

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3937413
Aanvraagnaam	UU 24.50 Koetshuis KNG 47e constructie aanpassen
Uw referentiecode	UU 24.50 Koetshuis KNG47e constr. aanp. 10-2018

Ingediend op	03-10-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het aanbrengen van een definitieve ondersteuningsconstructie voor een te plaatsen trafo en voor de opvang van de gevel aan de gracht zijde in een bestaande opstal.
Opmerking	In de optelsom voor de opgevoerde kosten per werkzaamheid worden dezelfde kosten bij elkaar opgeteld. Aanpassingen aan monument en bouwkosten zijn dezelfde. Vandaar totale kosten voor het project zijn 150000 euro voor aanpassing monument + bouwkosten plus 20000 euro sloopkosten
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3512HE
Huisnummer	47
Huisletter	E
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kromme Nieuwegracht
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 35998 |
| Wat is de naam van het monument? | Achter Sint Pieter 200 |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | Om een definitieve constructie aan te brengen die het huidige instortingsgevaar wegneemt |
| Wat is de sloopmethode? | Met de hand en beperkt machinaal |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | Grond ca 10m3 |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | Opslag en traforuimte |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|---|---|

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er wordt een definitieve constructie aangebracht voor de ondersteuning van een te plaatsen trafo en voor de opvang van een gevel aan de grachtzijde.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood
- Plint gebouw	Baksteen	Rood
- Gevelbekleding	Baksteen	Rood
- Borstweringen	Baksteen	Rood
- Voegwerk	Cement	grijs
Kozijnen	Hout	Wit
- Ramen	Hout	Groen
- Deuren	Hout	Groen
- Luiken	Hout	Rood Wit
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	Hout	Wit
Dakbedekking	Leien	Grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

Er wordt niet een heel bouwwerk gesloopt. Sloop is nodig om een bouwkundige aanpassing mogelijk te maken.

- ☐ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☒ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2018-08-31-B17107K--F001wijzB_pdf	2018-08-31-B17-107K-F001wijzB.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling
2018-08-31-B17107K--F002_pdf	2018-08-31-B17-107K-F002.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		
2018-08-31-B17107K-- F102_pdf	2018-08-31-B17- 107K-F102.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling
2018-09-04_B17107K-- 02_ber_pdf	2018-09-04 B17107K-02 ber.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		
2018-09-04-B17107K--F104_pdf	2018-09-04-B17-107K-F104.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		
2018-09-04-B17107K--F105_pdf	2018-09-04-B17-107K-F105.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling
2018-09-04-B17107K--F106_pdf	2018-09-04-B17-107K-F106.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		
2018-09-05_B17107-B-rug-01rev2_ber_pdf	2018-09-05 B17107-Brug-01rev2 ber.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling
2018-09-24-B17107K--F100wijzA_pdf	2018-09-24-B17-107K-F100wijzA.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		
2018-09-24-B17107K-- F101wijzA_pdf	2018-09-24-B17- 107K-F101wijzA.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling
2018-09-24-B17107K-- F103wijzB_pdf	2018-09-24-B17- 107K-F103wijzB.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		
2018-09-24-B17107K--F107_pdf	2018-09-24-B17-107K-F107.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2018-09-24-B17107K--teklijst_F_.pdf	2018-09-24-B17-107K-teklijst F.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling
GF20180218-00-00_.pdf	GF20180218-00--00.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		
S_02_07_koetshuis_b-est_overz_pdf	S 02 07 koetshuis best overz.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-10-03	In behandeling
S_02_08_koetshuis_nieuw_overz_pdf	S 02 08 koetshuis nieuw overz.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken	2018-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders		