FUNDERING / RIOLERING

fundering

Fundering bestaande gebouwen als bestaand.
voetplaat kolom op bestaande fundering,
uitvoering en afmetingen vgns constructeur

riolering

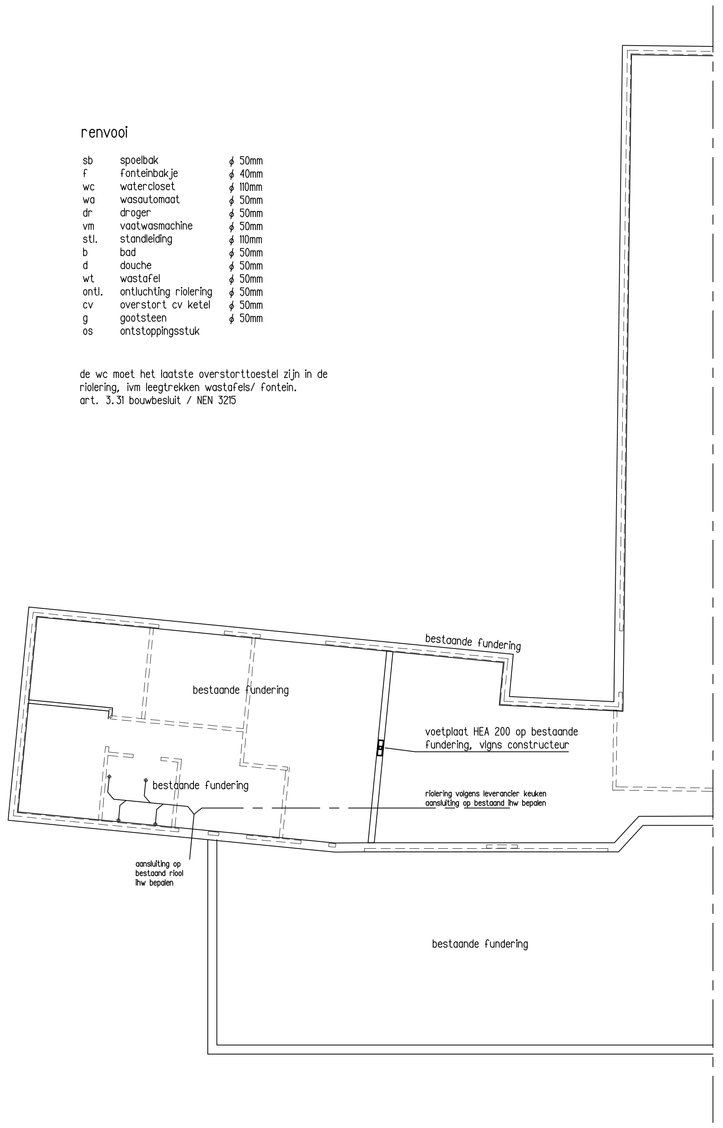
de riolering uitvoeren in een
gescheiden rioolsysteem
leidingen pvc met KOMOkeur
hwa aansluiten op infiltratiesysteem
vuilwater aansluiten op rioleringsput
plaats en hoogte in overleg
met de gemeente

——— vuilwaterriolering PVC-grijs
— — — hemelwaterriolering PVC-bruin

renvooi

sb	spoelbak	ø 50mm
f	fonteinbakje	ø 40mm
wc	watercloset	ø 110mm
wa	wasautomaat	ø 50mm
dr	drager	ø 50mm
vm	vaatwasmachine	ø 50mm
stl.	standleiding	ø 110mm
b	bad	ø 50mm
d	douche	ø 50mm
wt	wastafel	ø 50mm
ontl.	ontluchting riolering	ø 50mm
cv	overstort cv ketel	ø 50mm
g	gootsteen	ø 50mm
as	ontstoppingsstuk	

