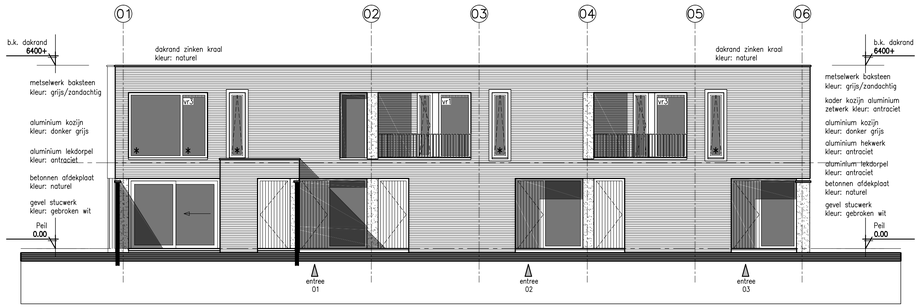
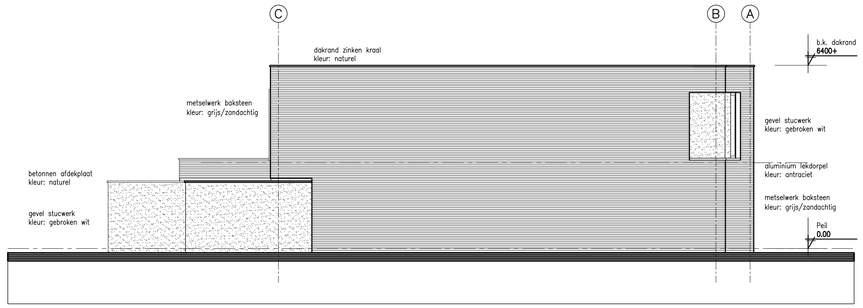
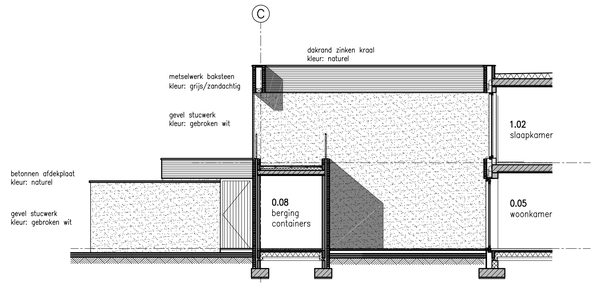


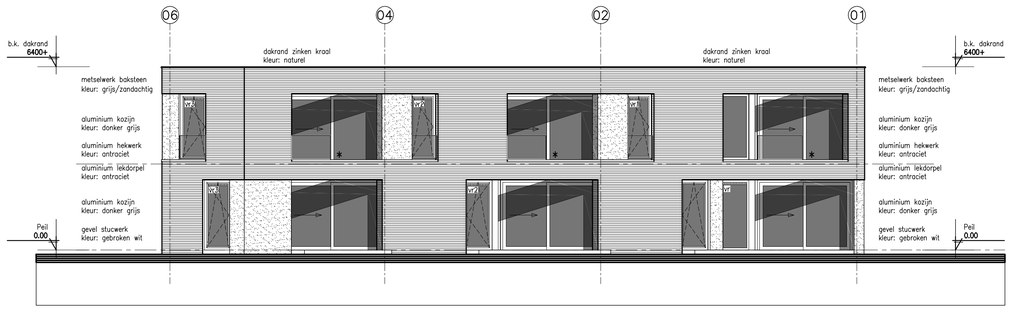
VOORGEVEL



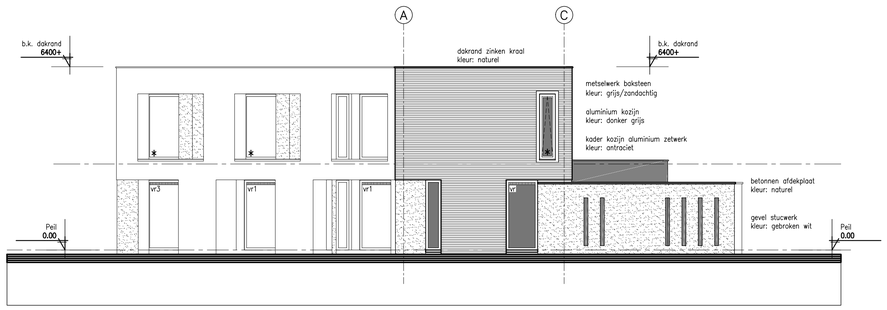
RECHTER ZIJGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL (tussengevel)



ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

OPMERKINGEN ALGEMEEN

- alle maten in het werk controleren
- alle maten in mm, tenzij anders aangegeven
- constructie volgens tekening en berekening constructeur
- verankering constructie volgens geldende voorschriften i.o.m. constructeur
- brandwerendheid bouwconstructie volgens opgave constructeur
- elektrische installatie minimaal volgens NEN 1010,e.e.a. afstemmen i.o.m. met opdrachtgever
- meterkast inrichten volgens eisen nutsbedrijven
- afvoeren rookgassen cv installatie volgens eisen nutsbedrijven
- leidingverloop verwarming en ventilatie volgens nadere uitwerking installateur
- vloersparingen leidingen e.d. i.o.m. en volgens opgave installateur
- uitwendige scheidingsconstructie isoleren volgens EPG-berekening
- kozijnen, ramen en deuren voorzien van beglazing volgens EPG-berekening
- mechanische ventilatie volgens ventilatieberekening
- capaciteit ventilatie volgens nadere berekening installateur
- ventilatie geheel uitvoeren volgens NEN 1087
- afschot platte daken 16mm/m
- gehele staalconstructie welke in contact staat met buitenlucht thermisch verzinken; staalconstructie welke in het zicht blijft, tevens voorzien van poedercoating (Duplex systeem), kleur n.t.b.
- noodoverstorten aanbrengen volgens opgave constructeur
- onder doorgaand metselwerk bovendaks koudebruganderbreking aanbrengen
- dilataties in metselwerk opnemen volgens opgave constructeur/leverancier
- kalkzandsteen dilateren volgens opgave fabrikant/leverancier
- riolering volgens NEN 3215; riolering aansluiten op gemeente riool, volgens opgave gemeente, indien nodig i.o.m. gemeente inspectieputten op terreingrens aanbrengen.
- alle hwa en standleidingen binnen de woning isoleren
- deuren, ramen etc. hebben een inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2 volgens de NEN 5096
- bij elke buitendeur aansluitingspunten tbv verlichting aanbrengen
- wanden in toilet en badkamer hebben tot minimaal 1,2mtr+ een maximale wateropname volgens het bouwbesluit; ter plaatse van een bad of douche geldt dit over een lengte van ten minste 3 mtr tot een hoogte van minimaal 2,1mtr+
- beglazing geheel uitvoeren volgens NEN3569, NEN-EN12600, NEN6702, NEN2608
- vrije doorgangen minimaal 850x2300mm.
- een vloer heeft bij een rand een niet beweegbare afscheiding, als die rand meer dan 1 meter hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water; de hoogte van de afscheiding is 1 meter, en bij een vloer die hoger dan 13 meter ligt min 1,2 meter bij een al dan niet beweegbaar raam is de hoogte 0,85 meter.
- trappaten i.o.m. en volgens opgave trapleverancier
- gehele gasinstallatie uitvoeren volgens NEN1078 en NPR3378, cv-installatie volgens NEN3028 en uitmondingen volgens NEN2757
- rookafvoer brandveilig uitvoeren volgens NEN6062 en gebruik maken van onbrandbare materialen volgens NEN6064
- gehele drinkwatervoorziening en warmwatervoorziening volgens NEN1006 en werkbladen VEWIN
- verwerking materialen volgens opgave fabrikant/leverancier
- om te voorkomen dat ratten en muizen het bouwwerk binnen dringen, mogen er zich geen openingen breder dan 10mm in de uitwendige scheidingsconstructie bevinden

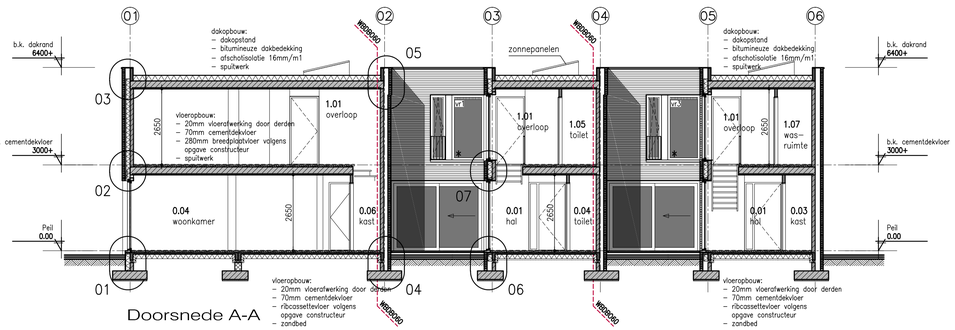
∗ doorvalveilig glas (veiligheidsglas)

RENVOOI BRANDVOORZIENINGEN

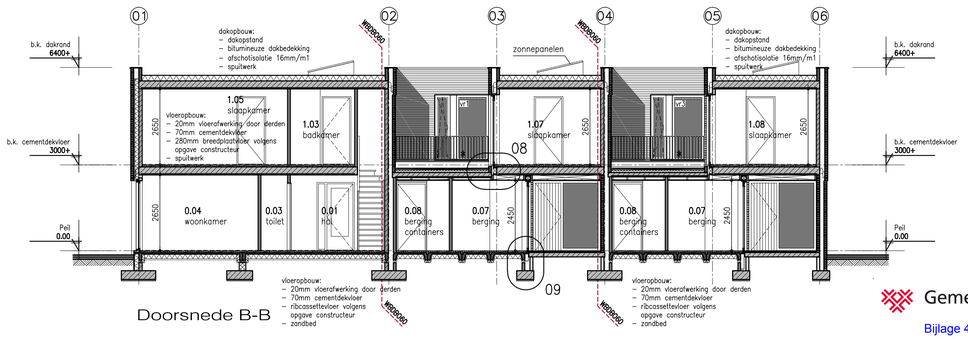
BRANDWERENDHEID BOUWCONSTRUCTIE
VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

Raam- of wandconstructie met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.

