

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3925581
Aanvraagnaam	Ontheffing gebruik wonen Fortweg 60
Uw referentiecode	-
Ingediend op	21-09-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Huidige bestemming staat wonen niet toe. Aangezien er al jaren wordt gewoond willen wij deze ontheffing aanvragen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7322GV
Huisnummer	60
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fortweg
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	In pand Fortweg 60 wordt al jaren gewoond. Dit is volgens bestemming niet mogelijk. In BAG viewer is het adres als woonfunctie opgenomen. Behandelaar gemeente Apeldoorn Edward Habing.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Bestemming van Fortweg 60 is maatschappelijk. Jaren wordt inmiddels het pand bewoond. In BAG viewer is de woonfunctie wel opgenomen. Wonen is met huidige bestemming niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Huidige gebruik is wonen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beoogde gebruik is wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn geen gevolgen. Er wordt immers al gewoond. Edward Habing is op de hoogte van deze ontheffingsaanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatietekening_Fortweg- _60_.pdf	Situatietekening Fortweg 60.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-09-21	In behandeling