

Inpassing



Gemeente Breda

Bijlage 7 bij besluit
2017/1146-V1 V&L

Zonneweide Bavelse Berg



Concrete invulling:

1 en 2):

Grond in eigendom van de gemeente.

Status: principe akkoord van gemeente en toekomstig eigenaar (Breepark).

3 en 4):

Grond in eigendom van dhr. Johan Van Hooijdonk

Status: RTE en Van Hooijdonk hebben contract getekend voor de plaatsing van de groenstroken 3 en 4.

Volgende stap:

- Communiceren van dit voorstel met betrokkenen
- Bespreking van dit voorstel met direct aanwonenden:
 - Ev suggesties voor aanpassingen / alternatieven

Verdere uitwerking visualisaties

Vanuit een aantal zichtpunten is de impact van de extra groenstroken gevisualiseerd.

- Aangesloten bij de visualisaties zoals getoond op 3 juli
- Vanuit een drietal zichtpunten:
 - Zuidwest – westelijk (fam. Adriaansen)
 - Zuidwest – oostelijk (fam. Kraaijenbrink)
 - Zuidoost – centraal (fam. Corten)
- De volgende situaties:
 - Schets met zichtlijnen
 - Huidige situatie
 - Situatie met panelen op de zuid-helling, zonder landschappelijke inpassing
 - Situatie met panelen en inpassingsplan, zomersituatie
 - Situatie met panelen en inpassingsplan, wintersituatie
 - Situatie met extra groenstrook

Extra
groenstrook
plaatsing

Voorbeeld-1

Vanuit zichtpunt van
fam. Adriaansen



Afstand tot
boomrij: 170m

Afstand tot
Bergtop: 600m

Uitgangspunten
visualatie:

- strook 5 meter breed / diep
- hoogte 5,2m

Huidig zicht



Met panelen



Zomer huidig inpassingsplan



Winter huidig inpassingsplan



Met
additionele
groenstrook



Extra
groenstrook
plaatsing

Voorbeeld-2

Vanuit zichtpunt
Fam. Kraaijenbrink



Afstand vanuit
huiskamer: 25m

Afstand tot
Bergtop (18m): 420m

Huidig zicht



Met panelen



Zomer huidig inpassingsplan



Winter huidig inpassingsplan

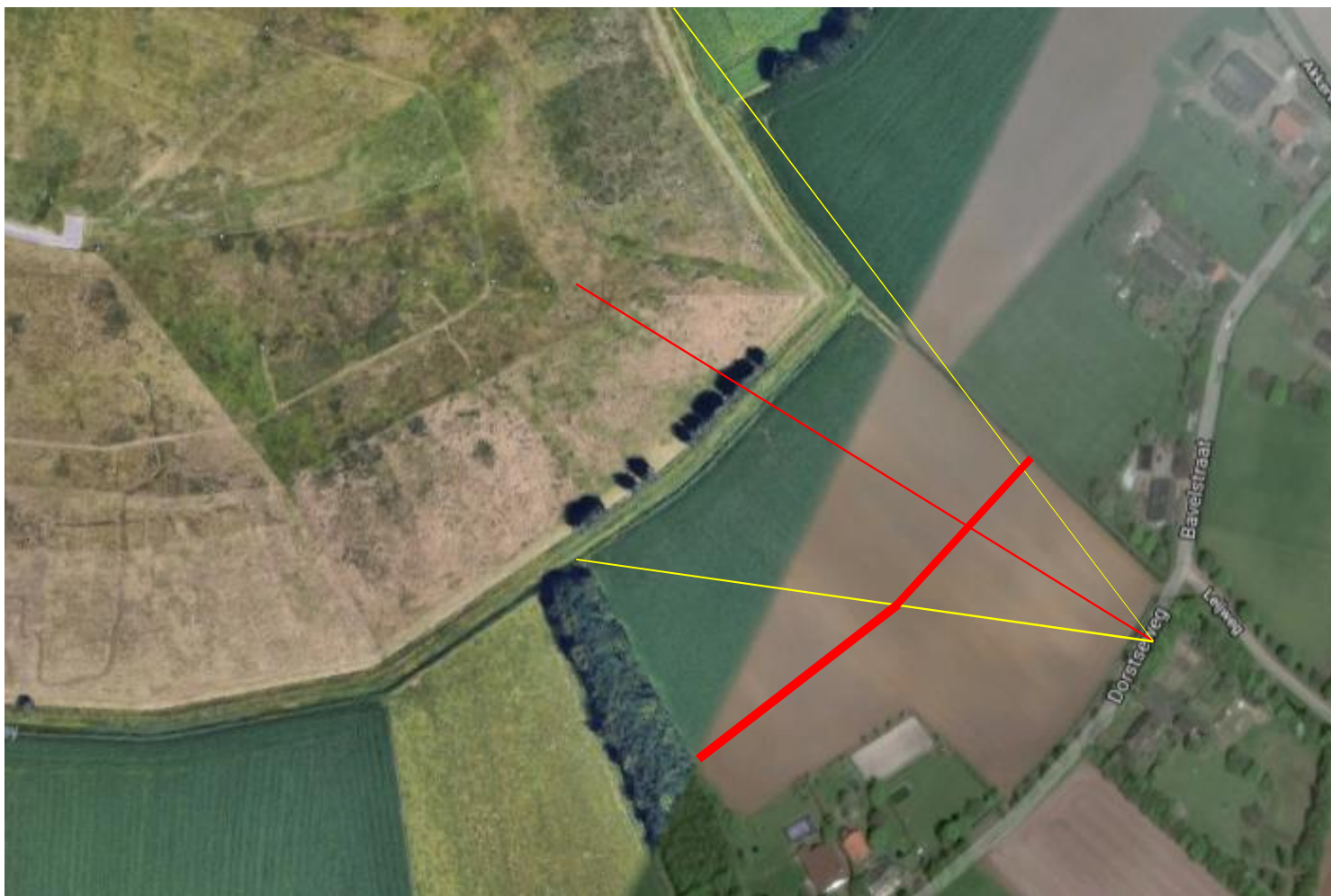


Winter met extra groenstrook



Extra groenstrook plaatsing

Voorbeeld-3
Vanuit zichtpunt Fam. Corten



Afstand tot boomrij: 100m
(afstand achterzijde tuinen aanwonenden ca. 50 m)

Afstand tot
Bergtop: 350m

Uitgangspunten visualatie:
• strook 5 meter breed / diep
• hoogte 4,5m.

Huidig zicht



Met panelen



Zomer huidig inpassingsplan



Winter huidig inpassingsplan



Winter met extra 4,5m groenstrook op grondgebied gemeente co 



Doorsnedes op schaal – 3 indicaties, inclusief boommaat (ingetekende boom nu 15 meter) aan de hand van kruising zichtlijn