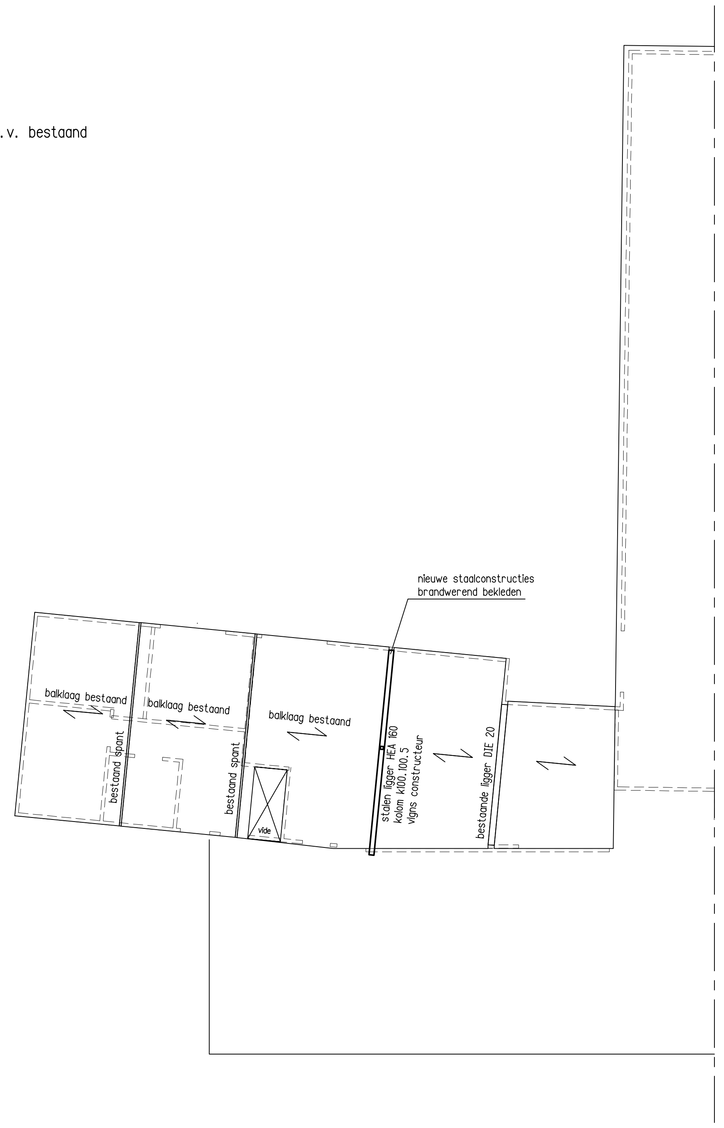
de wc moet het laatste overstortteestel zijn in de
riolering, ivm leegtrekken wastafels/ fonteinen.
art. 3.31 bouwbesluit / NEN 3215



VERDIEPING

constructieve voorzieningen t.p.v. bestaand

stalen ligger t.p.v. topgevel bestaand
dimensies volgens opgave constructeur



BOUWBESLUIT

Geldende voorschriften Bouwbesluit 2012

Doordat er sprake is van een verbouwing mag er, conform Bouwbesluit 2012, worden voldaan aan het rechtens verkregen niveau.

ruimtes die geen onderdeel uitmaken van de verbouwing zijn ongewijzigd en blijven buiten beschouwing.

gearceerde ruimtes ongewijzigd

ventilatie

Bij ongewijzigde ruimtes is de ventilatie als bestaand. T.p.v. verblijfsruimte 0.5 check i.h.w.of ventilatie voldoet aan capaciteit i.v.m. opstelplaats kooktoestel.

