

technische omschrijving

project :	nieuwbouw woonhuis te Keijenborg		
opdrachtgever :	fam. Rexwinkel v.d. Berg Wolsinkweg 2a 7256 KA Keijenborg		
onderdeel :	technische omschrijving		
datum : 08-05-2018	wijziging : a	ges. : ing. S. Helmink	
SH 7255 as hengel o (gld.) rozenhoflaan 11 sjoerd helmink 06-46065832 sjoerdhelmink@gmail.com			
		schaal : 1: -	
		bladnr. : TO1	
		werknr. : 1701	

12 GRONDWERK

12.40 ONTGRAVEN VAN GROND

bouwput uitgraven tot draagkrachtige bodem

12.50 VERWERKEN VAN GROND EN GRONDVERVANGENDE MATERIALEN

grondverbetering

12.60 VERDICHTEN VAN GROND

verdichten tot onderkant fundering

14 BUITENRIOLERING EN DRAINAGE

14.33 KUNSTSTOF BUISLEIDINGEN

rioleringsbuis incl. hulpstukken en toebehoren

15 TERREINVERHARDINGEN

15.27 HERPLAATSEN BESTAAND WERK

21 BETONWERK

21.40 WAPENINGSWERK

wapeningstaal funderingsstrook/stiep/poer

wapeningstaal begane grondvloer

bijlegwapening verdiepingsvloer/borstwering

21.50 IN HET WERK GESTORT BETON

22 METSELWERK

22.31 BAKSTEEN MET MORTEL

buitengevel metselwerk

cement + zand

22.33 BETONSTEEN MET MORTEL

opgaand werk fundering, betonblokken

22.41 BAKSTEEN GELIJMD

opgaand werk begane grond, keramische snelbouwblokken

opgaand werk verdieping, keramische snelbouwblokken

22.72 VOEGWERK

voegwerk buitengevel

22.81 WAPENING

murfor buitengevel metselwerk

22.83 ISOLATIE

hardschuim spouwisolatieplaat

23 VOORAF VERVAARDIGDE STEENACHTIGE ELEMENTEN

23.30 CONSTRUCTIEVE ELEMENTEN

beton- en/of keramische lateien

23.42 VRIJDRAGENDE VLOERELEMENTEN

combinatievloer begane grond/kraan?

breedplaatvloer verdieping/kraan

23.51 KOZIJNELEMENTEN

betondorpels/kantplanken

24 RUWBOUWTIMMERWERK

24.31 BALKCONSTRUCTIES

aanvullen van grond tot bovenkant gestorte funderingstrook (verdichten?)

vuilwater aansl. aan bestaande uitlegger gem., regenwater infiltr. op eigen terrein

volgens constructeur, staalkwaliteit B500A/B
volgens constructeur, staalkwaliteit B500A/B
volgens constructeur, staalkwaliteit B500A/B
volgens constructeur, C20/25

rood genuanceerd, volgens monster

bijv. WB Porothers PL25
bijv. WB Porothers PL25

grijs, volgens monster

volgens constructeur

specificaties volgens berekening, Rc 4,50, 15cm spouwruimte beschikbaar

volgens constructeur, prefab beton C35/45

systeemvloer, balk- en broodjesvloer, volgens leverancier (Rc 3,50), met kruippluik
volgens leverancier, C30/37

