



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V66964

Ten name van: Comol5
Postbus 4346
3006 AH Rotterdam

Locatie: ter plaatse van A44, Plesmanlaan en Rhijnhofweg in gemeente
Oegstgeest en Leiden



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 30 juli 2018 een vergunningaanvraag ontvangen van Comol5, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het tijdelijk graven en dempen van water en het buiten bedrijf nemen van duikers onder andere ten behoeve van de aanleg van een fietsverbinding en een drietal kokerduikers ter plaatse van A44, Plesmanlaan en Rhijnhofweg in gemeente Oegstgeest en gemeente Leiden. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 18.11381.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een zorgplicht:

- Het aanbrengen en hebben van een brug KW 44 onder de Rhijnhofweg ter hoogte van Nalco.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

1.1 Algemene regel

- Het graven en tijdelijk hebben van boezemwater ten noorden van de ir G. Tjalmaweg. Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

Aanvullende gegevens

Op 8 augustus 2018 (kenmerk 18.113528) is Comol5 te kennen gegeven dat op basis van de overgelegde informatie de vergunning zal worden geweigerd. Comol5 is gevraagd voor 5 september 2018 de aanvraag aan te passen. Op 4 september zijn gewijzigde stukken ontvangen.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Comol5, Postbus 4346, 3006 AH Rotterdam.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
- het tijdelijk versmallen (dempen) van een overige boezemwatergang en aanbrengen en tijdelijk hebben van een dam met duiker $\varnothing$ 800 mm ten oosten het knooppunt A44 Leiden West, ten noorden van de Plesmanlaan;
 - het tijdelijk buiten bedrijf nemen van de duiker onder de Plesmanlaan, ten oosten van knooppunt A44 Leiden West;
 - het tijdelijk dempen van overig boezemwater tussen de oprit en afrit A44, ten noorden van de Plesmanlaan;
 - het tijdelijk buiten bedrijf nemen van de duikers onder de oprit en onder de A44, ten noorden van de Plesmanlaan;
 - het tijdelijk dempen van twee overige boezemwatergangen ten westen van het knooppunt A44 Leiden West, ten noorden van ir G. Tjalmaweg (ondermeer ten behoeve van het kunnen realiseren van duiker D122 conform besluit V66902);
 - het aanbrengen en tijdelijk gedurende een periode van twee weken hebben van een afdamming van de overige boezemwatergang en tijdelijk buiten bedrijf nemen van de duiker ter hoogte van de Willem Enthovenstraat, ten noorden van de ir G. Tjalmaweg (ten behoeve van het kunnen realiseren van duiker D123 conform besluit V66902);
 - het aanbrengen en tijdelijk gedurende een periode van vijf weken hebben van een afdamming van de overige boezemwatergangen ter weerszijden van de Rhijnhofweg ter hoogte van Nalco (ten behoeve van het kunnen realiseren van KW44);
 - het verlengen en tijdelijk hebben van een duiker $\varnothing$ 800 mm onder de ir G. Tjalmaweg;
 - het aanbrengen en tijdelijk hebben van 2.841 m² asfaltverharding;
- een en ander ter plaatse van A44, Plesmanlaan en Rhijnhofweg in gemeente Oegstgeest en gemeente Leiden; zoals weergegeven op de gewaarmerkte tekeningen T_3.4_DO_OVE_08495 blad 1 en blad 2 d.d. 21 augustus 2018 die bij dit besluit behoren.
- III. De gevraagde vergunning te verlenen tot uiterlijk 1 januari 2021.
- IV. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 10 september 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mevr. I. van der Meer,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-West

