



ARCHI  
TEKTE  
NBURO



# Herbestemming Notarieel Archief Noordsingel Rotterdam

GUIDO BAKKER

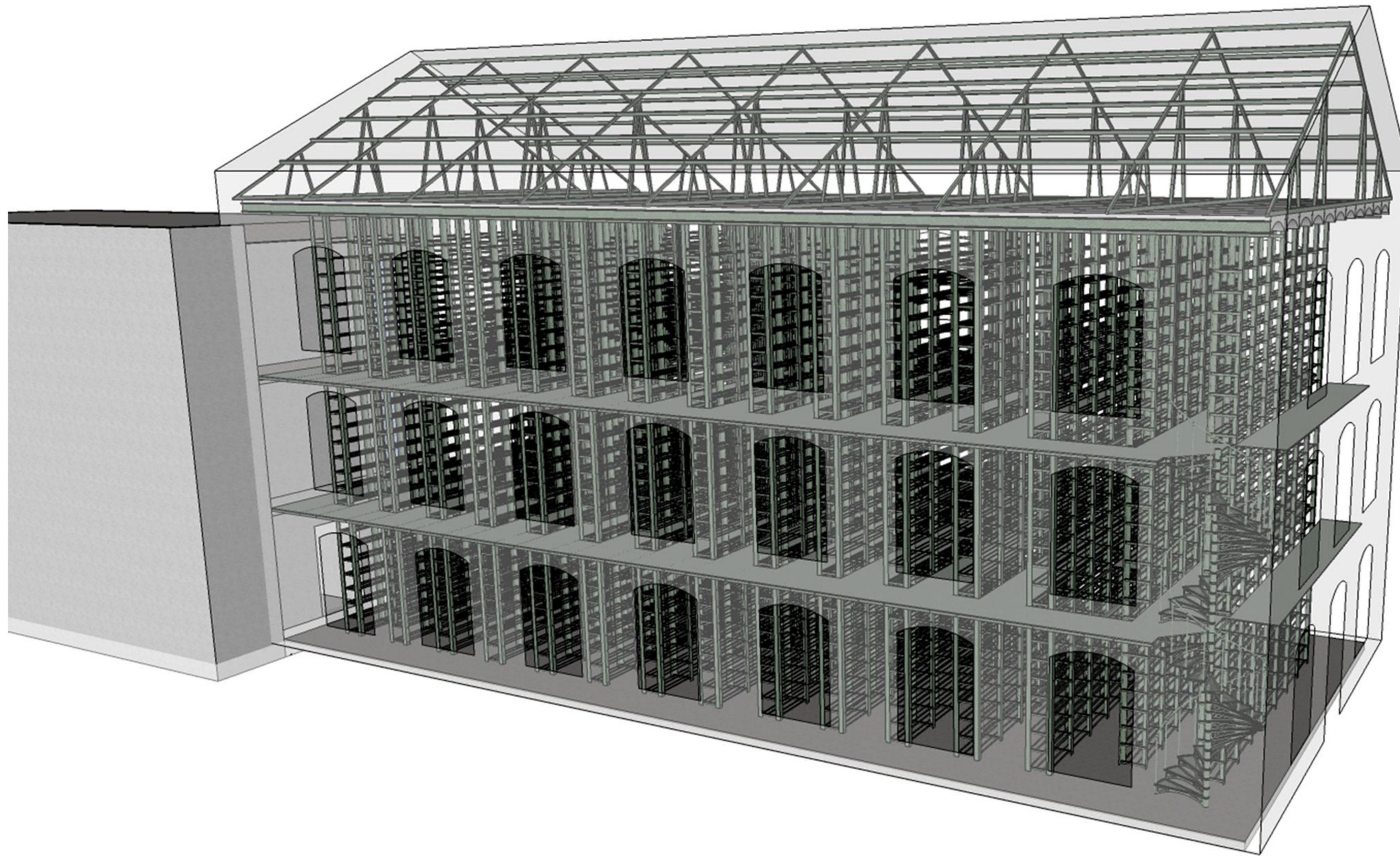


## Uitgangspunten voor het ontwerp

Belangrijkste uitgangspunt voor het ontwerp is het behouden van de “ziel” van het gebouw. De exacte bepaling van waaruit de “ziel” van het gebouw precies bestaat is net als bij de mens moeilijk te definiëren. Bij het archiefgebouw is de buitenzijde nagenoeg in oude staat en gaaf bewaard gebleven.

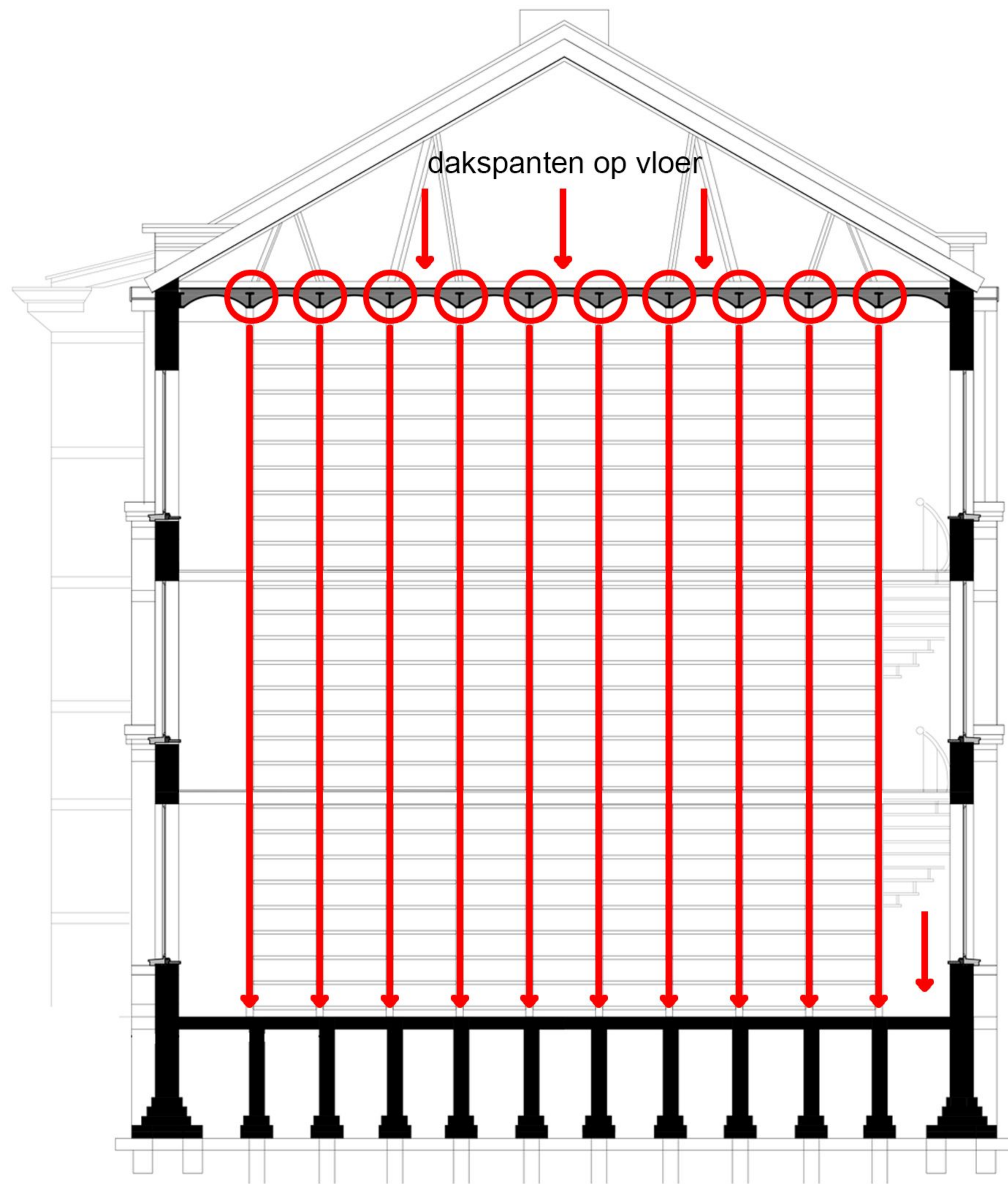
In het voorliggende plan blijft dit zo. De entree aan de Noordsingel blijft de hoofdentree en de sluis naar het voormalige gerechtsgebouw geeft toegang naar het terras. De enige ingreep is in de achtergevel waar een losstaande brandtrap tegen de blinde gevel geplaatst wordt waar de nodige toegangen in gemaakt worden. Deze antracietkleurige brandtrap is alleen zichtbaar vanuit de besloten binnenruimte.

