

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

**Voor de activiteiten gebruiken van gronden of
bouwwerken in strijd met het
bestemmingsplan en het uitvoeren van een
werk**

Ankersmit Maalbedrijven B.V. te Maastricht

Zaaknummer: 2018-205107

Kenmerk: 2018/69586 d.d. 11 oktober 2018
Verzonden:

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
2.1	De aanvraag	5
2.2	Bevoegd gezag	5
2.3	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
2.4	Procedure	6
2.5	Adviezen	6
3	Overwegingen	8
3.1	Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening	8
3.2	Uitvoeren werk	9
4	Voorschriften	11

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 21 augustus 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Ankersmit Maalbedrijven B.V. (handelsnaam: Sibelco Europe). De aanvraag betreft het plaatsen van een inkoopstation en het schieten/leggen van een elektraleiding op het eigen terrein van de inrichting gelegen aan Op de Bos 300, 6223 EP Maastricht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-205107.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikelen 2.1, lid 1 onder b en c, juncto artikelen 2.11 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Ankersmit Maalbedrijven B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Op de Bos 300, 6223 EP Maastricht;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zijnde op basis van artikelen 15.4.1 onder b en c, 19.5.2.1 onder a en d en 19.5.2.2 van het geldende bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Beatrixhaven' schieten/leggen van een leiding;
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijnde het bouwen buiten het bouwvlak en het overschrijden van de minimale afstand van de voorgevellijn tot de openbare weg zoals op basis van artikel 4.2.1 onder c en d van het geldende bestemmingsplan (bouwregels bij bestemming 'Bedrijventerrein-1') is toegestaan.
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - Aanvraagformulier, aanvraagnummer 3864295 de dato 21 augustus 2018;
 - Ondertekend machtigingsformulier de dato 23 juli 2018;
 - Notitie 03381-22026-02, toelichting op aanvraag omgevingsvergunning 10 MVA voorziening terrein Sibelco, de dato 21 augustus 2018;
 - Situatietekening L.08969 MS 1/2 de dato 5 maart 2018;
 - Tekening 7955A305, BSK400.32 Station type Entrado, nivo 3, definitief, as built de dato 12 december 2008;
 - Tekening 7955A305-ET, ET-schema, nivo 3, definitief, as built de dato 16 december 2008.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf, zijnde DPA Cauberg-Huygen B.V., Postbus 26, 5690 AA, Son en Breugel. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Ankersmit Maalbedrijven B.V. (handelsnaam: Sibelco Europe), Op de Bos 300, 6223 EP Maastricht;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond;
- Rijkswaterstaat Service Center, Postbus 4142, 6202 PA Maastricht;
- Gasunie Transport Services B.V., Postbus 181, 9700 AD Groningen;
- Enexis B.V., Postbus 856, 5201 AW 'S-Hertogenbosch.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de bezwaartermijn van 6 weken. Indien binnen de bezwaartermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 21 augustus 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Ankersmit Maalbedrijven B.V. (handelsnaam: Sibelco Europe) voor de inrichting gelegen aan Op de Bos 300, 6223 EP Maastricht. Het verzoek is ingediend door het gemachtigde bedrijf DPA Cauberg-Huygen B.V. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag betreft het plaatsen van een inkoopstation en het schieten/leggen van een elektraleiding op het eigen terrein van de inrichting gelegen aan Op de Bos 300, 6223 EP Maastricht.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo (ten behoeve van het bouwen van het inkoopstation), geen deel uitmaakt van de aanvraag of deze vergunning. Hiertoe wordt verwezen naar de categorieën van gevallen waarin voor bouwactiviteiten geen omgevingsvergunning is vereist op basis van artikel 3 lid 1 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);

2.2 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 11 van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waartoe één of meerdere IPPC-installaties behoren en/of is het Besluit risico's zware ongevallen van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

Voorts wordt opgemerkt dat aanvrager op 3 oktober 2018 de termijn, per brief met kenmerk 03381-22026-03, op eigen initiatief heeft opgeschort tot het moment dat Rijkswaterstaat een positief advies heeft afgegeven, doch maximaal zes weken. Rijkswaterstaat heeft 12 oktober 2018 positief geadviseerd. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 9 dagen.

