

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3968607
Aanvraagnaam	Ruimtelijke ordening Oude Apeldoornseweg 43
Uw referentiecode	-

Ingediend op	12-10-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	fit20 Apeldoorn Zuid wil graag verhuizen van de Oude Apeldoornseweg 41 naar de Oude Apeldoornseweg 43 op de begane grond van de nieuwe aanbouw. Graag zouden wij toestemming krijgen om ons onder 'fitness' of onder 'persoonlijke fitness training' op dit adres te vestigen. Momenteel is dit in strijd is met de regels van de ruimtelijke ordening.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7333NR
Huisnummer	43
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Apeldoornseweg
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Wij zouden fit20 Apeldoorn Zuid op aangegeven adres vestigen. Op dit moment past dit niet in de aangegeven bestemming van het adres.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Momenteel staat het leeg. Het heeft een kantoor bestemming.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

personal fitness training

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen. Er zullen max drie klanten tegelijk in de studio zijn met 2 trainers. Parkeren kan op het parkeerterrein van Merin, waar de locatie gesitueerd is.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BG_Oude_Apeldoornseweg_43_pdf	BG Oude Apeldoornseweg 43.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-12	In behandeling