Aan de binnenzijde is er momenteel sprake van een ruimte met transparante stellingen aangezien deze geheel leeg zijn. Dit geeft niet de sfeer en karakter weer van hoe het gebouw er ruim 100 jaar uitgezien heeft van binnen. De stellingen waren gevuld met archiefstukken in gemeentearchiefdozen. Voor het entreedeel vormen de gevulde stellingen het uitgangspunt van het plan. Voor het deel achter de entree wordt op transparante wijze de dragende functie van de stellingen oorspronkelijk zichtbaar. De nieuwe hulpconstructie voor de tussenvloer onderscheidt zich door een zwarte kleur. De originele constructie van de stellingen blijft in de huidige groene kleur en wordt niet voorzien van een nieuwe verflaag. Bezoekers ervaren het archiefgebouw zoals het 100 jaar geweest is door in de breedte en in de lengte tussen de gevulde stellingen door te lopen.

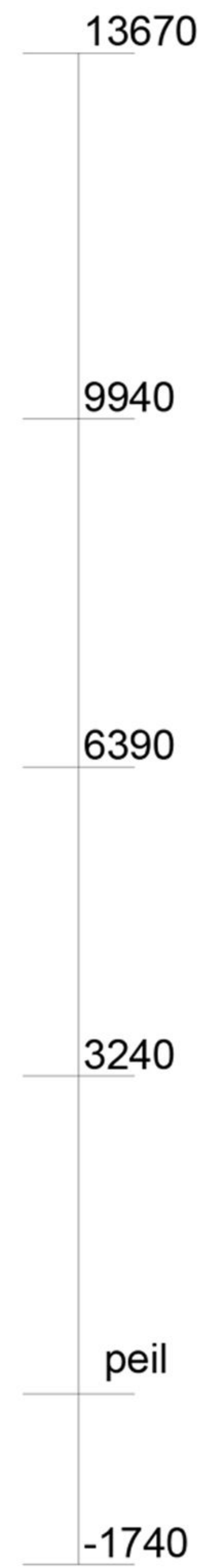


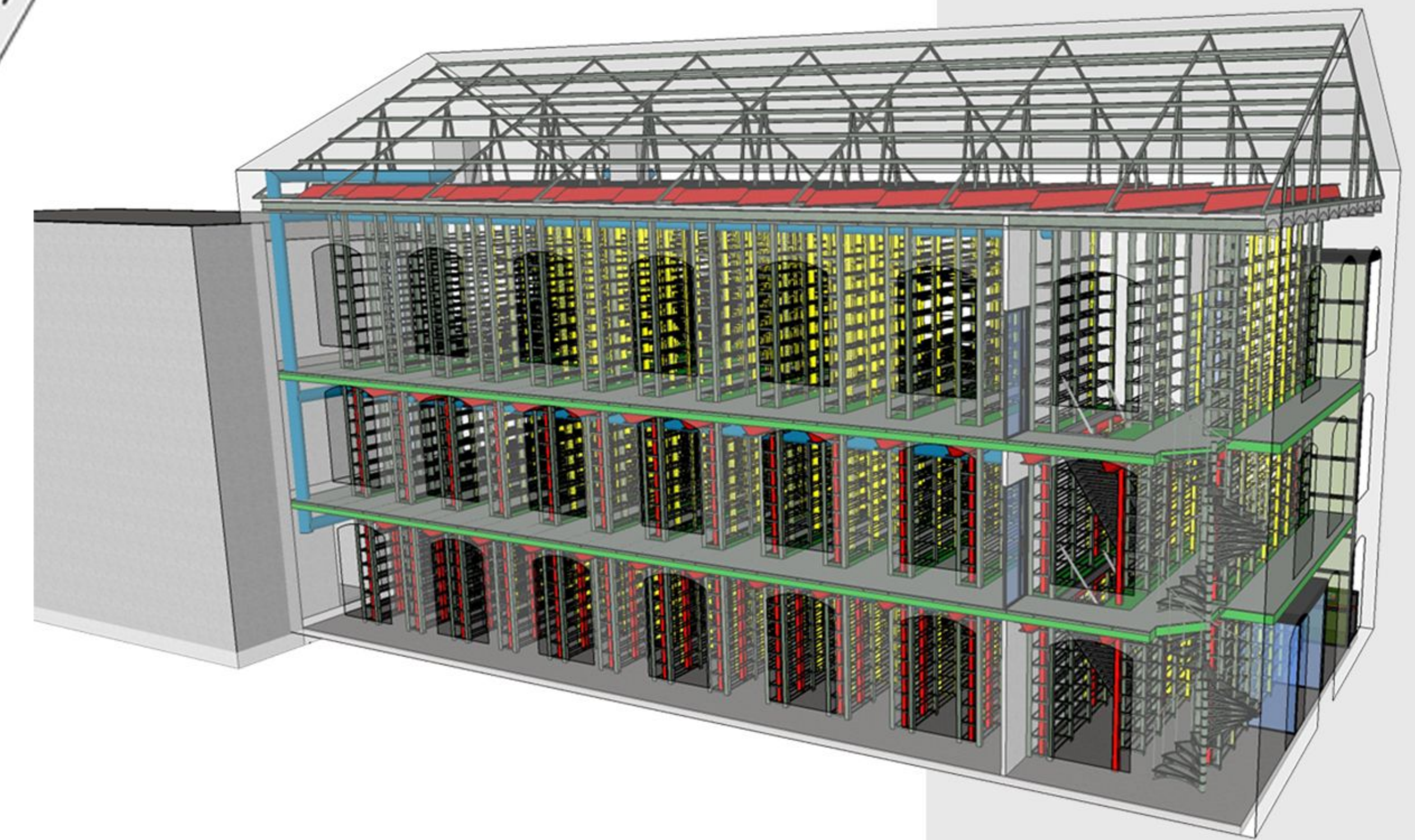
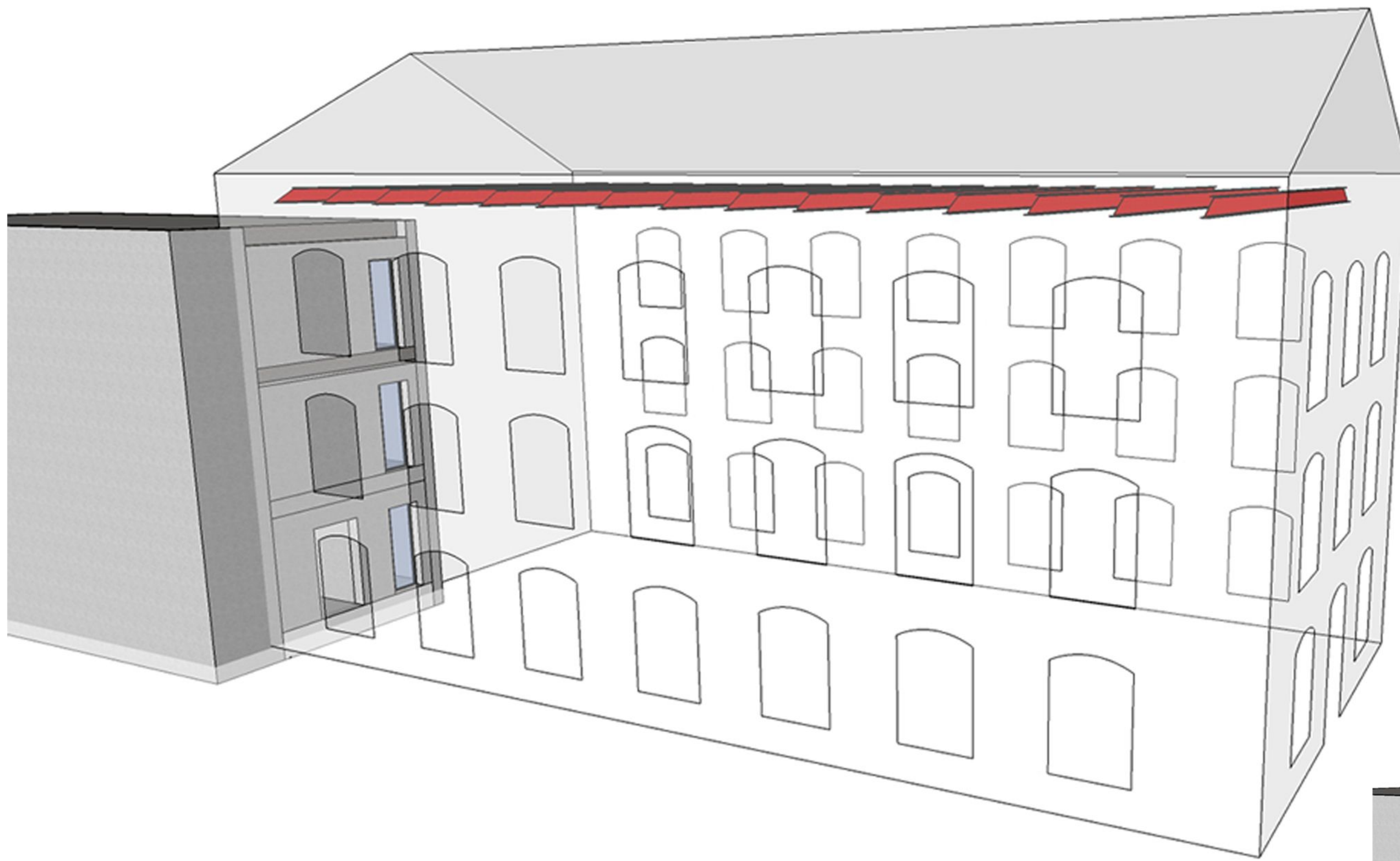
## Bestaande situatie

- Bijzonder is dat de stellingen een constructieve functie hebben in het gebouw. De stalen stellingen dragen de betonnen zoldervloer.
- Op de eerste en tweede verdieping is een wafelplaat toegepast met hoeklijnen aan stellingen en buitenwanden. Deze blijft gehandhaafd en wordt aangevuld met een staalplaat betonvloer t.b.v. brandscheiding/ geluid.



