

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3907469
Aanvraagnaam	Wijziging vergunning 2017-1523 d.d. 28-08-2017
Uw referentiecode	1540
Ingediend op	09-10-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van 3 woongebouwen locatie De Zonnekamp te Zelhem.
Opmerking	Het betreft het wijzigen van een omgevingsvergunning – Bouwen (kenmerk 2107-1523 d.d. 28-08-2017), voor de Zonnekamp te Zelhem.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	Zelhem
Kadastrale sectie	N
Kadastraal perceelnummer	4204
Bouwplannaam	Zonnekamp
Bouwnummer	1 t/m 25
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Gebouw A + B; huisnummers 20 t/m 25 Gebouw C huisnummers 1 t/m 19

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Geen
----------------------------------	------

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☒ Zorgwoning
☐ Anders

Om welk soort zorgwoning gaat het?

- ☐ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☒ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
☒ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6313

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja

☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

22111

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja

☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2033

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4959

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2780

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

9

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

58

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de ☐ Ja
werkzaamheden bewoner van het ☒ Nee
bouwwerk?

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie kleuren- en materialenstaat 06 ingediend bij eerdere
aanvraag.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan ☐ Ja
mondeling toelichten voor ☒ Nee
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1540B010	1540B010.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1540W001	1540W001.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1540W002	1540W002.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1540W003	1540W003.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1540W004	1540W004.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1540W005	1540W005.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1540W006	1540W006.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1541B010	1541B010.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1541W001	1541W001.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1541W002	1541W002.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling
1541W003	1541W003.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-09	In behandeling