



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-5104

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 15 juni 2018 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo);
- Rijksmonumenten (Art. 2.1 lid 1f Wabo)

- Van : Stichting Exploitatie Grote Kerk Vlaardingen
t.a.v. de heer Walraad
Reigerlaan 47A
3136 JJ Vlaardingen
- Voor : het realiseren van een tochtportaal in de kerktoren van de
Grote Kerk
- Locatie : Markt 63

overwegende,

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan:

- "211 - Stadshart" met de bestemming "Maatschappelijk" art 6 en 'Waarde-Archeologie-1' art. 11 en 'Waarde- Cultuurhistorie' art 14;

dat de aanvraag niet om advies aan de welstandscommissie is voorgelegd, aangezien het een interne verbouwing betreft;

dat het plan geen archeologische consequenties heeft, aangezien er geen werkzaamheden in de grond zullen plaatsvinden;

dat het plan op 17 mei 2018 in vooroverleg positief is beoordeeld door de monumentencommissie;

dat het plan op 7 september 2018 opnieuw door de monumentencommissie is beoordeeld aan de hand van de ingediende omgevingsvergunning;

dat de monumentencommissie positief heeft geadviseerd;'

dat de monumentale waarden hiermede voldoende zijn gewaarborgd;

dat het plan om advies is voorgelegd aan de VRR (brandweer);

dat de VRR positief heeft geadviseerd. De verbouw heeft geen nadelig gevolgen. De bestaande brandveiligheidsvoorzieningen dienen gehandhaafd te blijven.

dat er tegen uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het Bouwbesluit;

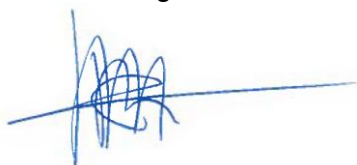
b e s l u i t e n:

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en set tekening(en);

Vlaardingen, 20 september 2018

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



M.R. Middeldorp
teammanager Stedelijke Ontwikkeling

Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.

N.B.

De aandacht wordt gevestigd op de verplichting van adressant(e) tot nakoming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening.

Zo is in artikel 4.5 van de bouwverordening bepaald dat het bouwtoezicht ten minste twee dagen voor de aanvang der werkzaamheden (ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen), daarvan in kennis moet worden gesteld.

U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling, bereikbaar onder telefoonnummer: 010-2484700.

Overeenkomstig het gestelde in artikel 4.12 van de Bouwverordening, dient u door middel van het bijgevoegde 'Formulier gereedmelding bouwwerk' de bouwwerkzaamheden, waarop deze beschikking betrekking heeft bij het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling gereed te melden.

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr:/vld/
Intern nr OVX : ovid-5104

Intern nr. bwt : 90671
Dossiernr. : 59

Aan: Hoofd Stedelijke Ontwikkeling
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Stedelijke Ontwikkeling
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit het realiseren van een tochtportaal in de kerktoren van de grote kerk op de locatie Markt 63.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).