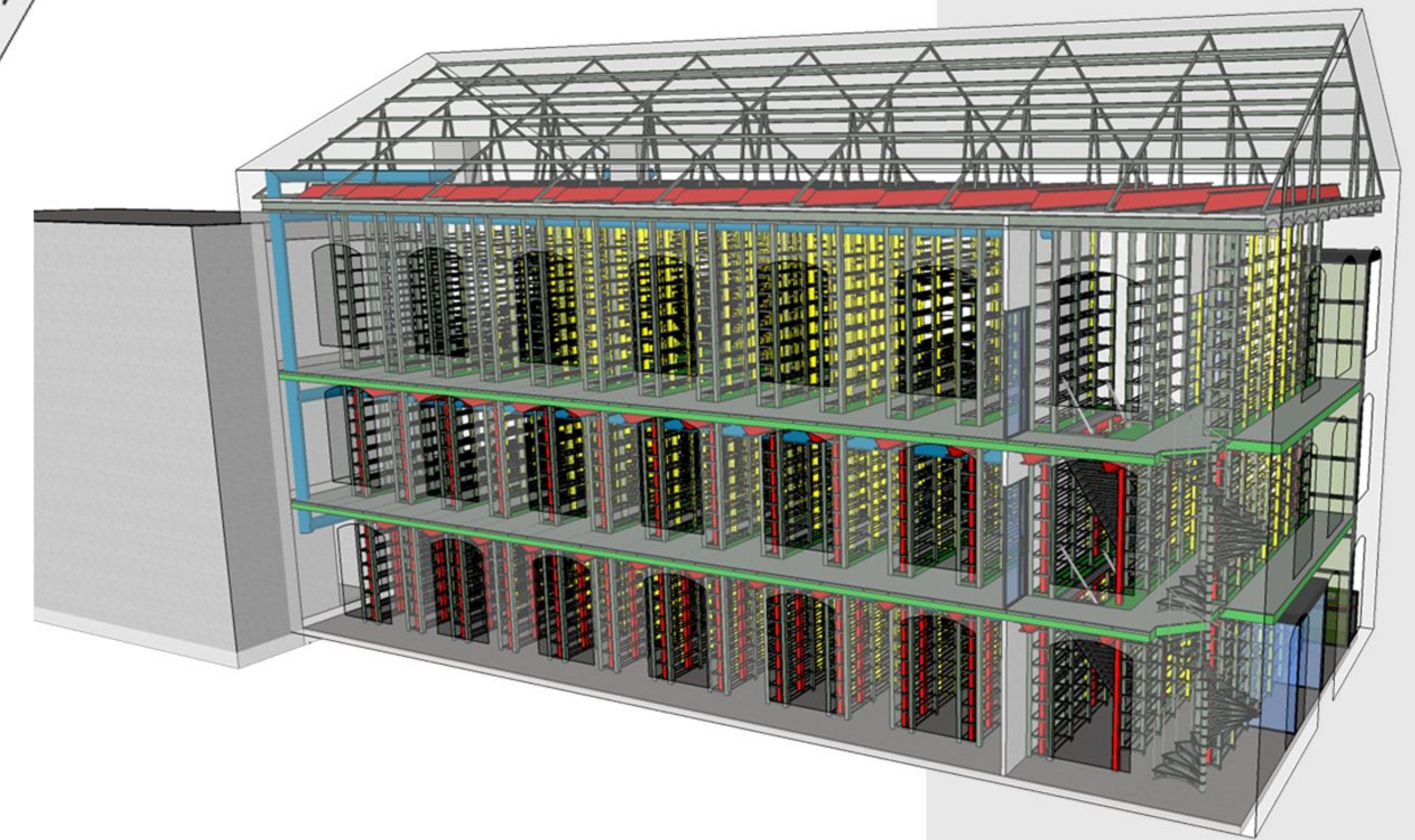
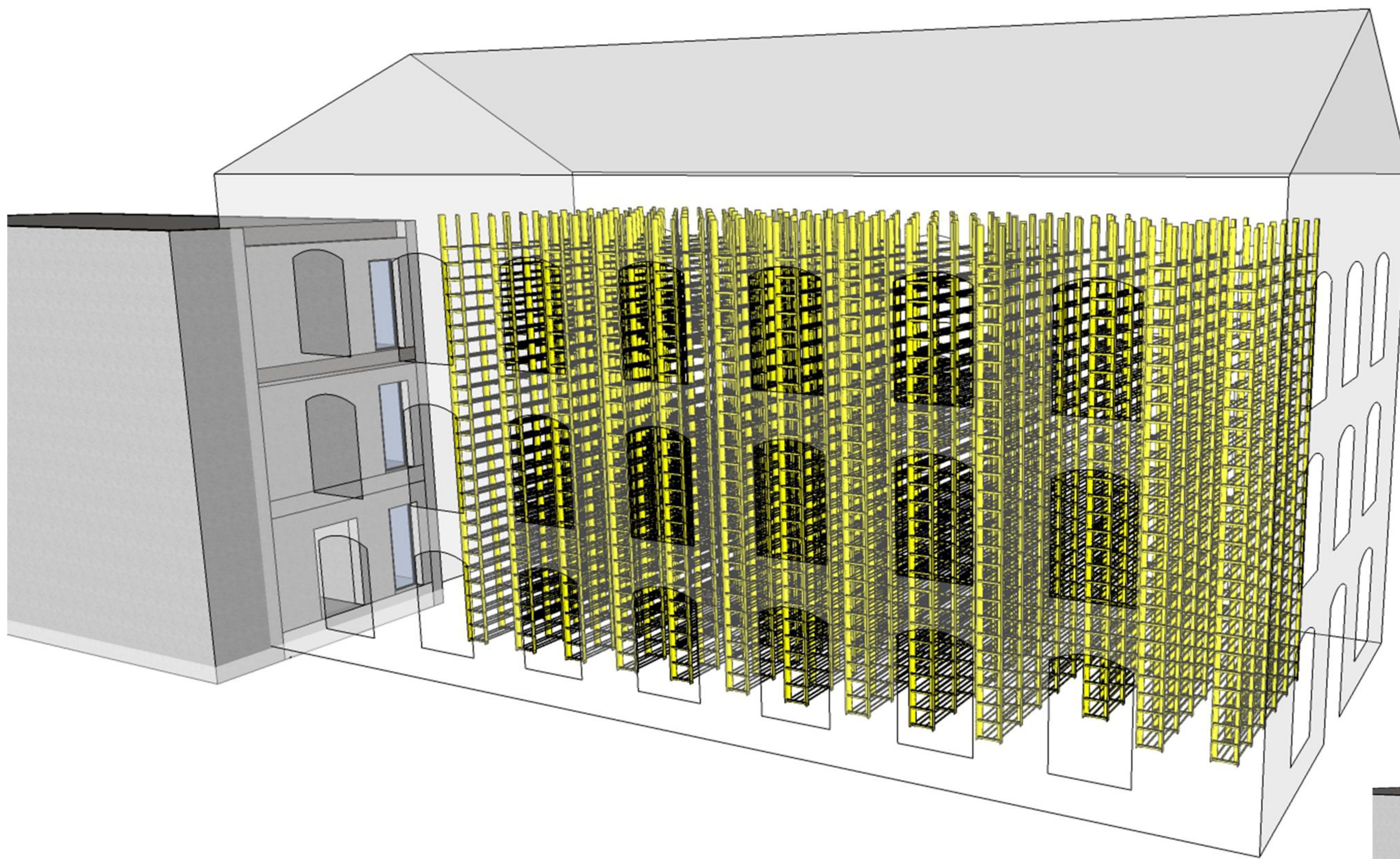
Dwarsdoorsnede bestand





