

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3969969
Aanvraagnaam	Aanvraag omgevingsvergunning park zuid kavel 2
Uw referentiecode	-

Ingediend op	12-10-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van villa Fischer Mulder
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	de rest, alles is compleet

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht  Man  
 Vrouw  
 Niet bekend

Voorletters J.G.P.

Voorvoegsels -

Achternaam Fischer

## 2 Verblijfsadres

Postcode 3452SJ

Huisnummer 49

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Beeldentuinlaan

Woonplaats Vleuten

## 3 Correspondentieadres

Adres Beeldentuinlaan 49  
3452SJ Vleuten

## 5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring  Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Formulierversie  
2018.02

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Vleuten
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	8019
Bouwplannaam	park zuid
Bouwnummer	2

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

Ja  
 Nee

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in m2  
voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in  
m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden? 277

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 765

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 123

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 199
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 100

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in. zie tekeningen architect

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.  Ja  
 Nee

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?  Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. kuinderboslaan

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 3,5 meter breed  
2 meter lang tot aan parkeerplaats op eigen terrein

Welk materiaal wordt gebruikt? onbekend

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee

## 4 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren?  Ja  
 Nee

Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren?  Ja  
 Nee

Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer?  Ja  
 Nee

periode van de werkzaamheden -

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1830-DO_voorblad_pdf	1830-DO voorblad.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-DO-01_pdf	1830-DO-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-DO-02_pdf	1830-DO-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-DO-03_pdf	1830-DO-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-DO-04_pdf	1830-DO-04.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-DO-05_pdf	1830-DO-05.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-det-01_pdf	1830-det-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-det-02_pdf	1830-det-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-det-03_pdf	1830-det-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-det-04_pdf	1830-det-04.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-det-05_pdf	1830-det-05.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-det-06_pdf	1830-det-06.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1830-RIO-01_pdf	1830-RIO-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
1830-RIO-02_pdf	1830-RIO-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
18060-OV-001_0--Overzicht_constructie_pdf	CO-218060-OV-0-01_0-Overzicht constructie.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
218060-OV-001_0-Statistische_berekening_pdf	R-218060-OV-00-1_0-Statistische berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-10-12	In behandeling
ate_rapport_EPC_villa_Fischer_Mulder_pdf	update rapport EPC villa Fischer Mulder.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-10-12	In behandeling
MPG_rapport_Parkzuid_20181011_pdf	MPG rapport Parkzuid 20181011.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-10-12	In behandeling