verboden om buiten de inrichting, die als zodanig is bestemd in een geldend bestemmingsplan, op die onroerende zaak een rommelterrein in te richten, te hebben of te houden, dan wel de aanwezigheid daarvan te gedogen, tenzij dat rommelterrein in alle seizoenen niet zichtbaar is vanaf een voor het publiek zichtbare plaats.

Artikel 5.3.2 Vrijstelling dempen

De verboden gesteld in artikel 5.3.1 gelden niet voor dempen van wateren in de in bijlage IV aangegeven gebieden.

Artikel 5.3.3 Overige vrijstellingen

De verboden gesteld in artikel 5.3.1 gelden niet voor:

1. Het storten, dempen, ophogen en egaliseren ten behoeve van de uitvoering of het onderhoud van infrastructurele openbare werken en werken van groot maatschappelijk belang, mits de handelingen:
 - a. plaatsvinden binnen het uitvoeringsgebied van een vergund bestek, of
 - b. zijn aangewezen in een bestemmingsplan, en
 - c. niet langer duren dan voor de uitvoering of het onderhoud noodzakelijk is.
2. Het storten, dempen, ophogen of egaliseren op een in het bestemmingsplan aangewezen bouwperceel ten behoeve van onderhouds-, herstel-, bouw- of sloopwerkzaamheden, voor zo lang als deze handelingen duren en de vrijgestelde activiteiten noodzakelijk zijn.
3. Stortplaatsen, die als zodanig zijn aangewezen in een bestemmingsplan, of zich bevinden in gebouwen in de zin van de Woningwet.
4. Het storten, ophogen en dempen in agrarische weide- en akkerpercelen, ten behoeve van rijpaden door die percelen. Daarnaast mag de onderlinge verbinding tussen deze percelen door middel van dammen met duikers ingericht worden, mits deze verbinding maximaal 5m breed is, gemeten in de lengterichting van het afgedamde water tussen de aansluitingen van de dam op de oorspronkelijke oever.
5. Een stortplaats of rommelterrein op, of onmiddellijk grenzend aan een agrarisch bouwperceel, voor zover aantoonbaar noodzakelijk voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering, mits
 - a. het te storten of opgeslagen materiaal voortkomt uit het eigen agrarische productieproces, of
 - b. bestemd is voor de verwerking in dat productieproces, en
 - c. voor zover het materieel in dat proces benodigd is, waarbij
 - d. rijkuielen, sleufsilos en hooi-/kuilgrasbalen moeten zijn afgedekt met, of gewikkeld in, plasticfolie.
 - e. er niet meer dan één hoop grond van maximaal 50 m³ op het terrein ligt.
6. Het storten, ophogen, dempen en egaliseren op basis van een vergunning krachtens de Ontgrondingenwet, voor zover de werkzaamheden plaatsvinden op het perceel, waarop de vergunning betrekking heeft.
7. Het storten van, ophogen met, en egaliseren van baggerspecie, vrijkomend uit normaal onderhoud van watergangen, mits:
 - a. de baggerspecie gelijkmatig over de oever van een naast de watergang gelegen perceel wordt verspreid, waarbij aardkundig, archeologisch of landschappelijk waardevolle terreingedeelten, zoals laagten en geulen in stand worden gelaten;
 - b. losse plantenresten boven aan het talud van de watergang worden neergelegd;
 - c. het oorspronkelijke maaiveld met niet meer dan 10 cm wordt verhoogd, en
 - d. de baggerspecie niet wordt gestort op slootkanten, die in agrarisch natuurbeheer zijn.
8. Het storten van grond, heideplagsel en bosstrooisel ten behoeve van het geheel of gedeeltelijk ophogen en egaliseren van agrarisch gebruikte weide- en akkerpercelen buiten het Natuurnetwerk Nederland en de groene contour, mits:
 - a. de werkzaamheden tenminste 2 weken voor aanvang worden gemeld bij Gedeputeerde Staten door middel van een (digitaal) beschikbaar gesteld meldingsformulier en na aanvang binnen vier weken zijn afgerond, waarbij
 - b. grond gestort wordt volgens het principe zand op zand, klei op klei en veen op veen, en

