

Projectplan Kadeversterking ten noorden van Bovenvaart 1a tot de spoorbrug (metro), gemeente Lansingerland



Opsteller:	Muriël Houdé
Status:	Concept
Projectfase:	Uitvoering
Projectnummer:	701963
Datum:	25 september 2018

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	6
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	6
2.5 Relatie met de beleidregels	6
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1 Werkmethode	7
3.2 Bouwlogistiek en planning	7
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	8
4.1 Onderzoeken	8
4.2 Beperken nadelige effecten	8
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	8
5. Procedure	9
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	9
5.2 Rechtsbescherming	9
5.3 Financieel nadeel	9
6. Bijlagen	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd.

In dit projectplan vallen de maatregelen onder het gebied van waterveiligheid en waterkwaliteit. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid, ecologische waterkwaliteit.

Programma Stevige dijken

Delfland is als waterschap verantwoordelijk voor de instandhouding van de primaire, regionale en overige waterkeringen. Delfland inspecteert en onderhoudt alle keringen, toetst ze aan de veiligheidsnormen en stelt verbeteringsplannen op en voert deze uit. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van kadeverbeteringen bij instabiele regionale en polderkades.
- Het opheffen van te lage regionale en polderkades.

Uit de toetsing blijkt welke waterkeringen moeten worden versterkt of opgehoogd.

Om de doelstellingen van Stevige dijken te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Voorgaande besluitvorming

Op 20 juni 2013 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van ca. 21 km kadeonderhoud. Het kadeonderhoud langs de Oude Leedeweg Pijnacker-Nootdorp valt hieronder.

Dit projectplan

Dit projectplan behandelt de wijziging van een regionale waterkering ten noorden van Bovenvaart 1a tot de spoorbrug (metro) te Lansingerland. Deze locatie valt onder het project BGO Berkel, waarbij de kade weer op hoogte wordt gebracht door aan te brengen klei. Daarnaast zal een gedeelte worden ingericht als natuurlijk-vriendelijke oever ofwel natuur ecologische zone (NEZ) waardoor de de kering verlegd zal worden.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De locatie bevindt zich in de gemeente Lansingerland, waarbij de locatie valt binnen een traject aan de Bovenvaart. De ligging van de locatie waar dit projectplan geldt is weergegeven in Figuur 1. Het gaat hier om eigendom van de gemeente Lansingerland en Delfland; de kadastrale gegevens zijn weergegeven in Figuur 5 in de Bijlage. De totale lengte van deze locatie is circa 250 m.



Figuur 1: Locatie van het perceel, blauwe streep geeft ligging te wijzigen regionale kering aan.

2.2 Werkzaamheden

BGO Berkel

De regionale kering ter plekke van de projectplanlocatie maakt samen met enkele andere vaarten deel uit van een ca. 10 km lange binnenboezemsysteem van de polder Berkel, met een peil van NAP -2,66 m. Deze binnenboezem verzorgt de afwatering van de diepere omliggende polders van Berkel en Rodenrijs, waarbij deze weer afwatert op de Schie (boezem van Delfland).

Specifieke werkzaamheden versterken waterkering

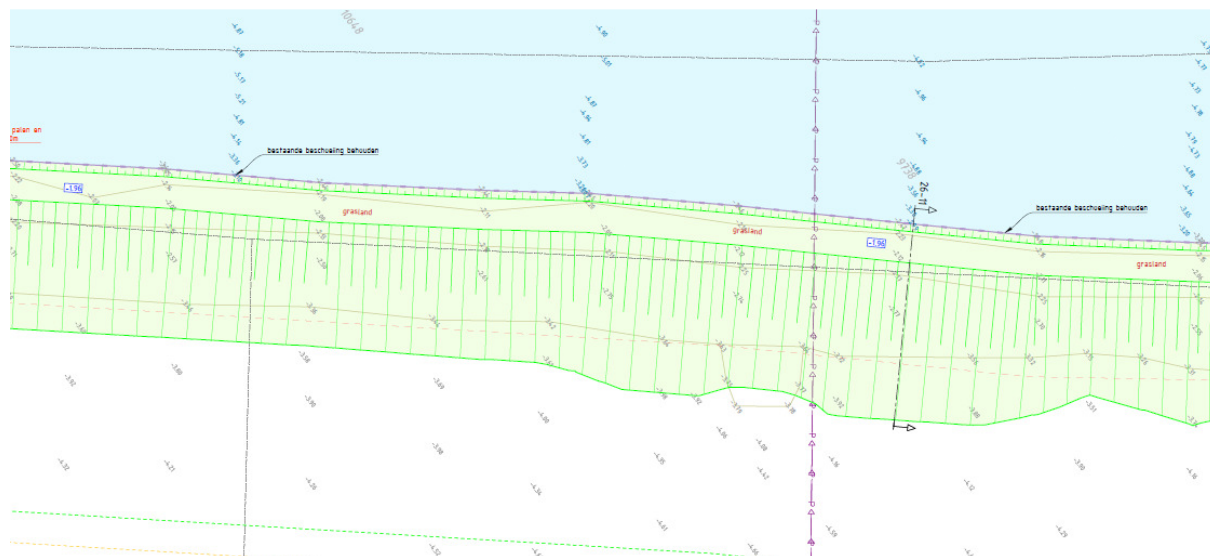
Deze regionale kering is getoetst en ingemeten, waarbij de kade alleen op hoogte niet voldeed aan de voorgeschreven afmetingen om te voldoen aan de provinciale verordening (IPO-klasse). Normaal gesproken zou de kade binnen het huidige leggerprofiel worden opgehoogd als onderhoud aan de kade, dan is geen projectplan nodig.