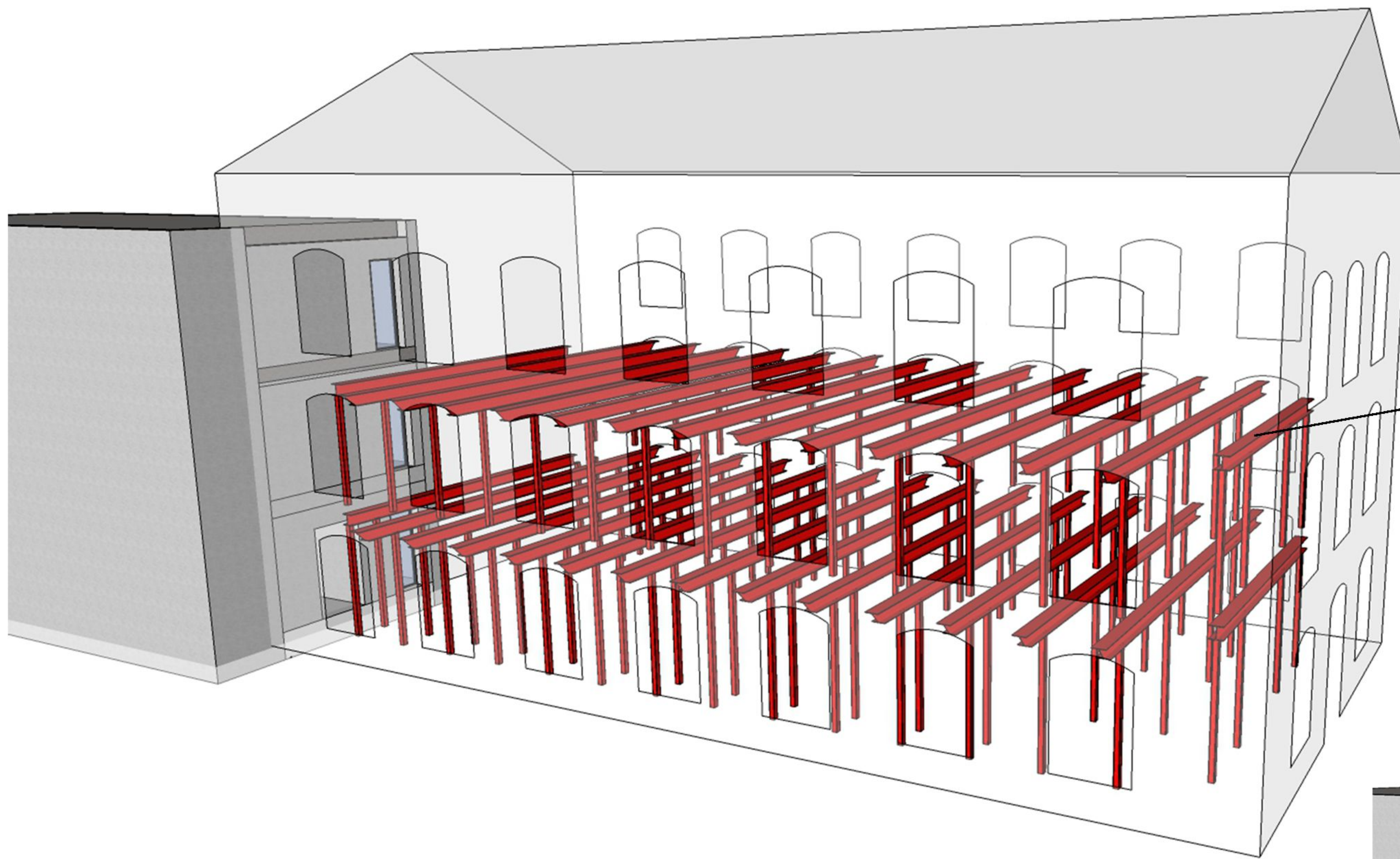
### Hoofddraagconstructie derde verdiepingvloer

- Het constructief opvangen van de bestaande betonnen zoldervloer en het verwijderen van een deel van de dragende archiefstellingen teneinde een bijeenkomstfunctie voor grote groepen mogelijk te maken.
- Er wordt een nieuwe constructie aangebracht op de derde verdieping. Bovenop de zoldervloer worden stalen liggers aangebracht die vervolgens worden geïsoleerd tesamen met de betonnen zoldervloer.
- Voor het aanbrengen van deze liggers is het noodzakelijk om plaatselijk de dakplaten los te maken en naderhand weer te fixeren.

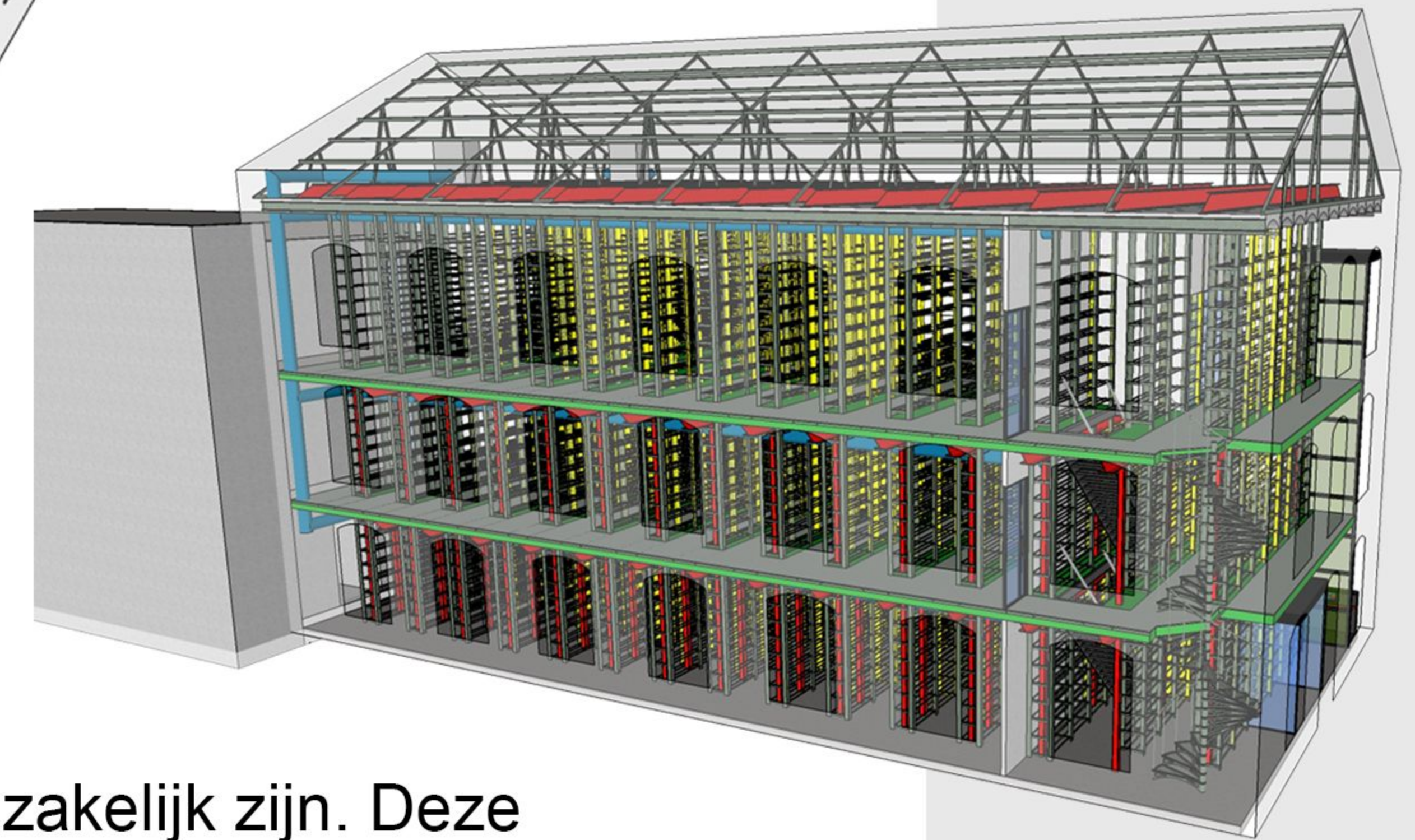


## Verwijderen stellingen

- Wafelplaat en vloerconstructie t.b.v. nieuwe lift zal worden verwijderd.