of gemetselde dorpels/kantplanken

gordingen + balklaag, kapconstructie	volgens constructeur, houtkwaliteit C24
24.32 REGEL-, TENGEL- EN RACHELWERK panlatten	
24.51 SPANTEN, LIGGERS EN KOLOMMEN noodspanten + kleine spanten, kapconstructie houten constructie overkapping	volgens constructeur, houtkwaliteit C24 volgens constructeur, in douglas of eiken
24.52 VLOER-, WAND- EN DAKELEMENTEN geïsoleerde dakplaat	volgens berekeningen, hoofddak (Rc 6,00) verticaal, overkapping horizontaal
24.82 VOCHTKERINGEN mandragende folie	indien gewenst over de dakplaat
25 METAALCONSTRUCTIEWERK	
25.32 CONSTRUCTIE-ONDERDELEN stalen spanten inc. toebehoren	volgens constructeur, staalkwaliteit S235
25.33 PLATEN, PROFIELEN EN KABELS stalen lateien, buitengevel metselwerk	gemetselde rollagen of volgens constructeur
26 BOUWKUNDIGE KANAALELEMENTEN	
26.32 METALEN KANAALELEMENTEN metalen afzuigkapkanaal, keuken	
26.40 SCHOORSTENEN, KAPPEN EN ROOSTERS schoorsteen afzuigkap, keuken	
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	
30.31 STELKOZIJNEN stelkozijnen kunstof gevelkozijnen	
30.32 KOZIJNEN binnenkozijnen hardhout/staal/smeedwerk kunstof gevelkozijnen	volgens opdrachtgever $U=1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$
30.33 DEUREN binnendeuren	
30.36 ROOSTERS ventilatioeroosters	volgens berekening, in het glas, volgens opdrachtgever, bijvoorbeeld Buva Streamroosters
30.41 DAKVENSTERS dakramen + aftimmeringen	bijvoorbeeld Velux (kunststof?), $U=1,64 \text{ W/m}^2\text{K}$
30.80 HANG- EN SLUITWERK hang- en sluitwerk	
32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN	
32.31 VASTE TRAPPEN trap begane grond	
32.32 BEWEEGBARE TRAPPEN vlizotrap	
33 DAKBEDEKKINGEN	
33.35 DAKDETAILS ondervorst + vorsten	
33.41 KERAMISCHE EN BETONNEN DAKPANNEN	

	OVH keramische pannen + haken, hoofddak	kleur grijs, volgens opdrachtgever
	OVH keramische pannen + haken, overkapping	kleur grijs, volgens opdrachtgever
34 BEGLAZING		
	34.31 ENKELBLADIG GLAS	
	in binnenkozijnen enkel glas	geluid? volgens berekeningen
	34.33 MEERBLADIG ISOLEREND GLAS	
	in buitenkozijnen HR++ beglazing	volgens berekeningen, $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ en $ZTA \geq 0,6$
35 NATUUR- EN KUNSTSTEEN		
	35.44 KUNSTSTEEN BLOKKEN, PLATEN EN BANDEN	
	composiet of geperste vensterbanken	volgens opdrachtgever
36 VOEGVULLING		
	36.30 VOEGVULLINGEN MET KIT	
	kitwerk compleet	
40 STUKADOORWERK		
	40.40 PLEISTERWERK	
	stukadoorswerk wanden, begane grond en verdieping	
	stukadoorswerk plafond, begane grond	
41 TEGELWERK		
	41.32 WANDTEGELWERK	
	tegels in badkamers en wc	volgens opdrachtgever
	tegels in keukens	volgens opdrachtgever
	41.42 VLOERTEGELWERK	
	tegels in badkamers en wc	volgens opdrachtgever
	tegels in begane grond overig	volgens opdrachtgever
42 DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN		
	42.31 GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN	
	smeervloer, begane grond en verdieping	of monoliet afgewerkte vloer
43 METAAL- EN KUNSTSTOFWERK		
	43.38 DIVERSE ONDERDELEN	
	schroeven, spijkers, nieten, ankers	
44 PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN		
	44.37 GIPSPLAATPLAFONDS	
	gipsplaatplafond verdieping	
45 AFBOUWTIMMERWERK		
	45.42 VLAKKE-PLAATBEKLEDINGEN	
	underlayment zoldervloer	
	45.44 PROFIELSTROKENBEKLEDINGEN	
	red cedar betimmeringen buiten	volgens opdrachtgever
	45.46 AFTIMMERINGEN	
	overige aftimmeringen buiten	
	betimmeringen + plinten	
	aftimmeringen + knieschot, verdieping	
46 SCHILDERWERK		volgens opdrachtgever

