

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3683683
Aanvraagnaam	Levensloopwoningen Antoniuspark Horst
Uw referentiecode	WA0363
Ingediend op	14-06-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	8 Levensloopwoningen Antoniuspark Horst
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Josien den Teuling

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	13012102
Vestigingsnummer	000002584107
Statutaire naam	Stichting Wonen Limburg
Handelsnaam	Stichting Wonen Limburg

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Giesen
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6041 HP
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Willem II Singel
Woonplaats	Roermond

4 Correspondentieadres

Adres	Willem II Singel 25 6041 HP Roermond
-------	-----------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	088 3850850
Faxnummer	-
E-mailadres	post@wonenlimburg.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14040014
Vestigingsnummer	000016735935
Statutaire naam	Wauben Architects B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	B
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wauben
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6166GR
Huisnummer	70
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Geleenbeeklaan
Woonplaats	Geleen

4 Correspondentieadres

Adres	Geleenbeeklaan 70 6166GR Geleen
-------	------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	046 4750885
Faxnummer	-
E-mailadres	bas@wauben.com

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Horst aan de Maas
Kadastrale gemeente	Horst
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	4451
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	sectie C nummer 4451, 5520 (gedeeltelijk)

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 862

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

2835

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

554

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

Ja
 Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

726

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

500

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

8

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie kleurenschema	zie kleurenschema
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

bouwen van 4 woningen buiten bestemmingsvlak

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

infra

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

-

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
GA180283_R01_v-1_0_pdf	GA180283.R01.v-1.0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
kleurenschema_pdf	kleurenschema.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand	2018-06-14	In behandeling
ke_ouderbouw- Kuipersplein_Horst_pdf	Ruimtelijke ouderbouw - Kuipersplein Horst.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand	2018-06-14	In behandeling
0363_Checklist_Veilig_Onderhoud_pdf	0363 Checklist Veilig Onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	2018-06-14	In behandeling
0363_V_en_G_pdf	0363 V en G.pdf	Overige gegevens veiligheid	2018-06-14	In behandeling
818155_Horst_Antoniuspark_8_won_EPC_pdf	818155 Horst Antoniuspark 8 won EPC.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid	2018-06-14	In behandeling
EPV-Rekenresultaten-24mei2018_pdf	EPV-Rekenresultaten 24mei2018.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-06-14	In behandeling
MPGcalc_eindwoning_pdf	MPGcalc eindwoning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-06-14	In behandeling
MPGcalc_tussenwoning_pdf	MPGcalc tussenwoning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-06-14	In behandeling
75_- Sheet - B001 -- Fundering_blok_1_pdf	470175 - Sheet - B001 - Fundering blok 1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
75_- Sheet - B002 -- Fundering_blok_2_pdf	470175 - Sheet - B002 - Fundering blok 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
-_B003_-_Begane_grondvloer_blok_1en2_pdf	470175 - Sheet - B003 - Begane grondvloer blok 1en2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
eeet_- B004 - 1e verdieping_blok_1en2_pdf	470175 - Sheet - B004 - 1e verdieping blok 1en2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
70175_-_Sheet_-_B00-5_-_Dak_blok_1en2_pdf	470175 - Sheet - B005 - Dak blok 1en2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
B101_-_Doorsnedes_en_3D_constructief_pdf	470175 - Sheet - B101 - Doorsnedes en 3D constructief.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
_-_B201_-_Principe_details_blok_1en2_pdf	470175 - Sheet - B201 - Principe details blok 1en2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
470175-001a_pdf	470175-001a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-14	In behandeling
0363_b01_situatie_pdf	0363 b01 situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2018-06-14	In behandeling
0363b02_bestektekening_blok_1_pdf	0363b02 bestektekening blok 1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-06-14	In behandeling
0363b03_bestektekening_blok_2_pdf	0363b03 bestektekening blok 2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-06-14	In behandeling
0363b04_bouwbesluit_pdf	0363b04 bouwbesluit.pdf	Gezondheid	2018-06-14	In behandeling
0363_bb_pdf	0363 bb.pdf	Gezondheid	2018-06-14	In behandeling
0363b05_details_pdf	0363b05 details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-06-14	In behandeling

Formulierversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 880000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 1