

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 3899073

Aanvraagnaam Wijziging gebruik

Uw referentiecode 18.112

Ingediend op 14-09-2018

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Eindresultaat is begeleid wonen met 24/7 aanwezig zorgteam.
Realiseren door wijziging gebruik van wonen naar wonen met zorg.

Opmerking De verleende vergunning van de herbouw is bekend onder nummer D15-012332

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen -

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Apeldoorn

Bezoekadres: Marktplaats 1
7311LG ApeldoornPostadres: Postbus 9033
7300ES Apeldoorn

Telefoonnummer: 14055

E-mailadres: gemeente@apeldoorn.nl

Website: www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Apeldoorn

Kadastrale gemeente Apeldoorn

Kadastrale sectie Z

Kadastraal perceelnummer 3885

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

huidige bestemming detailhandel staat wonen toe, echter wonen met zorgaanbod niet. Dit valt onder maatschappelijke doeleinden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

woongebouw met 16 appartementen (woonfuncties)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie toelichting (bijlage)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

wijziging gebruik naar maatschappelijke doeleinden i.v.m. aanbieden 24/7 zorg cq. begeleiding

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
gverlener_en_huurder_Omega_Groep_B-_V_.pdf	Toelichting van de zorgverlener en huurder Omega Groep B.V.pdf	Anders	2018-09-14	In behandeling
0_Gevels_plattegronden_en_doorsneden_.pdf	300 Gevels plattegronden en doorsneden.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-09-14	In behandeling