Rookmelder die is aangesloten op een voorziening van electra, volgens NEN 2555



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

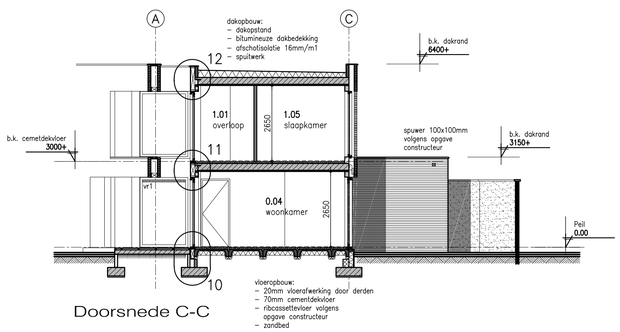
Gemeente Breda

Bijlage 4 bij besluit
Z2018-001486-V1

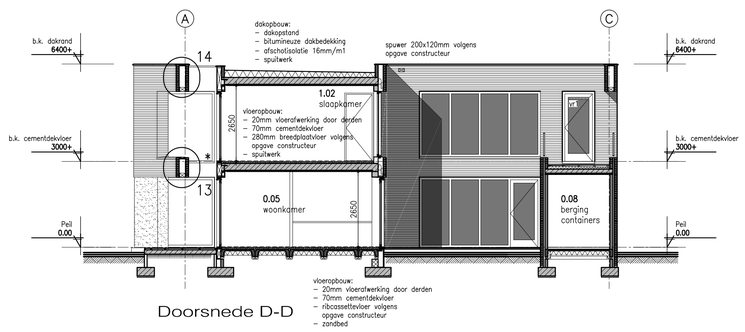
V&L

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN

Marquart ARCHITECTEN
Pieter Breugheltstraat 12
Postbus 163
4940 AD Raamsdonksveer
telefoon: 0162 518098
fax: 0162 523030
e-mail: info@marquart.nl



Doorsnede C-C



Doorsnede D-D

WONING 01 VENTILATIEVOORZIENINGEN

- vr = ventilatierooster type Buva Fitstream 11
  vr1= ventilatierooster type Buva Fitstream 14
  vr3= ventilatierooster type Buva Fitstream 21
- mechanische afvoer:
  - afzuiging keuken 28,0 dm3/s
  - afzuiging toilet 10,3 dm3/s
  - afzuiging cv-ruimte 14,0 dm3/s
  - afzuiging badkamer 16,3 dm3/s
- een en ander volgens ventilatieberekening, datum 01-03-2018
- ventilatie geheel uitvoeren volgens NEN 1087

WONING 02 VENTILATIEVOORZIENINGEN

- vr = ventilatierooster type Buva Fitstream 11
  vr1= ventilatierooster type Buva Fitstream 14
  vr2= ventilatierooster type Buva Fitstream 16
- mechanische afvoer:
  - afzuiging keuken 26,4 dm3/s
  - afzuiging toilet 7,0 dm3/s
  - afzuiging cv-ruimte 14,0 dm3/s
  - afzuiging badkamer 14,0 dm3/s
  - afzuiging toilet 7,0 dm3/s
- een en ander volgens ventilatieberekening, datum 01-03-2018
- ventilatie geheel uitvoeren volgens NEN 1087

WONING 03 VENTILATIEVOORZIENINGEN

- vr1= ventilatierooster type Buva Fitstream 14
  vr3= ventilatierooster type Buva Fitstream 21
- mechanische afvoer:
  - afzuiging keuken 26,4 dm3/s
  - afzuiging toilet 7,0 dm3/s
  - afzuiging cv-ruimte 14,0 dm3/s
  - afzuiging badkamer 14,0 dm3/s
  - afzuiging toilet 7,0 dm3/s
- een en ander volgens ventilatieberekening, datum 01-03-2018
- ventilatie geheel uitvoeren volgens NEN 1087

KLEUREN- EN MATERIALENSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevelbekleding	baksteen	grijs / zandachtig
gevelbekleding	stucwerk	gebroken wit
kozijnen	aluminium	donker grijs
draaiende delen	aluminium	donker grijs
voordeur	hout	donker grijs
onderdorpel	beton	naturel
raamdorpels	aluminium	antraciet
dakbedekking	bitumen	zwart
dakrand	zink	naturel
balustrade	stalen hekwerk	antraciet

project	Nieuwbouw woningen Oosterhoutseweg te Teteringen
opdrachtgever	Matra B.V. Parklaan 6, 4921 CE Made
werknummer	14-073
onderdeel	Omgevingsvergunning Gevels en Doorsneden
datum	06-03-2018
schaal	1:100
getekend	AKw
formaat	594x890mm
file-naam	n14-073b-t
blad:	B02

ref	datum	opmerkingen	get
E			
D			
C			
B			
A			

Alle rechten voorbehouden