

2018-08-22 10:08:11

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
www.overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

Weitzelpoort Brandstoffencentrum B.V.
Handelsweg 1
7671 DB VRIEZENVEEN



KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij
Dhr. A.J. de Jong
telefoon 038 499 70 76
a.d.jong@overijssel.nl

Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie Twenterand - Weitzelweg 1 in Vriezenveen.
Beschikking instemming met een saneringsplan. OV018600075

Datum
22.08.2018
Kenmerk
2018/0409496
Pagina
1
Uw brief

**WET BODEMBESCHERMING
beschikking**

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_SP-
2018-002329
BHZ_BS_SP
4963539

Op 25 mei 2018 hebben wij een aanvraag ontvangen van Weitzelpoort Brandstoffencentrum B.V., Handelsweg 1, Vriezenveen. Het betreft een verzoek om in te stemmen met het saneringsplan van de voorgenomen sanering aan de Weitzelweg 1 te Vriezenveen, gemeente Twenterand, kadastraal bekend als:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Vriezenveen	G	601
Vriezenveen	G	1561
Vriezenveen	G	3075

Bij deze melding is de volgende rapportage gevoegd:

- Saneringsplan Weitzelweg 1 in Vriezenveen, door Ortageo Noordoost B.V., referentie: 103972-11/R01, d.d. 25 mei 2018.

Op ons verzoek zijn door Ortageo op 25 juli 2018 per e-mail de volgende aanvullende gegevens aangeleverd:

- Actualiserend nader bodemonderzoek minerale olieverontreiniging Weitzelweg 1 in Vriezenveen, Envita Almelo B.V., kenmerk 103972-11/R02, d.d. 30 maart 2018;
- Kadastrale gegevens;
- Toestemming voor de sanering van Waterschap Vechtstromen (eigenaar kadastrale perceel Vriezenveen G 1561).

Bij besluit van 10 maart 2011 met kenmerk 2011/0041567 hebben wij de ernst en spoedeisendheid van de verontreiniging op bovengenoemde locatie vastgesteld.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Overijssel stemmen op grond van artikel 39 Wet bodembescherming in met de aanpak van de sanering, zoals omschreven in het bij de melding overlegde rapport van 25 mei 2018.

Bijlagen

Datum verzending

22 AUG. 2018

Bij dit besluit horen de onderstaande voorschriften op grond van artikel 39 lid 2 Wet bodembescherming.

OVERWEGINGEN

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Overijssel 2009 hieraan stellen.

Beschikking ernst en spoed

In onze beschikking van 10 maart 2011 hebben wij de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging op deze locatie bepaald. Wij hebben vastgesteld dat sprake is van twee gevallen van ernstige verontreinigingen te weten:

1. Geval 1: het geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale oliecomponenten ontstaan door lekkage/morsen bij het pompeiland en bij de tanks (deellocaties B, C en D). Ter plaatse van de deellocaties is de grond ernstig verontreinigd. Het grondwater is alleen ter plaatse van deellocatie D ernstig verontreinigd. Uit het aanvullende bodemonderzoeksrapport d.d. 30 maart 2018 blijkt na actualisatie dat het grondwater ook ter plaatse van deellocatie D slechts licht verontreinigd is;
2. Geval 2: het geval met ernstige bodemverontreiniging met minerale olie op het zuidelijk deel van de locatie als gevolg van verspreiding van verontreinigd slib begin jaren '60 (deellocatie G). De grond is hier ernstig verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd.

Datum

22.08.2018

Kenmerk

2018/0409496

Pagina

2

Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer

Z-BHZ_BS_SP-

2018-002329

BHZ_BS_SP

4963539

Voor beide gevallen geldt dat geen spoedige sanering noodzakelijk is.

Saneringsdoelstelling

De saneringsdoelstelling is het sober, maatschappelijk verantwoord en doelmatig functiegericht saneren van de bodemverontreinigingen in relatie tot het toekomstige gebruik van het terrein. Het doel is om de aangetoonde sterke verontreinigingen in de grond te verwijderen zodat toekomstige werkzaamheden zonder saneringscondities kunnen worden uitgevoerd en de noodzaak tot nazorgmaatregelen en gebruiksbepalingen zoveel mogelijk worden beperkt. Hierbij is voor grond de interventiewaarde de terugsanerewaarde. Voor het grondwater zijn geen sanerende maatregelen nodig.

Saneringswijze

Op hoofdlijnen worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- Het cleanen en verwijderen van de ondergrondse tanks;
- Het mede op basis van zintuiglijke waarnemingen ontgraven van de verontreinigde grond. Visueel schone grond en twijfelgrond zal op locatie in depot worden geplaatst. Door bemonstering en analyse zal de kwaliteit voor verdere verwerking worden vastgesteld. Visueel en analytisch verontreinigde grond zal direct worden afgevoerd naar een erkend verwerker;
- Het aanbrengen van een drain en pompput ter plaatse van deellocatie D;
- Het nemen en analyseren van verificatiemonsters om te bepalen of de terugsanerewaarde (de interventiewaarde) is bereikt;
- Het aanvullen van de ontgravingsputten met eventueel toe te passen grond uit het tijdelijk gronddepot of met van elders aangevoerde schone grond (achtergrondwaarde).

Planning

De geschatte duur van de sanering bedraagt 3 weken. De sanering zal naar verwachting in 2018 worden uitgevoerd.

Conclusie

Wij constateren dat de gekozen saneringsvariant in overeenstemming is met de saneringsdoelstelling van artikel 38 van de Wet bodembescherming.

VOORSCHRIFTEN

Algemeen: Alle hieronder genoemde formulieren zijn te vinden op de website van de provincie Overijssel: www.overijssel.nl/thema's/bodem/wettelijke-taken/kopie-formulieren

1. U dient de volgende momenten bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, ter attentie van meldpunt@overijssel.nl of per telefax 038 425 7500, te melden:

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Rechtsmiddelenclausule:

Binnen zes weken ingaand op de dag na de datum van verzending van het bijgaande besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 93 05). U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a) de naam en het adres van de indiener;
- b) de dagtekening;
- c) een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d) de gronden van het bezwaar.

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd. Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld.

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (telefoon 070 426 42 51). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Twenterand, afdeling Algemene Zaken, Postbus 67, 7670 AB Vriezenveen;
- Gemeente Twenterand t.a.v. de heer A. Hiddink, Postbus 67, 7670 AB Vriezenveen;
- Ortageo Noordoost B.V. t.a.v. de heer B.R. Scholten, Einsteinstraat 12 a, 7601 PR Almelo;
- De heer J. Benërink, Westerweilandweg 20, 7671 GG Vriezenveen;
- De heer J. Hendriks, De Putter 37, 7671 VJ Vriezenveen;
- Waterschapshuis waterschap Vechtstromen, t.a.v. de heer E. Steen, Postbus 5006, 7600 GA Almelo.

Datum

22.08.2018

Kenmerk

2018/0409496

Pagina

4

Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer

Z-BHZ_BS_SP-

2018-002329

BHZ_BS_SP

4963539