

Formuliertersie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3926163
Aanvraagnaam	Ontheffing voor de beheerderswoning
Uw referentiecode	-

Ingediend op	21-09-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Paramariboweg 4 heeft binnen de vigerende bestemming Bedrijven I de mogelijkheid voor een bedrijfswoning. Deze bedrijfswoning is niet meer noodzakelijk. Aangezien in de BAG viewer de woonfunctie is opgenomen is het verzoek een ontheffing te verlenen zodat het pand een gewone woning wordt.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	NVT
Bijlagen n.v.t. of al bekend	NVT

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7333PB
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Paramariboweg
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Binnen de vigerende bestemming Bedrijven I is een beheerderswoning toegestaan. Op het perceel staat een woning met een bijgebouw.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik is bewoning door een particulier.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beoogde gebruik is wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn geen gevolgen voor de toekenning van het verzoek

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Paramariboweg_4_.pdf	Paramariboweg 4.pdf	Anders	2018-09-21	In behandeling