2.4 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 augustus 2018 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis aan huisblad.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maastricht;
- Waterschap Limburg;
- Rijkswaterstaat;
- Gasunie Transport Services B.V.;
- Enexis B.V.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Gemeente Maastricht, per brief de dato 1 oktober 2018

“Op 28 augustus 2018 hebben wij uw verzoek tot advisering ontvangen voor een adviesverzoek ivm het aanleggen van een inkoopstation en electraleiding op het eigen terrein - 2018-205107. Het adviseringsverzoek omvat de volgende activiteiten:

- *het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1.1 .b Wabo)*
- *het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1.1 .c Wabo)*

Het verzoek tot advisering heeft betrekking op de locatie Op de Bos 300 te Maastricht. Uw verzoek tot advisering is geregistreerd onder nummer 18-1893WB. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn.

Gezien het plan geheel of gedeeltelijk is gelegen binnen de grenzen van de gemeente Maastricht geven wij, middels dit schrijven, ons inhoudelijk advies:

De aanleg van de leiding is voorzien in archeologische zone A. Het uitgangspunt is dat archeologisch erfgoed moet worden beschermd op de plaats waar het wordt aangetroffen. Gezien dit uitgangspunt mogen bekende archeologische monumenten niet aangetast worden en moet in geval van voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen in gebieden die volgens de in beleidsnota Springlevend Verleden. Beleidsnota Cultureel Erfgoed 2007-2012 in aanmerking komen, een nader onderzoek plaatsvinden naar archeologische waarden. Als het niet mogelijk is de archeologische waarden te behouden en het bodemarchief verstoord raakt, moet de veroorzaker de kosten voor zijn rekening nemen die nodig zijn om de archeologische informatie die in de bodem ligt opgeslagen, veilig te stellen, de resultaten uit te werken en in een eindrapportage te presenteren.

Vergunninghouder dient hiervoor contact op te nemen met een beleidsmedewerker Archeologie, tel. 043-350 5845.”

Waterschap Limburg, per e-mail de dato 20 september 2018

"Vanuit het Waterschap zijn geen bezwaren tegen het initiatief van Sibelco / Ankersmit Maalbedrijven."

Rijkswaterstaat, per e-mail de dato 9 en 11 oktober 2018

Door het niet meer aan de orde zijn van een noodzaak tot compensatie en evenmin een vergunningplicht bestaat op grond van de Waterwet, vervalt de grondslag van het eerder uitgebrachte negatieve advies door RWS.

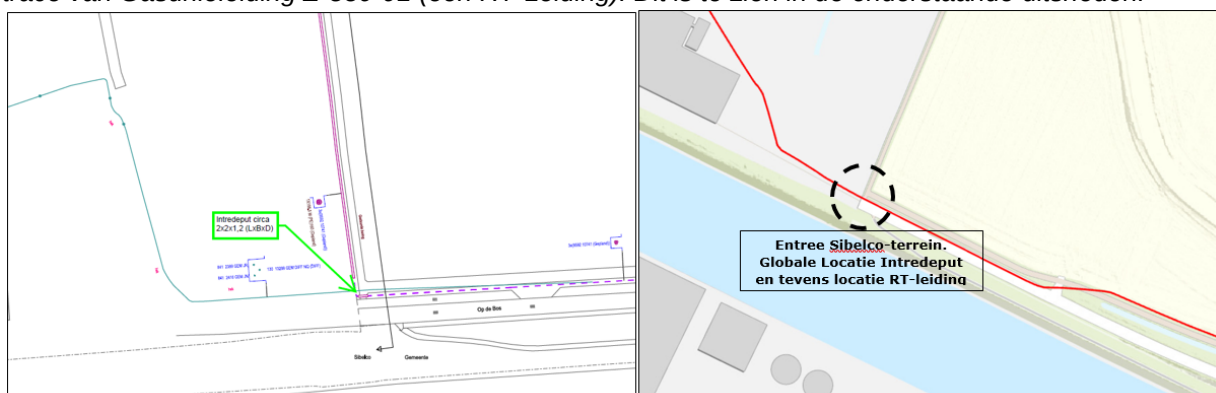
Gasunie Transport Services B.V., per e-mail de dato 3 oktober 2018

"Het voorgenomen nieuw te bouwen "Inkoopstation" aan de westflank van het perceel zal geen nadere eisen vanuit de Gasunie met zich mee brengen.

