

Gedeeltelijke intrekking omgevingsvergunning

Besluit 29 december 2017

Wij trekken de omgevingsvergunning, voor het 'gedeeltelijk vergroten van een woning', in voor zover het betreft de uitbouw aan de voorgevel

Activiteit	: Bouwen
Adres	: Zuivelweg 17, 7021CS Zelhem
Kadastraal bekend	: Gemeente Zelhem, sectie O, nummer 1406
Vergunning	: nummer 20050473 van 25 augustus 2005
Kenmerk	: 2017-2459

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking van dit besluit.

Bouwen

Intrekking omgevingsvergunning

De gemeente kan de vergunning intrekken

- als gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.33, lid 2 onder a)
- de vergunninghouder daarom heeft verzocht (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.33, lid 2 onder b).

Motivering

Op 15 februari 2012 zijn de "Beleidsregels intrekken omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen" vastgesteld. Hierin is voor de gemeente Bronckhorst vastgesteld binnen welke termijn een vergunning wordt ingetrokken. Voor andere bouwwerken dan (nieuwe) woningen is in deze beleidsregel vastgesteld dat de vergunning wordt ingetrokken als niet binnen 208 weken na het onherroepelijk worden van de vergunning gebruikt wordt gemaakt.

In uw situatie is er naar ons oordeel op dit moment geen concreet zicht op realisatie waardoor de vergunning gedeeltelijk wordt ingetrokken.

Reactie vergunninghouder.

Ons voornemen tot het intrekken van de vergunning hebben wij u op 21 november 2017 toegestuurd.

Wij hebben geen reactie ontvangen.

Reactie belanghebbende.

Ons voornemen tot het intrekken van de vergunning hebben wij op 21 november 2017 toegestuurd aan de huidige eigenaar/bewoner.

Wij hebben geen reactie ontvangen.

Procedure

Wij trekken de omgevingsvergunning in op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikelen 2.1 en 2.33. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens de Wabo (Artikel 3.7 en 3.15) en de Algemene Wet Bestuursrecht (Awb).

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Kopie aan:

- De heer M. Lenselink, Zuivelweg 17, 7021 CS ZELHEM
- Handhaving (per e-mail)
- Archief