Bedrijfskeuken ventilatie d.m.v. natuurlijke toevoer en mechanische afvoer. Type afvoersysteem i.o.m. leverancier keuken.

renvooi

23,3 — ventilatierooster met benodigde capaciteit

mv: 46,5 l/s — mechanische afvoer met benodigde capaciteit

gebruiksfunctie

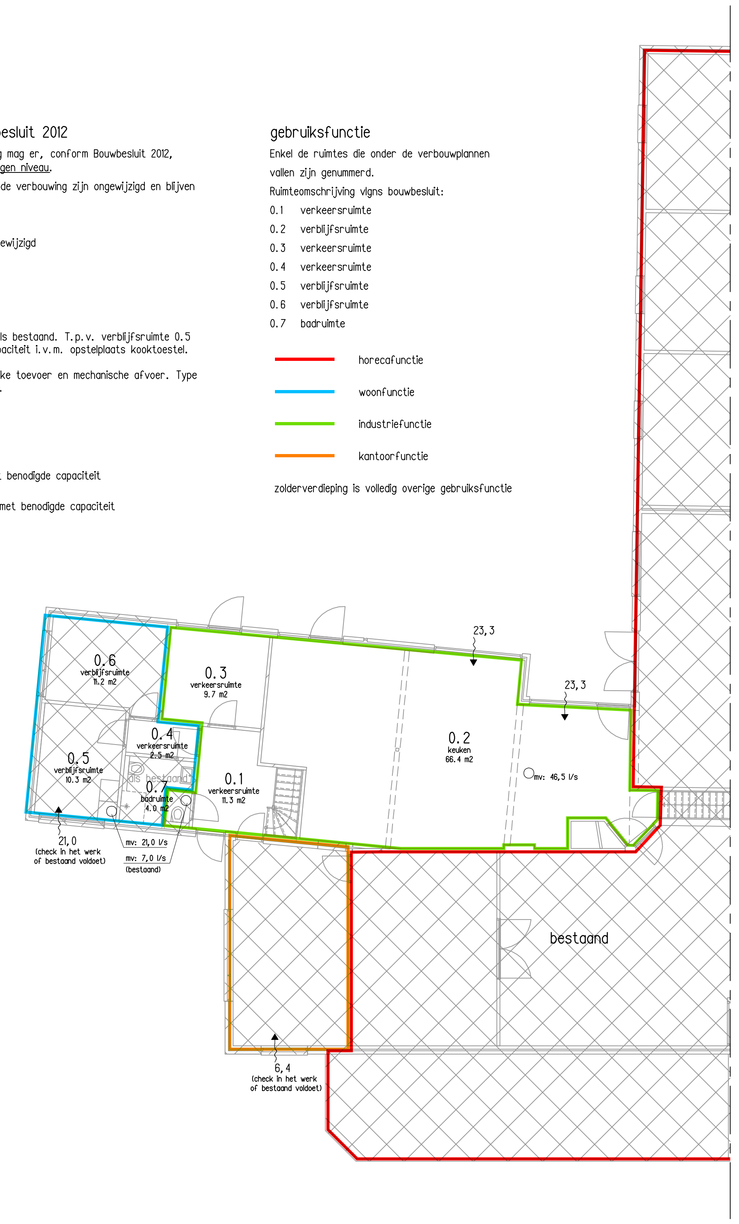
Enkel de ruimtes die onder de verbouwplannen vallen zijn genummerd.

Ruimteomschrijving vgns bouwbesluit:

0.1	verkeersruimte
0.2	verblijfsruimte
0.3	verkeersruimte
0.4	verkeersruimte
0.5	verblijfsruimte
0.6	verblijfsruimte
0.7	badruimte

horecafunctie
woonfunctie
industriefunctie
kantoorfunctie

zolderverdieping is volledig overige gebruiksfunctie



BRAND EN VLUCHTEN BEGANE GROND

Geldende voorschriften Bouwbesluit 2012

Doordat er sprake is van een verbouwing mag er, conform Bouwbesluit 2012, worden voldaan aan het rechtens verkregen niveau, met als ondergrens de eisen van bestaande bouw.

Brandcompartimentering

De gebruiksfuncties van de horeca vallen binnen een brandcompartiment met een opp. van 993 m²
De woonfunctie valt binnen een apart brandcomtpartiment met een opp. van 29m²

Een derde brandcompartiment met een opp. van 29m2 verzorgt de ontsluiting van de woning en de horeca.

De omvang voldoet hiermee aan de eisen van artikel 2.89 van Bouwbesluit 2012, waarbij de bijeenkomstfunctie als maatgevend wordt beschouwd.