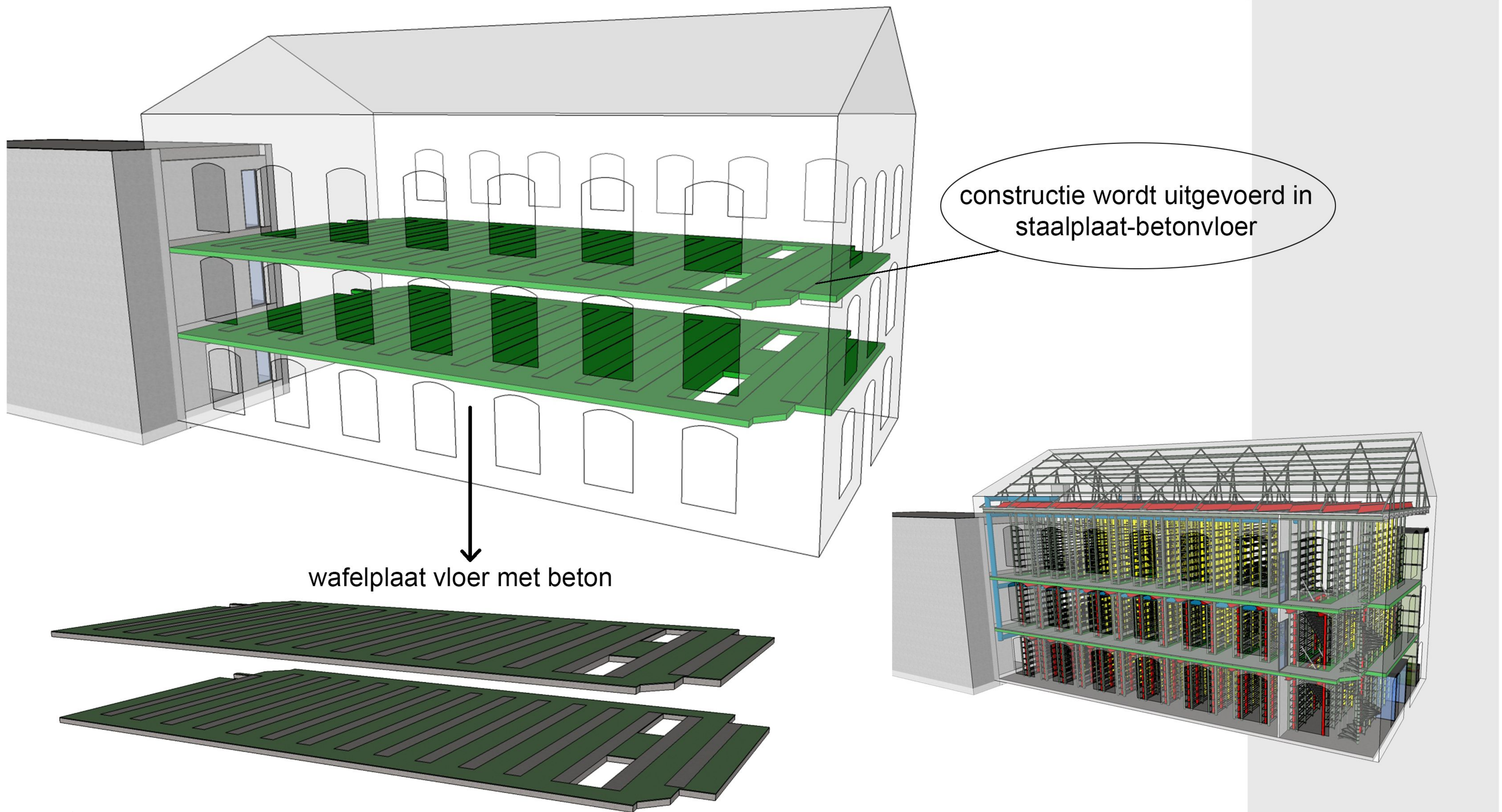


constructie wordt uitgevoerd in zwarte kleur



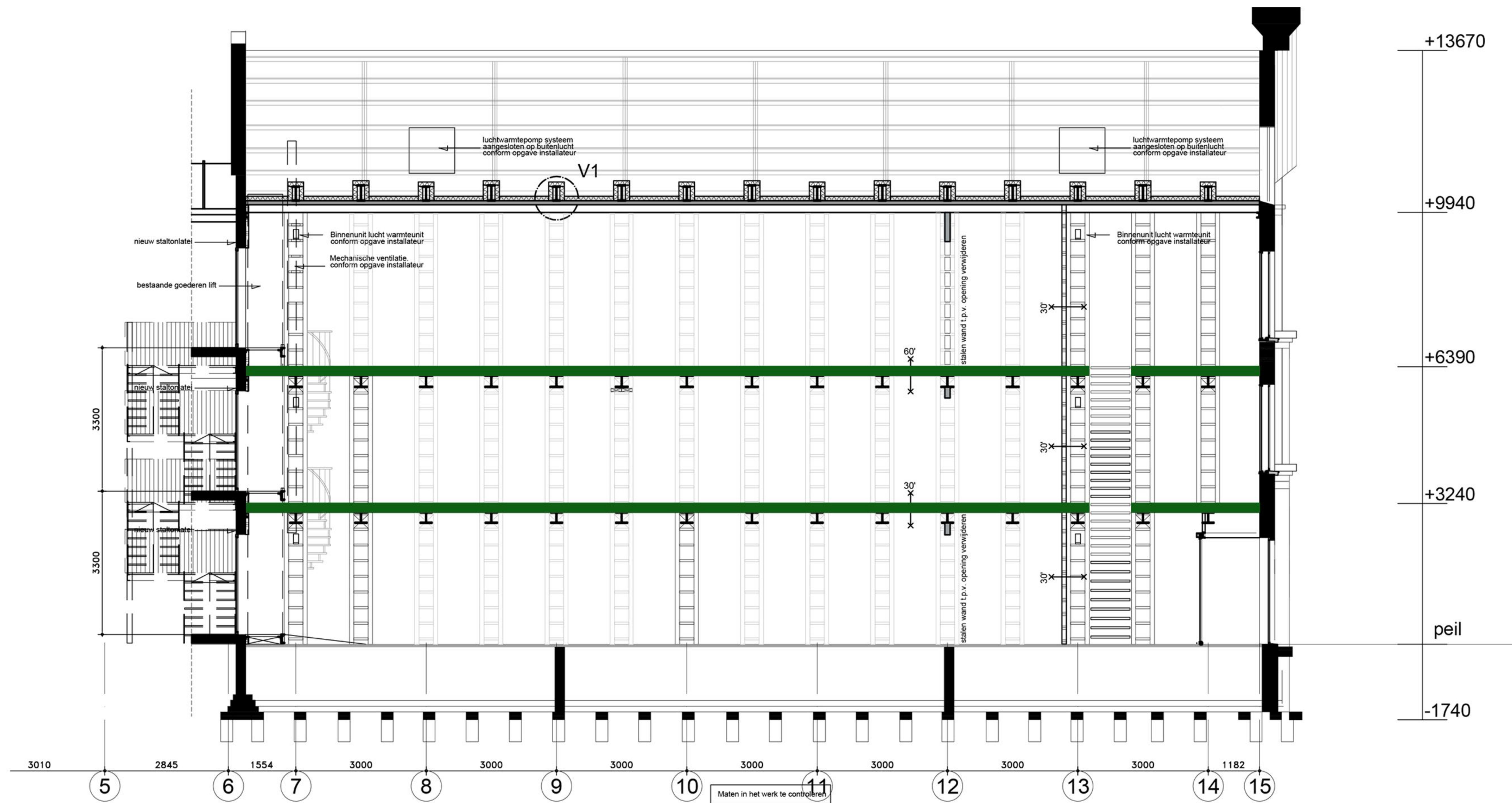
## Hoofddraagconstructie tussenvloeren

- Om nieuwe vloeren aan te brengen zal een nieuwe staalconstructie noodzakelijk zijn. Deze constructie bestaat uit kolommen en balken welke worden gesteund op de bestaande funderingsbalken.
- De kolommen komen midden in de stelling te staan. Hierbij zal de korte zijde van een stelling op de eerste verdieping open gemaakt worden zodat een kolom naar binnen kan worden geschoven en de kolom voor de begane grond via dezelfde stelling naar beneden kan worden gelaten. De liggers bestaan uit twee delen en worden tussen de stellingen geschoven, op de kolommen gemonteerd en vervolgens onderling weer gekoppeld.