4 Verzending

Verzonden op 10 september 2018

Aantal bijlagen: 2

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden;
2. Burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. **Voor 1 januari 2021** dient middels een te realiseren verbinding, de watergang langs de Plesmanlaan ten oosten van knooppunt Leiden West af te voeren naar de Robert Boyleweg. Het ontwerp van deze verbinding dient voor 1 september 2020 ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving te worden overgelegd.
2. Na realisatie van de demping en de ontgraving moet de vergunninghouder dit melden bij het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en opname in de Berging Rekening Courant.
3. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
4. Voordat de afdammingen ter plaatse van de Rhijnhofweg en de Willem Enthovenstraat worden aangebracht moet de duiker onder de ir. G. Tjalmaweg zijn verlengd en zijn gecontroleerd. De bevindingen van deze controle op het functioneren moeten ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden overgelegd.
5. De duiker moet zodanig worden gefundeerd dat deze niet kan verzakken.
6. De afdammingen van de watergangen ter plaatse van de Rhijnhofweg en de Willem Enthovenstraat mogen (behoudens de afdamming ten westen van de Rhijnhofweg) niet hoger dan NAP -0,50 m worden aangebracht.
7. In geval van veranderde weersomstandigheden of bij een peilstijging van 5 cm of meer moet op aanwijzing van het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving en binnen 12 uur een pomp van voldoende capaciteit worden aangebracht.
8. Voordat het water tussen de oprit en afrit van de A44 wordt gedempt en de duikers onder de oprit en de A44 buiten bedrijf worden genomen (handelingen c. en d.), moeten kokerduikers D122 en D123 conform besluit V66902 zijn aangelegd en de watergangen tussen kokerduikers D122 en D123 en tussen de Oude Rijn en duiker D122 zijn gegraven conform tekening T_3.4_DO_OVE_08495 blad 1 en blad 2.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

9. De afdammingen van de watergangen ter plaatse van de Rhijnhofweg en de Willem Enthovenstraat en de demping van de watergangen ten westen van het knooppunt A44 Leiden West, ten noorden van ir G. Tjalmaweg (handelingen e., f. en g.) mogen niet gelijktijdig plaatsvinden. Voordat met de volgende handeling wordt aangevangen, moeten alle tijdelijke werken zijn verwijderd, de watergang op diepte en breedte zijn gebracht, duikers / bruggen zijn aangebracht, de doorstroming zijn gegarandeerd en het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving zijn geïnformeerd.
10. Vier weken voordat de overige boezemwatergang ten westen van knooppunt A44 Leiden West, ten noorden van ir G. Tjalmaweg (behoudens de tijdelijke afdamming ter plaatse van de Willem Enthovenstraat) wordt gedempt moet er een werkplan ter goedkeuring van het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden overgelegd.

Algemeen Technische Voorschriften

11. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
12. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Hetgeen middels besluit V65218 en V65837 is vergund blijft ongewijzigd. Deze vergunning heeft dan ook geen betrekking op het watersysteem, met uitzondering van de tijdelijke afdammingen, in het zuidwestelijke kwadrant van het knooppunt Leiden-West.

De volgende handelingen:

- a. het tijdelijk versmallen (dempen) van een overige boezemwatergang en aanbrengen en tijdelijk hebben van een dam met duiker Ø 800 mm ten oosten het knooppunt A44 Leiden West, ten noorden van de Plesmanlaan;
- b. het tijdelijk buiten bedrijf nemen van de duiker onder de Plesmanlaan, ten oosten van knooppunt A44 Leiden West;
- c. het tijdelijk dempen van overig boezemwater tussen de oprit en afrit A44, ten noorden van de Plesmanlaan;
- d. het tijdelijk buiten bedrijf nemen van de duikers onder de oprit en onder de A44, ten noorden van de Plesmanlaan;
- e. het tijdelijk dempen van twee overige boezemwatergangen ten westen van het knooppunt A44 Leiden West, ten noorden van ir G. Tjalmaweg (ondermeer ten behoeve van het kunnen realiseren van duiker D122 conform besluit V66902);
- f. het aanbrengen en tijdelijk gedurende een periode van twee weken hebben van een afdamming van de overige boezemwatergang en tijdelijk buiten bedrijf nemen van de duiker ter hoogte van de Willem Enthovenstraat, ten noorden van de ir G. Tjalmaweg (ten behoeve van het kunnen realiseren van duiker D123 conform besluit V66902);
- g. het aanbrengen en tijdelijk gedurende een periode van vijf weken hebben van een afdamming van de overige boezemwatergangen ter weerszijden van de Rhijnhofweg ter hoogte van Nalco (ten behoeve van het kunnen realiseren van KW44);
- h. het verlengen en tijdelijk hebben van een duiker Ø 800 mm onder de ir G. Tjalmaweg;

zijn getoetst aan de beleidsregels van Rijnland.