- c. bij het verspreiden en egaliseren de aardkundig, archeologisch of landschappelijk waardevolle terreingedeelten, zoals laagten en geulen, in stand worden gelaten, en tevens
 - d. de opgehoogde percelen na inklinking van de opgebrachte laag niet meer dan 10 cm hoger liggen ten opzichte van het oorspronkelijke maaiveld van de dichtstbijzijnde naastgelegen niet opgehoogde percelen.
9. Het storten van bagger in een baggerdepot gelegen buiten het Natuurnetwerk Nederland en de groene contour, mits:
- a. het depot niet is, of wordt aangelegd op een locatie, die in de kwaliteitsgidsen landschap van de provincie Utrecht als open of extreem open is aangeduid;
 - b. het depot voor inklinken maximaal 1,50 m hoog is ten opzichte van het laagste naastgelegen maaiveld;
 - c. na inklinken de bagger en de om het depot opgeworpen kaden gelijkmatig worden verspreid tot 1 m uit de slootkant, waarbij de aardkundig, archeologisch of landschappelijk waardevolle terreingedeelten, zoals laagten en geulen in stand worden gelaten;
 - d. de kaden tenminste 2 m uit de slootkant worden aangelegd en zowel eind juni als in november gemaaid worden; en
 - e. het perceel of de percelen, waarop het baggerdepot zich bevond, na ophogen, inklinken, verspreiden en egalisatie niet meer dan 10 cm hoger liggen dan het oorspronkelijke maaiveld van de dichtstbijzijnde naastgelegen niet opgehoogde percelen.
10. Het storten van takhout ten behoeve van takkenwallen en takkenrillen, mits:
- a. de wallen en rillen worden aangelegd tegen de buitenrand van een houtopstand;
 - b. het gebruikte takhout afkomstig is van die nabije houtopstand;
 - c. daarmee aanwezige of potentiële natuurwaarden worden versterkt;
 - d. de wallen en rillen aan de voet maximaal 1 m breed zijn en een maximale hoogte van 1,50 m hebben ten opzichte van het oorspronkelijke maaiveld en geen stobben of boomstronken bevatten.
11. Het storten van grond en bagger, met inbegrip van blad, takken, stobben en boomstronken, ten behoeve van een takkenril, stobbewal en/of broeihoop met een maximale hoogte boven maaiveld van 1 m nabij een viaduct, ecoduct of faunapassage, dan wel de planmatige inrichting en ontwikkeling van natuurterreinen, of ecologische zones, onder verantwoordelijkheid van en met de gedocumenteerde instemming van de beheerder van het betrokken natuurterrein, dan wel de ecologische zone, mits:
- a. de ecologische meerwaarde vanuit provinciaal en/of gemeentelijk beleid kan worden aangetoond;
 - b. het gestorte element onderdeel uitmaakt van een ecologische zone of daarbij aansluit;
 - c. uitsluitend gebiedseigen materiaal wordt gebruikt.
12. Het storten van grond ten behoeve van een wal of grondlichaam in tuinen, parken, landgoederen, of sportaccommodaties, mits:
- a. een aan de stortlocatie grenzend landschapstype daardoor niet wordt doorkruist of onderbroken, tenzij dit aanvaardbaar is vanuit cultuurhistorische overwegingen, bepaald door beleidsdocumenten;
 - b. aanwezige bomen niet in het grondlichaam komen te staan;
 - c. de wal of het grondlichaam wordt ingeplant met een gebiedseigen beplantingsmengsel, en
 - d. de wal of het grondlichaam aan de voet maximaal 2 m breed is en een maximale hoogte heeft van 1 m ten opzichte van het maaiveld.

Artikel 5.6.1 Aanvragen

1. Gedeputeerde Staten kunnen, tenzij in artikel 5.6.2 anders is bepaald, desgevraagd ontheffing verlenen van de in dit hoofdstuk gestelde verboden en verplichtingen.
2. Ontheffingen worden verleend, voor zover daardoor de betrokken natuurwetenschappelijke, landschappelijke, cultuurhistorische en/of archeologische waarden niet onaanvaardbaar worden geschaad.
3. Aan een ontheffing kunnen voorschriften, beperkingen en compensatieverplichtingen worden verbonden met het oog op de in het voorgaande lid genoemde waarden en/of rapportageverplichtingen met het oog op de handhaving.
4. Een ontheffing geldt voor een periode van ten hoogste tien jaar, gerekend vanaf de besluitdatum.
5. Voor de aanvragen kunnen Gedeputeerde Staten een formulier voorschrijven.
6. Tenzij elders in dit hoofdstuk een afwijkende termijn vermeld staat, wordt op een aanvraag binnen dertien weken beslist. Gedeputeerde Staten kunnen de beslissing eenmaal met ten hoogste de vermelde beslistermijn verdagen.
7. Een ontheffing kan worden gewijzigd of ingetrokken, indien:
 - a. bij de aanvraag, ongeacht de verwijtbaarheid daarvan, onjuiste gegevens zijn verstrekt en de ontheffing op basis van de juiste gegevens anders, of niet zou zijn verleend;
 - b. de voorschriften, beperkingen of compensatieverplichtingen niet of onvoldoende worden nageleefd;
 - c. veranderingen worden aangebracht in de feiten of gegevens op basis waarvan de ontheffing is verleend;
 - d. de ontheffing gedurende een jaar niet is gebruikt;
 - e. gewijzigde inzichten of omstandigheden dat vergen.