Met betrekking tot het nieuw aan te leggen leidingtracé ligt dit vanwege de manier van aanleg anders.

Voor het schieten van de te plaatsen leidingen zullen er drie tussenputten gegraven worden.

Een van deze tussenputten ligt bij de toerit/entree van het perceel. Dit is in de directe nabijheid van het tracé van Gasunieleiding Z-530-01 (een RT-Leiding). Dit is te zien in de onderstaande uitsneden.



Projecttekening Enexis Intredeput bij ingang Sibelco-terrein.

Vanuit Gasunie is een toelichting van de exacte werkzaamheden bij de intredeput bij de entree van het gebied gewenst.

Zodoende kan beter worden ingeschat of er voorzorgsmaatregelen genomen moeten worden en of er alternatieve werkwijzen of aanpassingen aan het voorgenomen tracé benodigd zijn.

In ieder geval is het van belang dat mijn collega van Tracébeheer in de verdere correspondentie wordt geïnformeerd over de exacte aanpak van het "schieten" van de leidingen op de benoemde locatie.

Ik raad aan de beschrijving en toelichting over de inhoudelijke werkzaamheden verder met hen te bespreken."

Gasunie Transport Services B.V., per e-mail de dato 10 oktober 2018

"Deze werkzaamheden zijn doorgesproken en akkoord. Er is reeds een beïnvloedingsberekening voor gemaakt, ook deze is akkoord.

Wat wel belangrijk is dat de aannemer (BAM) van de opdrachtgever (Enexis) voorafgaand een KLIC-melding doet, contact opneemt met de cta@gasunie.nl en de werkzaamheden afstemt met onze toezichthouder."

Enexis B.V., per e-mail de dato 9 oktober 2018

"Geplande werkzaamheden zijn voor Enexis niet bezwaarlijk. Er dient gewerkt te worden conform wet WIBON (Voorheen WION). Hierin zijn de benodigde werkvoorwaarden beschreven.

Verder dient t.a.v. de nieuwbouw de veiligheidsafstand gerespecteerd te worden zoals in de NEN 1059 beschreven is."

Wij nemen deze adviezen over.

3 Overwegingen

Vooraf wordt opgemerkt dat de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo (ten behoeve van het bouwen van het inkoopstation), geen deel uitmaakt van de aanvraag of deze vergunning. Hiertoe wordt verwezen naar de categorieën van gevallen waarin voor bouwactiviteiten geen omgevingsvergunning is vereist op basis van artikel 3 lid 1 van bijlage II van het Bor. Het inkoopstation betreft immers een bijbehorend bouwwerk gelegen in het achtererfgebied, niet hoger dan 5 meter, gelegen op een afstand van meer dan 1 m vanaf openbaar toegankelijk gebied, een bouwlaag, niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte.

Daarnaast wordt opgemerkt dat de werkzaamheden ten aanzien van het schieten van de elektraleiding op kleine stukken de bestemmingen als bedoeld in artikel 13 ('Water – primair water') en 20 'Waterstaat - Beschermingszone primair water' van het geldende bestemmingsplan doorkruisen. De beoogde werkzaamheden passen binnen de in deze artikelen opgenomen regels en wordt geen vergunning voor de aanleg vereist. Derhalve behoeft op basis van deze artikelen geen activiteit vergund te worden. Daarbij wordt opgemerkt dat ten aanzien van de specifieke gebruiksregels als genoemd in beide artikelen Waterschap Limburg om advies is gevraagd. Waterschap Limburg geeft in haar advies de dato 20 september 2018 aan geen bezwaren te hebben tegen het initiatief.

3.1 Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De werkzaamheden vinden plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Bedrijventerrein Beatrixhaven geldt (vastgesteld op 21 april 2015 en te vinden: NL.IMRO.0935.bpBTBeatrixhaven-vg03). De beoogde werkzaamheden passen niet in dit planologisch kader. Immers, het te plaatsen inkoopstation wordt buiten het bouwvlak gebouwd en overschrijdt de minimale afstand van de voorgevellijn tot de openbare weg zoals op basis van artikel 4.2.1 onder c en d van het vigerende bestemmingsplan (bouwregels bij bestemming 'Bedrijventerrein-1') is toegestaan.