Ter plekke van deze locatie is in het achterland een helofyten filter aanwezig en geen woningen. Gezien het natuurlijke karakter van deze kade, maakt de kade geschikt om van het buitentalud een natuurlijke oever te maken. Om een natuurlijke oever aan te leggen is het nodig om het onderwatertalud in een flauw talud over te laten gaan. Omdat te kunnen aanleggen is het nodig om de kruin te verleggen. Waarbij de huidige beschoeiing behouden kan blijven.

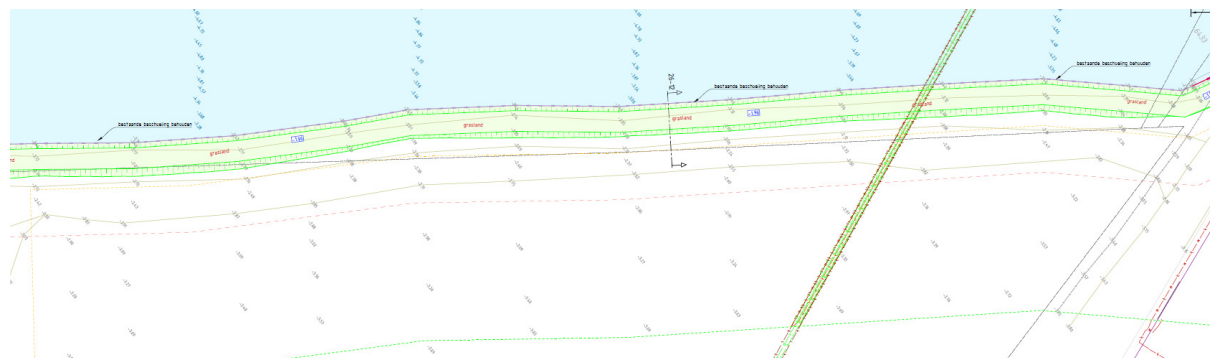
De kering wordt verlegd met ongeveer 1 tot 2 meter naar het achterland toe (zie **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** en Figuur 4). Door de huidige beschoeiing te laten staan ontstaat ruimte voor een flauw/horizontaal buitentalud. Het binnentalud zal conform de legger aangelegd worden met een helling van 1:5. Om de oever te beschermen, wordt er een

aquaflora-mat aangelegd (waterplantenmat). Het verleggen van de kering heeft als consequentie dat meer klei nodig is om het binnentalud van 1:5 te behouden. De afgegraven klei wordt hergebruikt. De hoogte van de regionale kering wordt overal opgehoogd tot NAP - 1.96m.

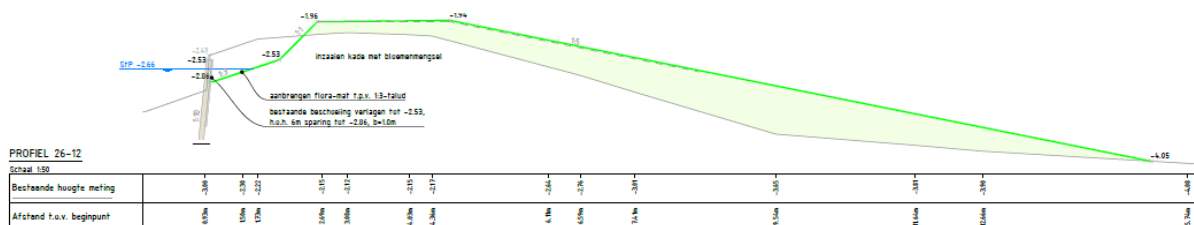
Door de aanleg van deze natuurlijke oever zal het bestaande profiel van de waterkering en de ligging van de kering worden aangepast.