WBDBO

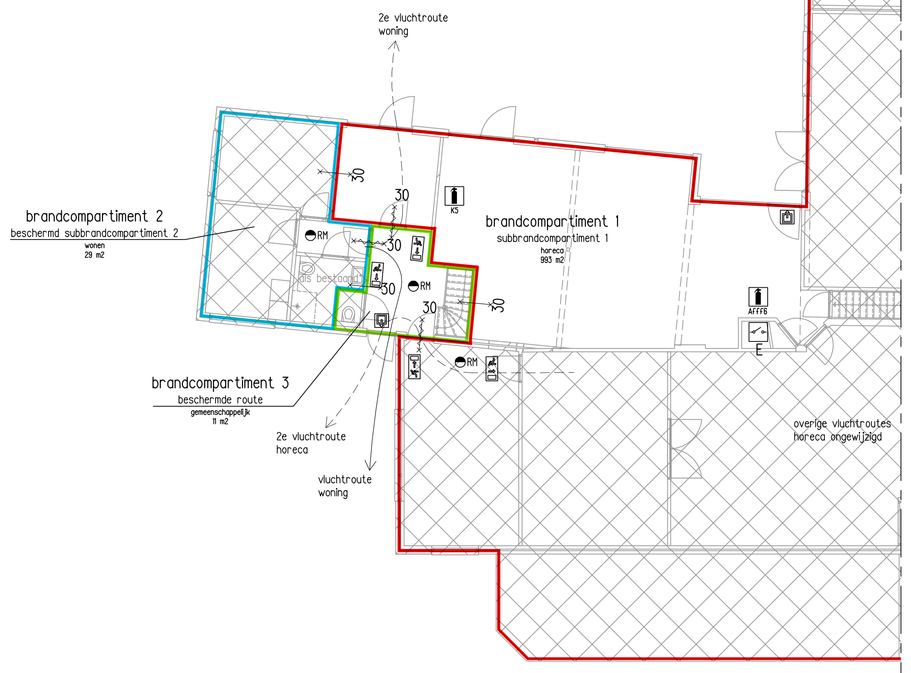
De scheiding tussen beide brandcompartimenten heeft een WBDBO van 30 minuten, volgens artikel 2.85 van Bouwbesluit 2012.

Deuren tussen de brandcompartimenten worden zelfsluitend en met een WBDBO van 30 minuten uitgevoerd.

De plafonds boven de ruimtes van brandcompartiment 2 worden brandwerend bekleed met een WBDBO van 30 minuten.

Rookmelders

De woonfunctie bevat op basis van artikel 6.21 van Bouwbesluit 2012 een rookmelder conform de primaire inrichtingseisen van NEN 2555.



BRAND EN VLUCHTEN VERDIEPING

Deuren in vluchtroute

De deuren in de vluchtroutes draaien in de vluchtrichting, op basis van artikel 6.25 van Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw.

uitzondering hierop is de inpandige voordeur van de woonfunctie.

renvooi

30 — brandscheiding WBDBO 30 minuten
30 — brandwerende deur WBDBO 30 minuten
uitgang
vluchtroute
RM — rookmelder
K5 — Co2 blusser 5kg
AFFF — schuimblusser 6 ltr.
E — schakelaar electra

OPDRACHTGEVER	Fam. Wunderink			GEWIJZIGD	
WERK	Den Bremer, Toldijk				
ONDERDEEL	omgevingsvergunning			RK 18-04-2018	3
	technisch blad			RK 26-03-2018	2
				RK 06-02-2018	1
SCHAAL 1:100	FORM A0	GETEK RK	ARCH WR	DATUM 16-01-2018	

WARC
ARCHITECTUUR & ONTWIKKELING
Broekvoorstraweg 28, 7221 AC Steenderen
+31 (0)575 470697
+31 (0)06 54217867
+31 (0)06 1892 8872
www.warc.nl
info@warc.nl
mail@warc.nl

WERK 1601
T0-03 3