In afwijking van het bovenstaande kan de omgevingsvergunning, ondanks dat sprake is van strijd met het bestemmingsplan, toch verleend worden indien:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het plan of de verordening opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse ontheffing);
- een AMvB ontheffing het handelen in strijd met het plan mogelijk maakt (kruimellijst artikel 4, bijlage II van het Bor; of
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing (omgevingsafwijkingsbesluit).

Artikel 4 – Bedrijventerrein-1

De strijdigheid met betrekking tot artikel 4.2.1 onder c en d, het bouwen buiten bouwvlak en het overschrijden van de minimale afstand van de voorgevellijn tot de openbare weg, kan met behulp van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 2 Wabo, juncto Bor, bijlage II, hoofdstuk 4, artikel 4, lid 1 (buitenplanse afwijking van de kruimellijst) worden opgelost. Hierin wordt geregeld dat een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan planologisch vergund kan worden mits gelegen binnen de bebouwde kom. Voor gebouwen binnen de bebouwde kom zijn verder géén restricties ten aanzien van de maatvoering opgenomen. Het aangevraagde inkoopstation betreft een bijbehorend bouwwerk gesitueerd binnen de bebouwde kom en voldoet derhalve aan de genoemde afwijkingsmogelijkheid. Wel dient in acht te worden genomen dat bij toepassing van een buitenplanse afwijking middels de kruimellijst, een en ander voorzien dient te zijn van een ruimtelijke motivering. Aanvrager heeft hiertoe een motivering ondergebracht in notitie 03381-22026-02, een toelichting op de aanvraag omgevingsvergunning, welke aan onderhavige aanvraag is toegevoegd en hiermee deel uitmaakt van het besluit. Deze motivering nemen wij over.

Ingevolge artikel 2.12, lid 1, sub a onder 2 Wabo, juncto Bor, bijlage II, hoofdstuk 4, artikel 4, lid 1 kan de omgevingsvergunning op dit punt worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.2 Uitvoeren werk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Dat geldt ook als het werk, geen bouwwerk zijnde of de werkzaamheid in strijd is met hiervoor bedoelde bepalingen of met de ruimtelijke regels in een provinciale verordening of een algemene maatregel van bestuur.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere werkzaamheden die in het bestemmingsplan Bedrijventerrein Beatrixhaven (vastgesteld op 21 april 2015/NL.IMRO.0935.bpBTBeatrixhaven-vg03) vergunning plichtig zijn gesteld, heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden. De conclusies zijn hieronder samengevoegd. De activiteiten betreffen:

- Het plaatsen van een 10MVA inkoopstation;
- het schieten/leggen van een elektraleiding.

Toetsing

De voorgenomen werkzaamheden vinden plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Bedrijventerrein Beatrixhaven (vastgesteld op 21 april 2015/NL.IMRO.0935.bpBTBeatrixhaven-vg03) is vastgesteld.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in artikelen 15.4.1 onder c, 19.5.2.1 onder d en 19.5.2.2 bepaald dat het verboden is om binnen de bestemmingen 'Leiding – Gas' en 'Waarde – Maastrichts Erfgoed' zonder omgevingsvergunning bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren.

Artikel 15 – Leiding-Gas

Volgens artikel 15.4.3 kan de vergunning worden verleend indien de werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan, hetzij direct, hetzij indirect, te verwachte gevolgen ten aanzien van aangeduide hogedruk gastransportleiding niet worden of kunnen worden aangetast. Alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld onder artikel 15.4.1 dient de leidingbeheerder schriftelijk toestemming te hebben verleend.

Zowel Enexis B.V. als Gasunie Transport Services B.V. (lees: leidingbeheerders) geven in per e-mail verstuurd advies de dato 3, 9 en 10 oktober aan geen bezwaar te hebben tegen de geplande werkzaamheden, mits deze werkzaamheden worden uitgevoerd volgens wet WIBON (Voorheen WION) (1), ten aanzien van de nieuwbouw de veiligheidsafstand gerespecteerd wordt zoals bedoeld in de NEN 1059 (2), voorafgaand een KLIC-melding dient te worden gedaan (3) en daarnaast contact dient te worden opgenomen met Gasunie Transport Services B.V. via cta@gasunie.nl zodat de werkzaamheden kunnen worden afgestemd met een toezichthouder van Gasunie Transport Services B.V. Deze adviezen nemen wij over en worden dan ook beschouwd als een schriftelijke toestemming.