47 BINNENINRICHTING	
47.31 KASTEN	
keukenkasten	volgens opdrachtgever
47.41 AANRECHT-, WERK- EN BUFFETBLADEN	
aanrechtblad, keuken	volgens opdrachtgever
48 BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING	volgens opdrachtgever
50 DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN	
50.31 DAKGOTEN	
gootbeugels	
zinken mastgoten	
50.41 METALEN BUISLEIDINGEN	
zinken HWA	volgens opdrachtgever
51 BINNENRIOLERING	
51.32 KUNSTSTOF BUISLEIDINGEN	
rioleringsbuis incl. hulpstukken en toebehoren, keuken	volgens installateur
rioleringsbuis incl. hulpstukken en toebehoren, overige binnenriolering	volgens installateur
51.42 PUTTEN	
douchegoten, badkamers	volgens opdrachtgever
52 WATERINSTALLATIES	
52.31 METALEN BUISLEIDINGEN	
waterleiding, keuken	volgens installateur
waterleiding, overig	volgens installateur
52.81 ISOLATIE	
isolatie warmwaterleiding	
53 SANITAIR	
53.31 CLOSET- EN URINOIRCOMBINATIES	
wandcloset met inbouwreservoir, wc en badkamers	
53.32 DOUCHE-, BAD- EN BIDETCOMBINATIES	
douche en bad, badkamers	
53.33 WASTAFEL- EN WASTROGCOMBINATIES	
wastafel, badkamers/fontijn, wc	
53.34 GOOTSTEEN- EN SPOELBAKCOMBINATIES	
gootsteen, keuken	
uitstortgootsteen, berging	
53.70 KRANEN EN KRAAN-AFVOERCOMBINATIES	
kranen, keuken	
kranen, overig	
54 BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES	brandmelders volgens installateur
60 VERWARMINGSINSTALLATIES	
60.32 KUNSTSTOF BUISLEIDINGEN	
vloerverwarmingsbuis	volgens installateur
60.33 VERDELERS EN VERZAMELAARS	
vloerverwarming verdelers	volgens installateur

60.34 METALEN KANALEN	
rookgasafvoer buitenhaard en pelletkachel	
60.51 CENTRALE WARMTE-OPWEKKINGSAPPARATEN	
buitenlucht warmtepomp	volgens berekeningen, bijvoorbeeld Nefit Enviline A/W monoblock 9.0 TS-S/T-S inc. boiler
60.52 LOKALE WARMTE-OPWEKKINGSAPPARATEN	
pelletkachel	
61 VENTILATIE- EN LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIES	
61.33 KUNSTSTOF KANALEN	
ventilatiekanalen	volgens installateur
61.41 LUCHTBEHANDELINGSKASTEN	
mv-box	volgens berekeningen/installateur, bijvoorbeeld Buva VAS Q Picto systeem
61.43 VENTILATOREN	
afzuiging, wc en badkamers	volgens installateur
61.52 BUITENROOSTERS EN DAKKAPPEN	
dakdoorvoeren + ventilatiepijpen	
62 KOELINSTALLATIES	
62.42 LOKALE KOELAPPARATEN	
buitenlucht warmtepomp	volgens berekeningen, bijvoorbeeld Nefit Enviline A/W monoblock 9.0 TS-S/T-S inc. boiler
koelkast, keuken	
70 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES	
70.42 BUISLEIDINGEN EN SLANGEN	
electrabuis	
70.64 DRADEN	
vd-draad	
70.72 SCHAKELAARS, LAAGSPANNING	
groepenkast	volgens installateur
70.74 CONTACTDOZEN EN AANSLUITMATERIAAL, LAAGSPANNING	
inbouwdozen en wandcontactdozen	
70.75 SCHAKELAARCOMBINATIES	
schakelmateriaal	
70.84 ELEKTRISCHE TOESTELLEN	
inbouwapparatuur, keuken	volgens opdrachtgever
PV-cellen	volgens berekeningen/leverancier, 8 stuks (170 WP/m2)