

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201818611

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 beuk (stamomtrek 75 cm), staande in de voortuin van het perceel Sonderdankstraat 26

Adres: Sonderdankstraat 26

Datum Besluit (P) (GG): 10-10-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6924329.out.pdf

Documentid: 33652271

Bestandsgrootte: 69555



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Sonderdankstraat 26

Uw brief van

Ons kenmerk

201818611/6924329

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 22 september 2018 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 beuk (stamomtrek 75 cm), staande in de voortuin van het perceel Sonderdankstraat 26.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 beuk.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201818611/6924329

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft 1 beuk.

De aanvrager wil de beuk kappen, omdat de boom te groot is voor zijn standplaats en het scheidingsmuurtje met de burens heeft vernield.

Advies groenbeheerder

Op 9 oktober 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen. De toekomstverwachting van de boom is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn van belang omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat.

Het betreft een volwassen berk met een slechte toekomstverwachting in een voortuin van 30 m² met een afstand tussen gevel en rooilijn van circa 5 meter.

De berk bedekt een groot deel van de voortuin en hangt voor 50% over het trottoir en de tuin van de burens. De kroon van de berk bedekt op dit moment een oppervlakte van 30 m². De ruimte die de kroon van een volwassen berk nodig heeft is meer dan in de voortuin beschikbaar is. Uit het bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de berk onvoldoende ruimte is voor een volwassen berk waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte beslag in beslag neemt.

Doordat de berk te groot is voor de plaats waar hij staat wordt het gebruik van de tuin beperkt. Het is daardoor aannemelijk dat deze overlast veroorzaakt wat het woongenot van de aanvrager en hun burens vermindert. Uit de bij de aanvraag aangeleverde foto's blijkt dat de berk de tuinmuur uit elkaar gedrukt heeft. Het snoeien van de berk niet zo kan gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en schoonheid van de boom wordt aangetast, daarom wordt de boom niet gesnoeid maar verwijderd.

Het belang van de aanvrager, om te kunnen genieten van de leefruimte en de tuin naar eigen wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de berk voor het straatbeeld en de belevingswaarde.

Omdat de berk een functie heeft voor het straatbeeld wordt er ter compensatie een herplantplicht geadviseerd van een boom van de 3e grootte.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 boom van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrekken van 12-14 cm van de 3^e grootte. De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de boom. Herplant dient te worden uitgevoerd in de ter plaatse of in de directe omgeving van de te kappen boom.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.