Goedkeuren saneringsplan

Datum
1 oktober 2018

Zaaknummer
2018-009551

Onderwerp
Wet bodembescherming

VOF BPD Nikkels
T.a.v. de heer F Wigbers
Postbus 1
3800 AA AMERSFOORT

Inlichtingen bij
Thijs Veldhuizen
026 359 8750
post@gelderland.nl

Locatie verontreiniging
Kanaal Noord 123-131 en Vlijtseweg 56 / 64-66

Plaats
7311 PK Apeldoorn

Gemeente
Apeldoorn

Nummer verontreiniging
GE020009130 en GE020009133

Melder
VOF BPD Nikkels

Beste meneer Wigbers,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

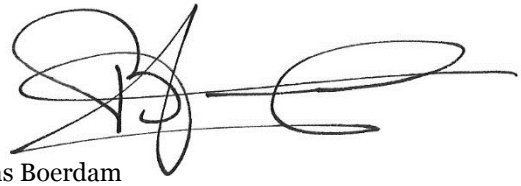
Start saneren
De sanering moet starten in 2018. De sanering duurt naar verwachting enkele maanden.

De bijlage is onderdeel van dit besluit
Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden. In deze bijlage staan deze beschreven. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen.

Reacties op dit definitief besluit
Er verschijnt een kennisgeving over dit definitieve besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Meer informatie
Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Beroep
Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.
Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Documentnummer(s) inzagestukken:
02880071, 02880072

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit **definitieve besluit** hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:
2.1 de sanering
2.2 zienswijzen

2.1 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

De sanering betreft fase 1B/1C van de herontwikkeling van het gebied De Vlijt-Zuid. Door de sanering wordt de locatie geschikt gemaakt voor de toekomstige functie: wonen met een (sier)tuin.

2.2 Zienswijzen

Het ontwerpbesluit is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen zienswijzen binnengekomen.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:
3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
3.2 afwijking saneringsplan melden;
3.3 evaluatierapport aanleveren;

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het ‘Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op gelderland.nl/Vergunningen-en-ontheffingen. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Actualiserend en aanvullend bodemonderzoek De Vlijt fase 1B/1C te Apeldoorn, Kanaal Noord 123-131 en Vlijtseweg 56 / 64-66, LievenseCSO, 19 juli 2018, documentnummer: 15B007.RAP003.AR
- Deelsaneringsplan De Vlijt fase 1B/1C te Apeldoorn, Kanaal Noord 123-131 en Vlijtseweg 56 / 64-66, LievenseCSO, 19 juli 2018, documentnummer: 15B007.RAP004.AR

4.2 Voorgestelde sanering

Op de herontwikkelingslocatie is sprake van 2 gevallen van ernstige bodemverontreiniging, te weten deellocatie F (Kanaal Noord 123-125, GE020009133) en deellocatie J (Vlijtseweg 54 / 64-66, GE020009130).
De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De immobiele verontreinigingen boven de interventiewaarden worden door middel van ontgraving geheel verwijderd. Tot 1 m-mv is de terugsaneerwaarde de waarde voor ‘Stedelijk Wonen’, zoals is vastgelegd in de Nota Bodembeheer van de gemeente Apeldoorn. Dieper dan 1 m-mv is de interventiewaarde de terugsaneerwaarde.
- De kwaliteit van de aanvulgrond dient te voldoen aan de Landelijke Maximale Waarde voor de klasse Industrie.
- Tegelijkertijd met de sanering van de historische gevallen (veroorzaakt voor 1987) wordt de chlorideverontreiniging ter plaatse van de zoutloods verwijderd. Dit is een nieuw geval van bodemverontreiniging (veroorzaakt na 1987), dat zal worden gesaneerd op basis van de

zorgplicht (artikel 13 Wet bodembescherming). Dit besluit heeft geen betrekking op deze sanering.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op https://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2