Figuur 2: Ontwerp NEZ (deelgebied 1, aan de noordkant van Bovenvaart 1a)



Figuur 3: Ontwerp NEZ (deelgebied 2, aan de zuidkant van metrolijn)



Figuur 4: Een van de doorsnede profielen vak 26, profiel 26-12.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Westpolder/Bolwerk 2012 vastgesteld. De gronden zijn bestemd als groen met als dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering'. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De kade is opgenomen in de Legger Regionale Keringen. Door het aanbrengen van een natuur ecologische zone verandert het aanwezige profiel van het waterstaatswerk. Hierdoor moet de legger aangepast worden.

In de legger staan de verplichtingen voor beheer en onderhoud omschreven. Hierin staat beschreven dat Delfland verantwoordelijk is voor het buitengewoon onderhoud aan de waterkering, waaronder het project BGO Berkel valt. Na dit onderhoud moet de waterkering voldoen aan de eisen zoals opgenomen in de provinciale verordening. Het dagelijks onderhoud ligt bij Delfland (natte gedeelte van de NEZ) en de gemeente Lansingerland (het droge gedeelte van de NEZ).

De wijziging van de waterkering zoals omschreven in dit projectplan zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel medegebruik Regionale Waterkeringen;
- Algemene Regels Natuurvriendelijke Oevers.

Het technisch ontwerp van het kadeontwerp en de wijziging van het waterstaatswerk voldoen aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure. Hieronder wordt aangegeven aan welke wet-en regelgeving het project moet voldoen en waarvoor Delfland bevoegd gezag is.

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten voor het aanbrengen van de nieuwe kleilaag nodig voor de kadeverbetering en ophoging. Deze activiteit wordt gemeld door de aannemer.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden is verder een quick scan uitgevoerd ten behoeve van de ontheffingWet Natuurbescherming; er is geen ontheffing nodig.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Het werk is gegund aan één aannemer die het werk gaat uitvoeren. De aannemer heeft het ontwerp opgesteld zoals is opgenomen in dit projectplan. Vervolgens zal de aannemer het ontwerp uitvoeren.

Voor de kadewerkzaamheden worden de objecten zoals beplanting, bomen en vlonders van de kade verwijderd. Vervolgens wordt een deel van de kade aan de waterkant afgegraven. Daarachter wordt de kade verlegd en opgehoogd met klei. Als laatste wordt de kade afgewerkt en worden graszoden en aquaflora-matten aangebracht.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Er wordt zoveel mogelijk vanaf het water gewerkt en waar dat niet mogelijk is vanaf de weg. De materialen en klei worden vanaf de weg overgezet op een ponton in het water. Vanaf het ponton worden de materialen en klei overgezet op het perceel. Met klein materieel wordt de kade vervolgens opgehoogd. Met de peilbeheerder van Delfland zijn afspraken gemaakt over het plaatsen van deze pontons in de watergang. Zo worden de pontons aan het einde van de werkdag aan de zijkant van de watergang vastgezet.

De werkzaamheden worden uitgevoerd tussen eind september 2018 en november 2018.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Inventarisatie ligging kabels en leidingen;
- Inventarisatie flora en fauna.

De Klic-melding geeft aan dat er geen kabels en leidingen aanwezig zijn in het nieuwe kadeontwerp die van invloed zijn op de werkzaamheden. Deze kunnen behouden blijven.

Uit de Flora en Fauna inventarisatie blijkt dat er geen extra maatregelen nodig zijn, anders dan werken conform de gedragscode Unie van Waterschappen.

4.2 Beperken nadelige effecten

Er wordt gewerkt vanaf het water om schade aan bruggen en tuinen te voorkomen. De klei wordt per vrachtwagen overgezet op de ponton. Daartoe zal tijdelijk één rijstrook van de Bovenvaart worden afgezet. Tijdelijk wordt ter hoogte van de vrachtwagen het parkeren op de rijweg niet toegestaan. Het verkeer kan zodoende via de andere rijstrook passeren. Er zal zoveel mogelijk buiten de spits worden gelost. Er is een verkeersplan opgesteld en geaccordeerd door de wegbeheerder.

Om nadelige effecten aan flora en fauna te voorkomen, zal er gewerkt worden conform de Gedragscode Unie van Waterschappen. Voor de zorgvuldigheid zal direct voor de uitvoering een ecooloog het projectgebied bezoeken.

Door het buitengewoon onderhoud van de kade te combineren met de aanleg van een natuurvriendelijke oever, wordt tegelijkertijd de leefomgeving en biodiversiteit verbeterd.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Vooraf aan de uitvoering wordt door een onafhankelijk bureau een bouwkundige vooropname uitgevoerd aan de woningen. Daarnaast worden er voorafgaande aan de werkzaamheden trillingsmeters geplaatst. Deze worden gedurende de uitvoering uitgelezen. Mochten de trillingen de norm(en) overschrijden, dan worden er maatregelen getroffen en zo nodig wordt het werk stilgelegd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van Delfland en de gemeente Lansingerland. Met de gemeente zijn gesprekken gevoerd over het principe van het ontwerp. De gemeente is akkoord met het ontwerp.

