

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3972277
Aanvraagnaam	Aanvraag omgevingsvergunning Hoenderloseweg 108
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-10-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Zaalverhuur in Kapel Caesarea, hierbij denkende aan de volgende activiteiten: - vergaderingen - congressen - uitvaartdiensten - bruiloften - jubilea - exposities - recepties Op dit moment wordt de kapel sporadisch verhuurd voor bovengenoemde activiteiten. Graag wil ik dit naar een hoger niveau brengen, waarbij deze evenementen vaker plaats zullen gaan vinden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7339GK
Huisnummer	108
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoenderloseweg
Plaatsnaam	Ugchelen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het gaat bij deze aanvraag om Kapel Caesarea, gevestigd op het terrein aan de Hoenderloseweg 108 te Ugchelen.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op dit moment kent de locatie de bestemming "maatschappelijk". Dit zal ook grotendeels zo blijven, alleen zal de frequentie toenemen. Daarnaast zal de locatie niet alleen "maatschappelijk" worden verhuurd, maar ook voor commerciële doeleinden zoals reeds omschreven.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Kapel Caesarea wordt op dit moment sporadisch verhuurd voor o.a. uitvaarten, recepties, vergaderingen e.d.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zoals aangegeven zal beoogde gebruik niet veel afwijken van het huidige gebruik. Alleen zal de frequentie omhoog gaan.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Kapel Caesarea wordt nieuw leven ingeblazen. Gezien de historische waarde zal dit ten gunste komen aan deze locatie. Tevens een welkome aanvulling voor Gemeente Apeldoorn, aangezien zaalverhuur in een dergelijke vorm zeer beperkt aanwezig is.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Binnenkant_1_jpg	Binnenkant 1.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Binnenkant_2_jpg	Binnenkant 2.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Binnenkant_3_jpg	Binnenkant 3.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Buitenzijde_1_jpg	Buitenzijde 1.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Buitenzijde_2_jpg	Buitenzijde 2.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Buitenzijde_3_jpg	Buitenzijde 3.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeerplaats_1_jpg	Parkeerplaats 1.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeerplaats_2_jpg	Parkeerplaats 2.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeerplaats_3_jpg	Parkeerplaats 3.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeerplaats_4_jpg	Parkeerplaats 4.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeerplaats_5_jpg	Parkeerplaats 5.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeerplaats_8_jpg	Parkeerplaats 8.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeersplaats_6_jpg	Parkeersplaats 6.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Parkeersplaats_7_jpg	Parkeersplaats 7.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling
Plattgrond_buitenterrein_pdf	Plattgrond buitenterrein.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-15	In behandeling