

Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo B.V.
Sint Jansweg 20
5928 RC VENLO

datum 25 september 2018
uw kenmerk 079631308 B
zaaknr. 2017-Z10091
documentnr. 2018-D173900
onderwerp maatwerkvoorschrift melding Keur

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij bevestig ik de ontvangst op 9 november 2017 van het door Arcadis Nederland B.V., Postbus 1018, 5200 BA 's-Hertogenbosch namens u ingediende verzoek op grond van de algemene regel grondwater: "buisdrainage" van de Keur Waterschap Peel en Maasvallei. Uw verzoek is geregistreerd onder zaaknummer 2017-Z10091 en betreft een verzoek om maatwerkvoorschrift voor uitstel en vrijstelling van de ombouw peilgestuurde drainage op diverse percelen.

Besluit

1. De drainage op de volgende percelen op naam van Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo B.V., Sint Jansweg 20, 5928 RC te Venlo te registreren:

Drainage-nummer	Type drainage	Voorheen geregistreerd op naam van	Adres	Postcode	Plaats
DN 00566	Traditioneel				
DN 00568	Traditioneel				
DN 00569	Traditioneel				
DN 00687	Traditioneel				
DN 01175	Traditioneel				
DN 01176	Traditioneel				
DN 01612	Traditioneel				
DN 01613	Traditioneel				
DN 01658	Traditioneel				
DN 02079 (gedeeltelijk)	Traditioneel				
DN 02082	Traditioneel				

Drainage-nummer	Type drainage	Voorheen geregistreerd op naam van	Adres	Postcode	Plaats
DN 02172*	Peilgestuurd				

* gelegen op de percelen kadastraal bekend als gemeente Sevenum, sectie S, nummers 757, 758, 765, 766, 786, 787, 788, 789 en 790

2. Het gevraagde maatwerkvoorschrift als bedoeld in artikel 3.9, lid 3 van de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 te verlenen voor uitstel van de ombouw naar peilgestuurde drainage tot 1 januari 2021 op de volgende percelen:

Drainage-nummer	Gemeente	Sectie	Nummer(s)
DN 00566	Sevenum	U	91
DN 00569	Sevenum	Z	149 en 150
DN 02082	Venlo	X	947, 960 en 1674

3. Het gevraagde maatwerkvoorschrift als bedoeld in artikel 3.9, lid 3 van de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 te verlenen voor vrijstelling van de ombouw naar peilgestuurde drainage op de volgende percelen:

Drainage-nummer	Gemeente	Sectie	Nummer(s)
DN 00568	Sevenum	S	761, 762, 791 en 792
DN 00687	Sevenum	T	98, 115 en 116
DN 01175	Venlo	X	1448, 1489, 1490, 1492 en 1553
DN 01176	Venlo	X	741 en 742
DN 01612	Sevenum	S	780, 795 en 796
DN 01613	Sevenum	T	112 en 113
DN 01658	Venlo	X	158
DN 02411 (voorheen DN 02079 gedeeltelijk)	Venlo	X	1704 en 1705

Onderbouwing

In de algemene regel grondwater: "buisdrainage" is in artikel 2, lid f de verplichting opgenomen om bestaande buisdrainagesystemen uiterlijk op 1 januari 2018 om te bouwen tot peilgestuurde buisdrainagesystemen. In de praktijk is echter gebleken dat dit in een aantal uitzonderlijke situaties technisch en/of financieel niet het gewenste rendement heeft. Het betreft de volgende situaties:

1. Het is technisch niet mogelijk om het buisdrainagesysteem om te bouwen;
2. Er is sprake van een functiewijziging van het perceel van agrarisch naar niet agrarisch; of
3. Er is sprake van een herinrichtingsproject.

In deze situatie is sprake van (toekomstige) functiewijzigingen van de onder punt 2 en 3 genoemde percelen van agrarisch naar niet agrarisch. De percelen maken onderdeel uit van het ontwikkelgebied Greenport Venlo en zijn geheel of gedeeltelijk in eigendom van Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo B.V. Voor de percelen waarop een bestemmingsplan is vastgesteld met als (hoofd)bestemming bedrijventerrein wordt vrijstelling verleend van de ombouw naar peilgestuurde drainage (de onder punt 3 genoemde percelen). Voor de percelen waarop nog geen bestemmingsplan is vastgesteld wordt uitstel verleend van de ombouw naar peilgestuurde drainage (de onder punt 2 genoemde percelen).

Een afschrift van deze brief is verzonden naar Arcadis Nederland B.V., Postbus 1018, 5200 BA 's-Hertogenbosch.

Ik verzoek u bij correspondentie het volgende zaaknummer te vermelden: 2017-Z10091.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Tanja Smits, via +31 652041197 of stuur een e-mail naar T.Smits@waterschaplimburg.nl.

Met vriendelijke groet,

Geert Vogels
teammanager vergunningen en plantoetsing

Bijlagen

1. Algemene regel grondwater: buisdrainage
2. Kaart

Bezwaar maken

Tegen deze beschikking kan op grond van artikel 7.1, eerste lid, Algemene wet bestuursrecht (Awb) door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt.

Een bezwaarschrift kan binnen zes weken met ingang van de dag na bekendmaking van deze beschikking worden ingediend bij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Voorlopige voorziening

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan voorts, indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dit vereist, met toepassing van artikel 8.81 Awb, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van rechtbank Limburg, locatie Roermond, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het verzoekschrift dient te worden ondertekend en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit ten aanzien waarvan de voorlopige voorziening wordt gevraagd en de gronden van het verzoek.

De indiener van het verzoekschrift dient daarbij een afschrift van het bezwaarschrift te overleggen. Voor de behandeling van het verzoek wordt door de griffier van voornoemde rechtbank griffierecht geheven. Wilt u nadere informatie over het verschuldigde griffierecht dan verwijs ik u naar www.rechtspraak.nl.