

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201814666

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 2 ceders en 1 den (stamomtrekken 91 -109 cm), staande in het voorerf van de percelen Scheveningseweg 25 - 139 en Rusthoekstraat 2 - 22A

Adres: Rusthoekstraat 22A / Scheveningseweg 139-25 / Rusthoekstraat 2

Datum Besluit (P) (GG): 05-09-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6849260.out.pdf

Documentid: 33584258

Bestandsgrootte: 68694



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Scheveningseweg 25 - 139 en Rusthoekstraat 2 - 22A

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 24 juli 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 2 ceders en 1 den (stamomtrekken 91 -109 cm), staande in het voorerf van de percelen Scheveningseweg 25 - 139 en Rusthoekstraat 2 - 22A.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor vernoemde activiteit slechts kan worden verleend voor het kappen van de 2 ceders. Voor de activiteit 'Kappen' van de den kan de omgevingsvergunning niet worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin per activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlagen moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en zijn door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in de artikelen 2.2 en 2.22 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de omgevingsvergunning te verlenen met beperkend voorschrift dat slechts de 2 ceders mogen worden gekapt.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt op grond van het bepaalde in artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking op de dag na de bekendmaking ervan.

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Uw brief van

Ons kenmerk

201814666/6849260

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201814666/6849260

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar.

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende bomen: 2 ceders en 1 den.

De aanvrager wil de bomen kappen omdat de bomen te dicht tegen de gevel aan staan en de bomen te groot zijn geworden, waardoor de bomen veel licht wegnemen uit de woningen.

Advies groenbeheerder

Op 8 augustus 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De twee ceders

De toekomstverwachting van de ceders is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de ceders zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de ceders zijn van groot belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat .

De ceders zijn zichtbaar vanaf de openbare weg en zijn van belang voor het straatbeeld. Echter, in de directe omgeving staan er nog voldoende andere bomen die ook beeldbepalend zijn voor de straat. De standplaatsen van de ceders bevinden zich op zeer korte afstand tot de gevel van de woningen. Hierdoor treedt er minder daglicht tot de woningen toe. De bewoners ondervinden hier overlast van. In het verleden zijn de bomen onprofessioneel gesnoeid, waardoor de ceders duidelijk in vitaliteit zijn verminderd. Door enkel het snoeien van de ceders wordt de overlast niet weggenomen. Verder kunnen de ceders niet meer gesnoeid worden zonder dat de natuurlijke habitus wordt aangetast.

Het woongenot van de aanvrager weegt zwaarder dan het belang van de boom voor het straatbeeld.

Aangezien er voldoende ruimte is, wordt geadviseerd een herplant op te leggen van 2 bomen van de 3e grootte.

De den

De toekomstverwachting van de den is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de den zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de den zijn van groot belang, omdat de den zichtbaar is vanaf de openbare straat .

De den is duidelijk zichtbaar vanaf de openbare weg en is van bijzonder belang voor het straatbeeld. De den verkeert in een goede conditie en heeft voldoende ruimte om zich in de toekomst verder te ontwikkelen. Vanwege de locatie van de den in de tuin, de afstand tot de woning en de hoogte van de boomkroon is de mate van lichtbelemmering niet van dien aard dat dit een reden kan zijn voor het kappen van de boom. Verder heeft de aanvrager niet overtuigend aangetoond dat de boom vitaal slecht of matig is. Ook heeft de aanvrager niet getoond dat de den te groot is voor zijn standplaats.

Het belang van de den voor het straatbeeld weegt in deze zwaarder dan het belang van de aanvrager om de bomen te kappen.

De groenbeheerder adviseert het verlenen van de omgevingsvergunning voor de twee ceders en tot het weigeren van de omgevingsvergunning voor de den.

Eindoordeel activiteit voor de ceders

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de ceders te kappen zwaarder dan de waarden die de ceders vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de ceders.

Eindoordeel activiteit voor de den

Gelet op het voormelde is de den op relatief eenvoudige manier duurzaam te behouden en zien wij, gelet op de waarden die deze bomen vertegenwoordigen, onvoldoende redenen om de kap toe te staan.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de den.

Beperkend voorschrift

Deze omgevingsvergunning voor de activiteit 'Kappen' is uitsluitend en alleen verleend voor het kappen van 2 ceders.

Overige voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 2 bomen van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrekken van 14-16 cm van de 3^e grootte.

De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen.

Herplant dient te worden uitgevoerd ter plaatse of in de directe omgeving van de te kappen bomen.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Geldigheidsduur vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er

zes weken na bekendmaking van het besluit zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.