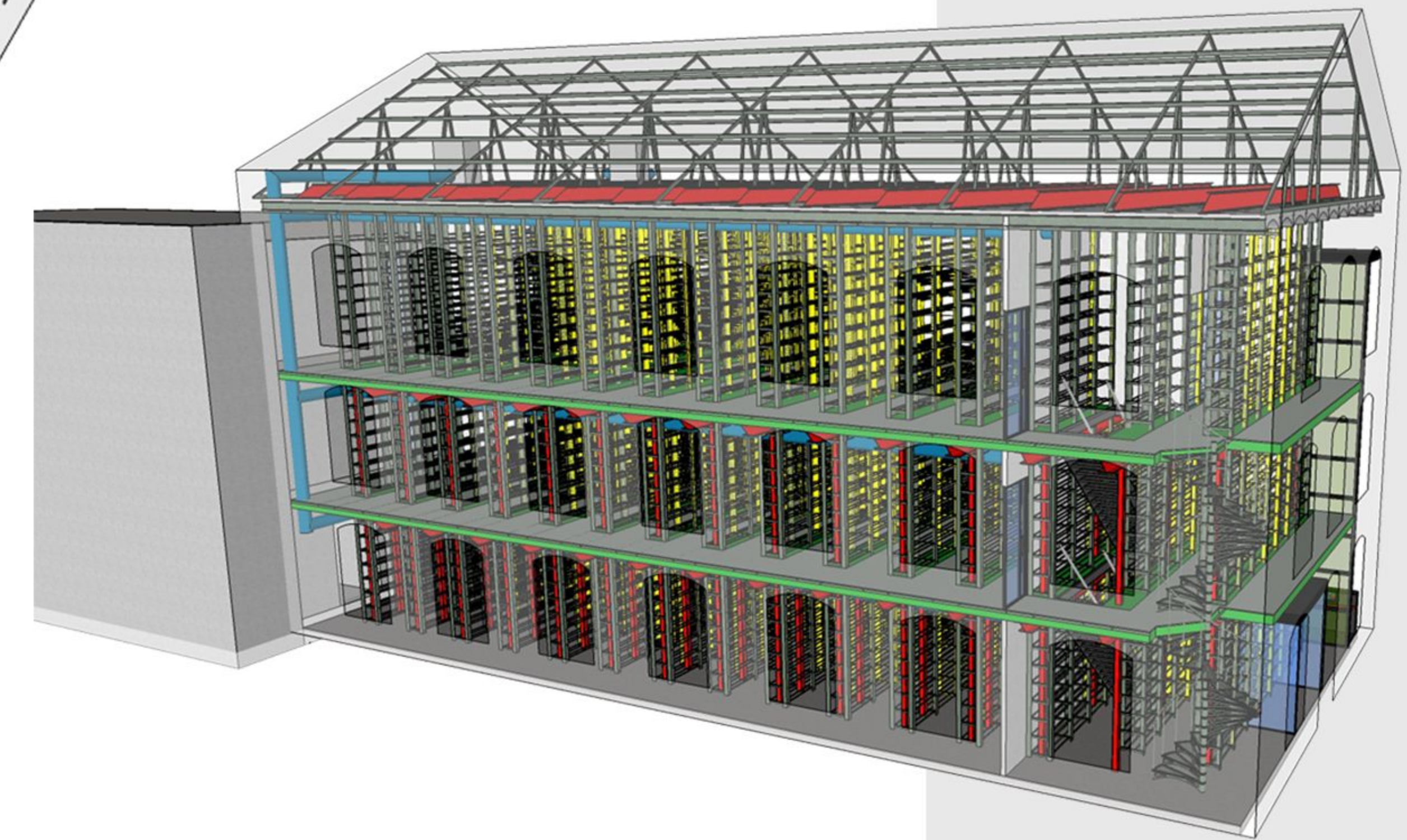
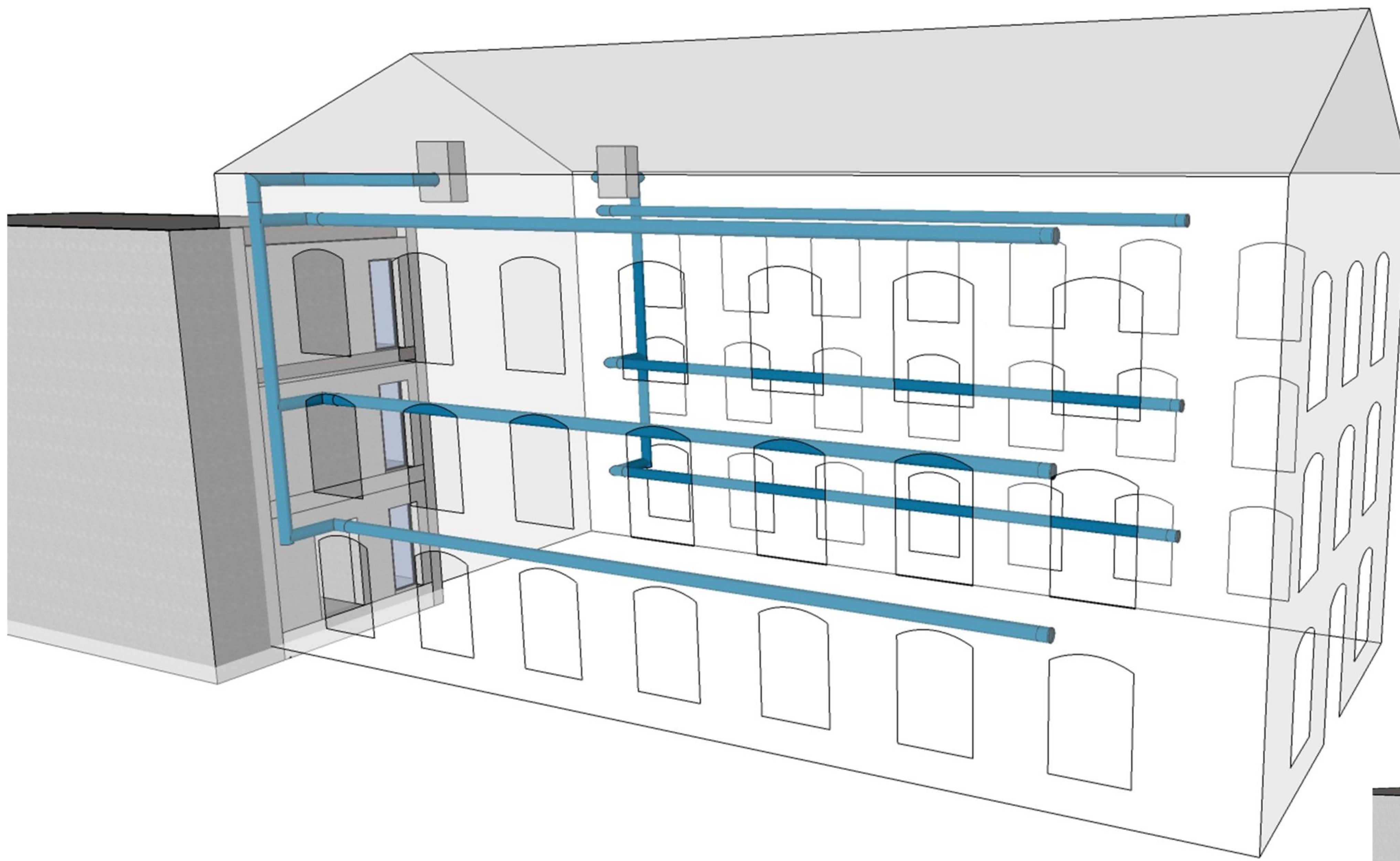
## Vloerconstructie

