

Postbus 10.001

5280 DA Boxtel

Boscheweg 56

5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618

Fax (0411) 618 688

info@dommel.nl

www.dommel.nl

Watervergunning

Z49467

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 30 maart 2018 een aanvraag ontvangen van Gispro B.V., 't Bogtje 8, 5095CD te Hooge Mierde. De aanvraag is, door gemachtigde Grasveld Civiele Techniek B.V., ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 3577639. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z49467. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- A. het afvoeren van water afkomstig van extra verhard oppervlak;
- B. de aanleg van een wadi;
- C. het aanbrengen van verharding binnen de beschermingszone van A-water.

De activiteiten vinden plaats op een perceel, kadastraal bekend als gemeente Oost-, West- en Middelbeers, sectie G, nummer 2584. De lozing vanuit de wadi vindt plaats op De Kleine Beerze, die bij het waterschap bekend is onder BZ71, en wordt beschouwd als een A-water. Deze is gelegen nabij de Hertog Janstraat 30 te Middelbeers.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

De aanvraag is getoetst aan Beleidsregel 13 Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak.

Uitbreiding van verhard oppervlak is het gevolg van een bouwproject voor 30 bouwkavels. Het nieuw verhard oppervlak bedraagt 7.755 m². Voor dit oppervlak zou 465 m³ extra berging moeten worden gerealiseerd. In onderhavig geval wordt de waterbergingsopgave gerealiseerd middels een combinatie van bergen en infiltreren. Het bij de aanvraag gevoegde "Waterhuishoudkundig rioleringsplan" vermeldt voor de wadi een directe bergingscapaciteit van 157,4 m³ en een indirecte bergingscapaciteit (infiltratie) van 309 m³. Het totaal van directe en indirecte waterberging bedraagt 466,5 m³. Na toetsing wordt geconcludeerd dat het aan te leggen systeem van bergen en infiltreren volstaat om het extra hemelwater te verwerken.

De nieuwe bestrating bevindt zich gedeeltelijk binnen de beschermingszone van het A-water. Het A-water is eigendom van Waterschap De Dommel en daarom is voor het gebruik een gebruikersovereenkomst afgesloten.

De bestrating moet voldoen aan Algemene Regel 24A "Verharding langs A-wateren". De bestrating moet zodanig en zonder opstakels worden aangebracht dat een doelmatig onderhoud van het A-water niet wordt belemmerd.

Op de bij de aanvraag genoemde tekeningen staan parallel aan het A-water bomen geprojecteerd. Mogelijk staan deze bomen binnen de beschermingszone van het A-water. De bomen zijn evenwel geen onderdeel van de aanvraag en daarom vallen ze buiten de reikwijdte van dit besluit. Ook heeft de aanvrager telefonisch bevestigd dat de bomen geen onderdeel zijn van de aanvraag. Eventuele boomaanplant binnen de beschermingszone moet apart worden gelegaliseerd.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Gispro B.V., 't Bogtje 8, 5095CD te Hooge Mierde.
De vergunning heeft betrekking op:
 - het afvoeren van water afkomstig van verhard oppervlak naar oppervlaktewater;
 - de aanleg van een wadi als bergings- en infiltratievoorziening;
 - het aanbrengen van verharding binnen de beschermingszone van A-water; nabij een A-watergang BZ71 (De Kleine Beerze), op een perceel, kadastraal bekend als gemeente Oost-, West- en Middelbeers, sectie G, nummer 2584, onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Bergings-en infiltratievoorziening (wadi)

1. De bergings- /infiltratievoorziening moet zodanig worden ingericht dat deze minimaal 157,4 m³ tussen de bodem en de overloop kan bergen. De aanleg van de bergings- /infiltratievoorziening moet worden uitgevoerd overeenkomstig het, bij de aanvraag gevoegde, "Waterhuishoudkundig rioleringsplan" en de bij dit besluit gevoegde tekeningen "Bovengrondse situatie C" en "Ondergrondse situatie C".
2. De bergings- /infiltratievoorziening moet worden voorzien van een leegloopconstructie met een overstortniveau op 18,28 m+NAP of de rand van de voorziening.
3. Het (bouwkundig) onderhoud en de instandhouding van de bergings- /infiltratievoorziening en de uitmonding in A-water, is ten laste van de vergunninghouder.

Boxtel, 27 september 2018
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen

Bijlagen: - Bijlage 1 Tekening Bovengrondse situatie C;
 - Bijlage 2 Tekening Ondergrondse situatie C.