

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3906783
Aanvraagnaam	Verbouw Walterslagweg 4 Baak
Uw referentiecode	001

Ingediend op	12-09-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Verbouw van een woning Walterslagweg 4 Baak.
Opmerking	nvt
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09197210
Vestigingsnummer	000003912256
Statutaire naam	G.H. Hiddink en G.J. Hiddink-Stokkink,
Handelsnaam	G.H. Hiddink en G.J. Hiddink-Stokkink,

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hiddink
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7223KB
Huisnummer	4
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Walterslagweg
Woonplaats	Baak

4 Correspondentieadres

Adres	Walterslagweg 4 a 7223KB Baak
-------	----------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	63633043
Vestigingsnummer	000032530188
Statutaire naam	Lubbers Bouw vof
Handelsnaam	Lubbers Bouw vof

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Lubbers
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7075BE
Huisnummer	32
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beethovenlaan
Woonplaats	Etten

4 Correspondentieadres

Postcode	7075BE
Huisnummer	32
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beethovenlaan
Woonplaats	Etten

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7223KB
Huisnummer	4
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Walterslagweg
Plaatsnaam	Baak
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	nvt
----------------------------------	-----

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Walterslagweg wordt verbouwd en nu wil de eigenaar meer opp.vl uit bouwen dan bestaande situatie, bestemmingsplan staat dit niet toe. Ze willen nu gebruik maken van 10% afwijking bestemmingsplan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woongedeelte van een boerderij met tuin

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen met tuin

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Willen 25m2 meer bouwen dan bestemmingsplan aangeeft

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Hiddinktek_aanvraag-_plattegrond_.pdf	Hiddinktek aanvraag plattegrond.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-09-12	In behandeling
el_kadastrale_kaart-_Steenderen_P_439_.pdf	Hiddink Uittreksel kadastrale kaart Steenderen P 439.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-09-12	In behandeling