- Omega staalplaten worden op de balken aangebracht zodat deze kan worden aangestort met beton. De bestaande wafelplaat vloer blijft gehandhaaft.



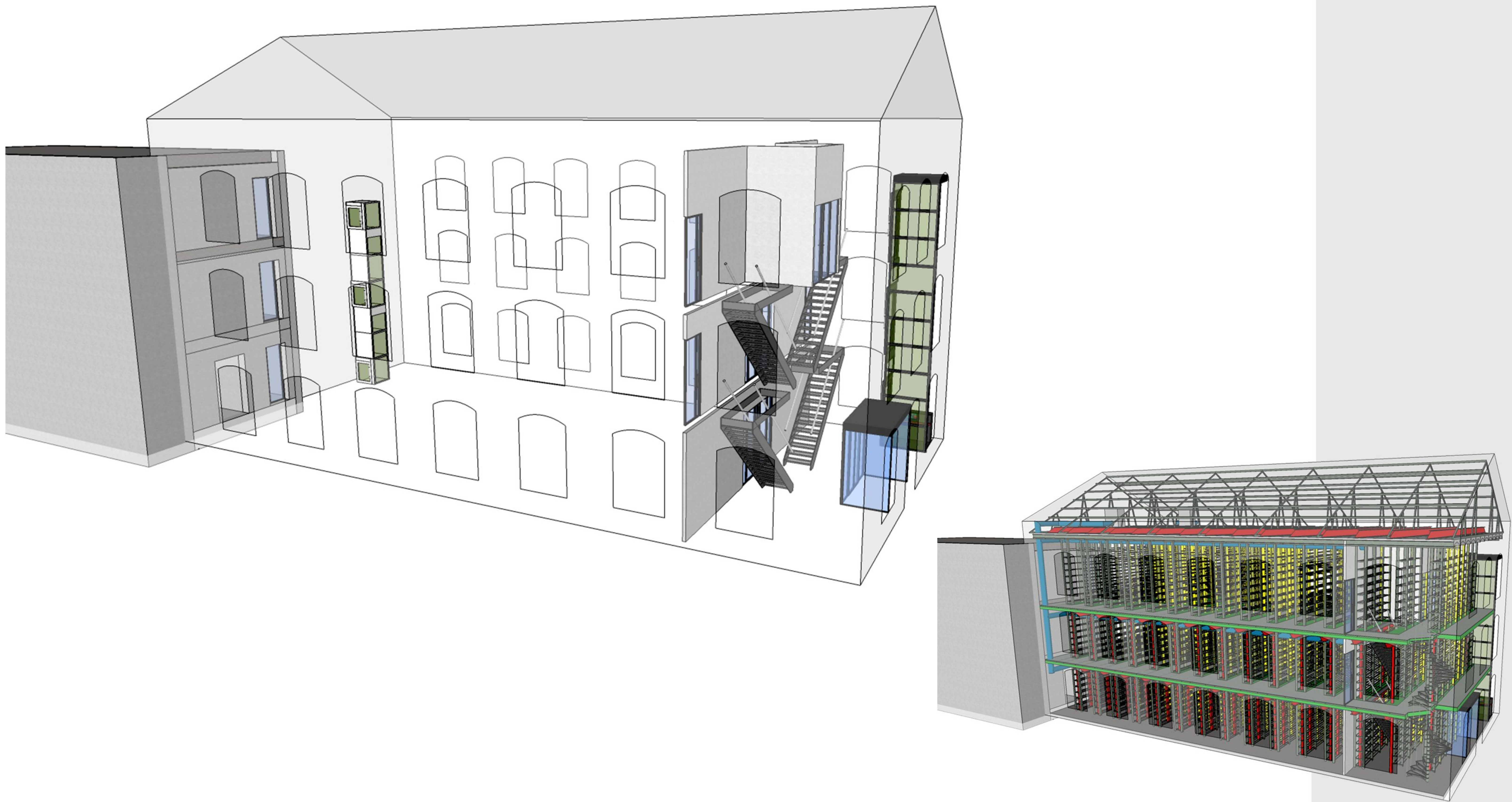
Langsdoorsnede nieuw

- Het opwaarderen van de twee bouwkundige wafelplaat tussenvloeren zodanig dat ze aan de benodigde brandwerendheids eis voldoen voor bijeenkomstfuncties.
- De tussenvloeren bestaan uit een geprofileerde staalplaat-betonvloer. De staalplaatvloer wordt in het werk aangebracht tussen de stellingen en kan eenvoudig op maat worden gemaakt tussen de stellingen. Met een betonpomp worden vervolgens de cannelure platen volgegoten met beton. De bestaande doorleefde wafelplaat vloeren blijven gehandhaafd, de nieuwe vloerdelen worden monoliet afgewerkt beton.
- De bestaande zoldervloer blijft ongewijzigd gehandhaaft.



## Installatie

- Aanbrengen van E-W installatie.
- Op de van bovenaf geïsoleerde zoldervloer worden buitenunits van de lucht-lucht warmtepomp aangebracht. Deze buitenunits zijn niet zichtbaar van buitenaf aangezien deze onder het ongeïsoleerde stalen dak worden geplaatst. De koud-dak zolderruimte is nu ook in gebruik voor de ventilatie/luchtbehandelingsinstallatie. De kanalen zijn ronde spiropijp buizen met roosters.



## Afbouw

- Plaatsen van binnenwanden, trappen, kozijnen en liftinstallatie.
- In het hoofdtrappenhuis zullen in de stellingen archiefdozen worden geplaatst, om het gebruik van het archief in het verleden aan te duiden. In overige ruimten zullen de stellingen geheel zichtbaar zijn en deels een nieuwe functie krijgen.



Resultaat



Resultaat