

Formuliertersie  
2018.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 3918047                                           |
| Aanvraagnaam      | Aanvraag bestemming begeleid wonen Vlijtseweg 238 |
| Uw referentiecode | -                                                 |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Ingediend op    | 18-09-2018 |
| Soort procedure | Onbekend   |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving | Graag willen wij een aanvraag doen voor het kantoorpand aan de Vlijtseweg 238 te Apeldoorn. Wij willen als stichting dit pand gaan gebruiken voor begeleid wonen. De bovenverdieping zal indien mogelijk worden ingericht voor cliënten zodat zij hier onder begeleiding kunnen gaan wonen. |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |   |
|-----------|---|
| Opmerking | - |
|-----------|---|

|           |            |
|-----------|------------|
| Gefaseerd | Ja, fase 1 |
|-----------|------------|

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Gerelateerde aanvraag/melding: | 3919167 |
|--------------------------------|---------|

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
|---------------------------------|-----|

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Kosten openbaar maken | Nee |
|-----------------------|-----|

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Bijlagen die later komen | - |
|--------------------------|---|

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |
|------------------------------|---|

**Bevoegd gezag**

|       |                    |
|-------|--------------------|
| Naam: | Gemeente Apeldoorn |
|-------|--------------------|

|              |                                   |
|--------------|-----------------------------------|
| Bezoekadres: | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn |
|--------------|-----------------------------------|

|            |                                  |
|------------|----------------------------------|
| Postadres: | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn |
|------------|----------------------------------|

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Telefoonnummer: | 14055 |
|-----------------|-------|

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| E-mailadres: | gemeente@apeldoorn.nl |
|--------------|-----------------------|

|          |                  |
|----------|------------------|
| Website: | www.apeldoorn.nl |
|----------|------------------|

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2018.01

# Locatie

## 1 Adres

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Postcode             | 7317AN     |
| Huisnummer           | 238        |
| Huisletter           | -          |
| Huisnummertoevoeging | -          |
| Straatnaam           | Vlijtseweg |
| Plaatsnaam           | Apeldoorn  |

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

☐ Ja  
☒ Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Momenteel heeft het pand geen bestemming voor begeleid wonen, deze willen wij hier wel voor aanvragen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Kantoorruimte beneden, woonruimte boven

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Boven woonruimten creëren voor begeleid wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

x

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Momenteel heeft het pand geen bestemming voor begeleid wonen, deze willen wij hier wel voor aanvragen. De bovenverdieping zal ook worden gebruikt voor begeleid wonen

Formulierversie  
2018.01

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                      | Bestandsnaam                    | Type                                                              | Datum ingediend | Status document   |
|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| vlijtseweg_238_apel-<br>doorn_pdf | vlijtseweg 238<br>apeldoorn.pdf | Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening | 2018-09-18      | In<br>behandeling |