Omdat genoemde werkzaamheden deel uitmaken van de Rijnlandroute en in het kader van de Rijnlandroute meer dan 500 m² water wordt gedempt en meer dan 5000 m² verhard oppervlak wordt aangebracht. Is het dempen van water en aanbrengen van verhard oppervlak vergunningsplichtig en vallen deze niet onder een algemene regel.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen **handelingen a. tot en met g.**, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Beleidsregel 3.4 Dempen.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Handeling a. en b.

In de huidige situatie wordt het water van het westelijke deel van het Bioscience Park van Leiden middels de duikers onder de A44 en de duiker onder de Plesmanlaan ten oosten van het A44 knooppunt afgevoerd. Ter vervanging van de duiker onder de Plesmanlaan is door gemeente Leiden een sifonduiker aangebracht.

De aanvraag voor deze sifonduiker heeft registratie V66932. Conform deze aanvraag zijn twee sifonduikers $\varnothing$ 600 mm aangebracht. Het nat oppervlak van deze duikers is beduidend kleiner dan het nat oppervlak van de duiker onder de Plesmanlaan, ten oosten van de het knooppunt die buiten bedrijf wordt genomen. Omdat de duiker als een sifonduiker is aangebracht en de wandwrijving van deze twee duikers groter is, is de opstuwings ten gevolge van deze twee duikers groter. Met het project Rijnlandroute wordt het mogelijk gemaakt dat het water richting de Robert Boyleweg wordt afgevoerd. Het gaat daarom om een tijdelijke situatie.

Het verlies aan berging wordt gecompenseerd door gebruik te maken van de BRC van provincie Zuid-Holland.

Handelingen c. en d.

Als gevolg van handelingen c. en d. kan er geen water vanuit het westelijk deel van de Bioscience Park naar de Oude Rijn stromen. Voor handelingen c. en d. geldt daarom hetzelfde als voor handelingen a. en b.

Het verlies aan berging wordt gecompenseerd door gebruik te maken van de BRC van provincie Zuid-Holland.

Handelingen e. en f.

In voorschriften is opgenomen dat handelingen e., f. en g. niet gelijktijdig mogen plaatsvinden en dat handelingen c. en d. pas mogen worden uitgevoerd nadat handeling e. en f. zijn uitgevoerd. Hiermee wordt bewerkstelligd dat het water dat afkomstig is van het gebied tussen de A44 en de Oude Rijn middels de duiker onder de Plesmanlaan naar het zuiden en middels de duikers onder de A44 richting het oosten kan wegstromen. In geval dit onvoldoende blijkt te zijn kan er een pomp worden ingezet dan wel kan het water over de afdamming (die een maximum hoogte heeft van NAP -0,50 m) wegstromen.

Het verlies aan berging wordt gecompenseerd door gebruik te maken van de BRC van provincie Zuid-Holland en het graven van water.

Handeling g.

In voorschriften is opgenomen dat handelingen e., f. en g. niet gelijktijdig mogen plaatsvinden. Hiermee wordt bewerkstelligd dat het water uit de zuidoostelijke hoek middels de duiker onder de Plesmanlaan richting de Oude Rijn (en in geval handeling e. en f. nog niet zijn uitgevoerd middels de duikers onder de A44 richting het oosten) verder kan wegstromen.

Het verlies aan berging wordt gecompenseerd door gebruik te maken van de BRC van provincie Zuid-Holland en het graven van water.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen **handeling h.**, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Beleidsregel 4.4 Duikers.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

In de huidige situatie kan het water rechtstreeks naar de Oude Rijn wegstromen. In de tijdelijke situatie wordt dit belemmerd. Er zal meer water door de duiker onder de Plesmanlaan moeten stromen. De verlenging van de duiker veroorzaakt extra opstuwning. Om deze negatieve effecten te compenseren wordt er een zekere werkfasering voorgeschreven. Hiernaast gaat het om een tijdelijke situatie. In de nieuwe situatie wordt de afvoer ten opzichte van de huidige situatie door aanleg van nieuwe watergangen en kokerduikers verbeterd.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de boezem:

- zomerpeil is NAP min 0,61 m;
- winterpeil is NAP min 0,64 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden deze handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Paules Dukker
Doorkiesnummer : 071 306 3460
E-mail : paules.dukker@rijnland.net