5.2 Rechtsbescherming

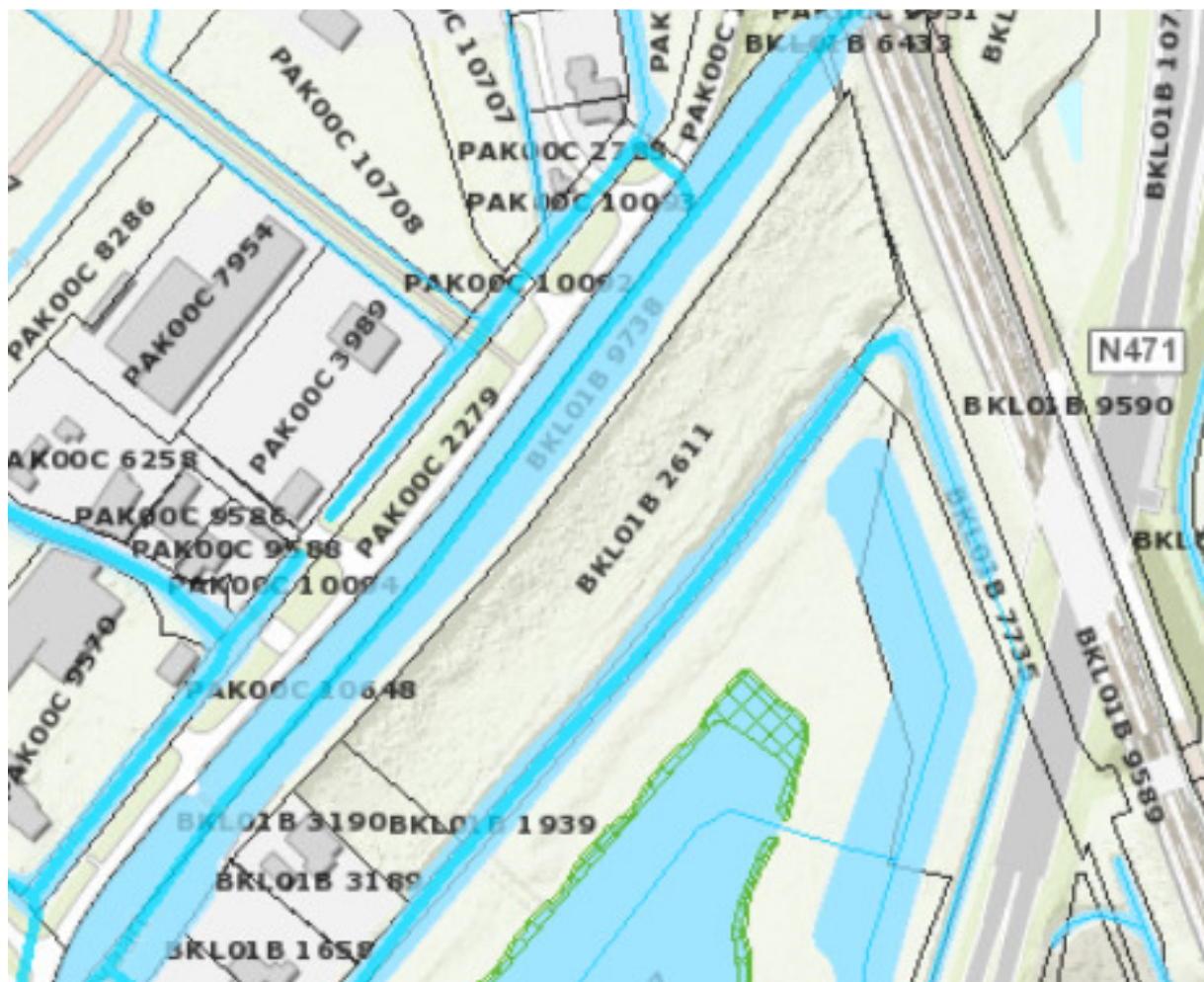
Het besluit wordt bekendgemaakt door publicatie in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd. N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Kadastrale gegevens



Figuur 5: Kadastrale gegevens ter plekke van de kadeversterking.

BKL01B 9738	Eigendom van Delfland
BKL01B 3190 BKL01B 2611	Eigendom gemeente Lansingerland

Bijlage 2: Uitvoeringsontwerptekening: 701963-UO-26B