Artikel 19 – Waarde-Maastrichts Erfgoed

De vergunning kan worden verleend indien de werken of werkzaamheden naar oordeel van het bevoegd gezag geen onevenredige aantasting plaatsvindt van archeologische waarden. In het advies van een beleidsmedewerker Archeologie van de gemeente Maastricht, welke is toegevoegd aan de aanvraag, geeft de gemeente aan dat ten aanzien van de boring ten behoeve van de elektrakabels geen nader archeologisch onderzoek noodzakelijk is. Het is bij de wijze van de aanleg en de diameter van de boring niet mogelijk om archeologische resten te traceren en te documenteren. Bij de aanleg van het inkoopstation en de graafwerkzaamheden van de (tussen/intrede)putten ten behoeve van de elektraleiding dient echter een archeologisch beleidsmedewerker aanwezig te zijn om eventuele archeologische sporen te documenteren. Hiermee kan op voorhand worden voorkomen dat er onevenredige aantasting plaatsvindt van archeologische waarden.

Daarnaast geeft de gemeente Maastricht is haar advies per brief de dato 1 oktober 2018 aan dat als het niet mogelijk is de archeologische waarden te behouden en het bodemarchief verstoord raakt, de veroorzaker de kosten voor zijn rekening moet nemen die nodig zijn om de archeologische informatie die in de bodem ligt opgeslagen, veilig te stellen, de resultaten uit te werken en in een eindrapportage te presenteren. Vergunninghouder dient hiervoor contact op te nemen met een beleidsmedewerker Archeologie van de gemeente Maastricht, tel. 043-350 5845.

Artikel 22 – Waterstaat-Waterbergend rivierbed

Voorts wordt opgemerkt dat de werkzaamheden tevens zijn gelegen binnen dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterbergend rivierbed'. Artikel 22.2 onder a stelt dat voor alle bouwactiviteiten en activiteiten omtrent het uitvoeren van een werk toestemming wordt verleend, mits aan de voorwaarden onder artikel 22.2 onder a wordt voldaan. Daarnaast kan volgens artikel 22.2 onder b enkel medewerking worden verleend na het bereiken van overeenstemming met de rivierbeheerder. Rijkswaterstaat (lees: rivierbeheerder) geeft in haar advies de dato 11 oktober 2018 aan dat is voldaan aan de eisen als gesteld in artikel 22.2 onder a en tevens geen bezwaren te hebben tegen het initiatief. Dit advies nemen wij over en wordt dan ook beschouwd als het bereiken van een overeenstemming met de rivierbeheerder.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan Bedrijventerrein zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4 Voorschriften

- de werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd volgens wet WIBON;
- ten aanzien van het 10MVA inkoopstation dient de veiligheidsafstand zoals bedoelt in de NEN 1059 gerespecteerd te worden;
- binnen 20 werkdagen voor de werkzaamheden dient een KLIC-melding te worden gedaan;
- minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden dient contact te worden opgenomen met Gasunie Transport Services B.V. via cta@gasunie.nl zodat de werkzaamheden kunnen worden afgestemd met een toezichthouder van Gasunie Transport Services B.V.;
- bij de aanleg van het inkoopstation en de graafwerkzaamheden van de (tussen/intrede)putten ten behoeve van de elektraleiding dient een archeologisch beleidsmedewerker aanwezig te zijn om eventuele archeologische sporen te documenteren. Vergunninghouder dient hiervoor minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden contact op te nemen met een beleidsmedewerker Archeologie van de gemeente Maastricht, tel. 043-350 5845. Indien het niet mogelijk is de archeologische waarden te behouden en het bodemarchief verstoord raakt, moet de veroorzaker de kosten voor zijn rekening nemen die nodig zijn om de archeologische informatie die in de bodem ligt opgeslagen, veilig te stellen, de resultaten uit te werken en in een eindrapportage te presenteren.