

**Aanvraagformulier
voor hogere grenswaarden
ingevolge de Wet Geluidhinder
Gemeente Sittard-Geleen**

Gelieve dit formulier origineel ondertekend in 4-voud incl. akoestisch onderzoek in te dienen bij het team Bestemmingsplannen en Milieu van de gemeente Sittard-Geleen, postbus 18, 6130 AA Sittard.

1. Gegevens aanvrager/aanvraagster.

Naam aanvrager/aanvraagster:

Namens overheidsorganisatie/bureau/bedrijf (indien van toepassing): **ZOWonen**

Adres: **Luxemburgstraat 30**

Postcode + woonplaats: **6135 LC SITTARD**

Postbus + postcode + woonplaats (indien van toepassing): **Postbus 13, 6130 LC SITTARD**

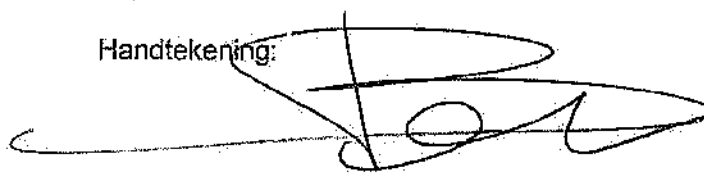
Telefoonnummer: **06 12165936**

Faxnummer: /

E-mailadres: **b.van.baardwijk@ZOWonen.com**

Datum: **10/01/2018**

Handtekening:



Woonmaatschappij ZOWonen
Postbus 13
6130 AA Sittard

2. Procedurele aspecten.

- 2.1. In welk kader van het verzoek om hogere waarde(n) plaats?
(Bestemmingsplan-, art. 19 WRO-procedure of anders. Vermeld de naam van het bestemmingsplan).

Bestemmingsplanprocedure

Huidige BP: Burgemeester Lemmensstraat e.o. + Lindenheuvel

- 2.2. Vermeld hieronder de kadastrale aanduiding(en) van het perceel c.q. de percelen waarop het verzoek om hogere waarde(en) betrekking heeft. (Nodig i.v.m. de wettelijk voorgeschreven kadastrale registratie van toegekende hogere grenswaarden).

Kadastrale aanduiding perceel/percelen		
Born, Geleen, Grevenbicht, Limbricht, Munstergeleen, Obbicht en/of Sittard	Sectie(s)	Nummer(s)
Geleen	G	3340
Geleen	G	3342
Geleen	G	3344

**Aanvraagformulier
voor hogere grenswaarden
ingevolge de Wet Geluidhinder
Gemeente Sittard-Geleen**

Gelieve dit formulier origineel ondertekend in 4-voud incl. akoestisch onderzoek in te dienen bij het team Bestemmingsplannen en Milieu van de gemeente Sittard-Geleen, postbus 18, 6130 AA Sittard.

1. Gegevens aanvrager/aanvraagster:

Naam aanvrager/aanvraagster:

Namens overheidsorganisatie/bureau/bedrijf (indien van toepassing): **ZOWonen**

Adres: **Luxemburgstraat 30**

Postcode + woonplaats: **6135 LC SITTARD**

Postbus + postcode + woonplaats (indien van toepassing): **Postbus 13, 6130 LC SITTARD**

Telefoonnummer: **06 12165936**

Faxnummer: /

E-mailadres: **b.van.baardwijk@ZOWonen.com**

Datum: **10/01/2018**

Handtekening:

2. Procedurele aspecten.

- 2.1. In welk kader van het verzoek om hogere waarde(n) plaats?
(Bestemmingsplan-, art. 19 WRO-procedure of anders. Vermeld de naam van het bestemmingsplan).

Bestemmingsplanprocedure

Huidige BP: Burgemeester Lemmensstraat e.o. + Lindenheuvel

- 2.2. Vermeld hieronder de kadastrale aanduiding(en) van het perceel c.q. de percelen waarop het verzoek om hogere waarde(en) betrekking heeft. (Nodig i.v.m. de wettelijk voorgeschreven kadastrale registratie van toegekende hogere grenswaarden).

Kadastrale aanduiding perceel/percelen		
Born, Geleen, Grevenbicht, Limbricht, Munstergeleen, Obbicht en/of Sittard	Sectie(s)	Nummer(s)
Geleen	G	3340
Geleen	G	3342
Geleen	G	3344

2.

- 2.3. Op grond van welk artikel van de Wet Geluidhinder – en voor welk type geluidsbron – wordt een hogere waarde (worden hogere waarden) aangevraagd?
 (wegverkeer (VL): artikelen 82, 83, 85, 100, 100a, 100b Wet Geluidhinder
 railverkeer (RL): artikelen 106d, 106e, 106f, 106g, 106h Wet Geluidhinder
 industrie (IL): artikelen 45, 46, 47, 55, 56, 57, 59, 61 Wet Geluidhinder)

Naam geluidsbron	Geluidstype (VL/RL/IL)	Artikelnr. Wet Geluidhinder
	VL	
	RL	
Industrieterrein Chemelot	IL	61

- 2.4. In welke categorie kan (kunnen) de geluidsgevoelige bestemming(en) waarop het verzoek om hogere waarde(n) betrekking heeft, worden ingedeeld?
 (nog niet geprojecteerd, geprojecteerd, in aanbouw, bestaand)

Nog niet geprojecteerd (vervangende nieuwbouw)

- 2.5. Tot welke categorie behoort de geluidsbron binnen wiens geluidszone de betreffende geluidsgevoelige bestemming(en) wordt (worden) gesitueerd?
 (nog niet geprojecteerd, geprojecteerd, in aanleg, te reconstrueren, aanwezig)

Naam geluidsbron	Categorie
Industrieterrein Chemelot	Aanwezig
Burgemeester Lemmensstraat	Aanwezig
Kampstraat	Aanwezig

- 2.6. Is er voor wat betreft de ligging van de geluidsbron sprake van een binnen- of buitenstedelijke situatie?
 (zie art. 1 van de Wet Geluidhinder)

Industrieterrein Chemelot, (deel van) Burgemeester Lemmensstraat: buitenstedelijk
Overig wegverkeer: binnenstedelijk

- 2.7. Wat is de wettelijke maximale ontheffingswaarde, en op grond van welk artikel van de Wet Geluidhinder/Besluit Geluidhinder?
(verwijs naar het juiste artikelnummer en eventueel lidnummer)

Naam geluidsbron	Maximale onthef- tingswaarde in dB of dB(A)	Wet Geluidhinder/ Besluit Geluidhinder	Van toepas- sing zijnde artikel
Industrieterrein Chemelot	65 dB(A)*	Wet Geluidhinder	61
Burgemeester Lemmerisstraat	68 dB	Wet Geluidhinder	83 lid 5
Kampstraat	68 dB	Wet Geluidhinder	83 lid 5

*Voor nieuw te bouwen woningen, die dienen ter vervanging van bestaande woningen of van andere geluidsgevoelige gebouwen waarvoor een hogere waarde dan de ten hoogste toelaatbare waarde is vastgesteld, kan een waarde worden vastgesteld van ten hoogste 65 dB(A), indien wordt voldaan aan de voorwaarden gesteld in artikel 61 van de Wet geluidhinder.

- 2.8. Is er voor een of meerdere van de betrokken geluidsgevoelige bestemmingen al eerder een MTG (maximaal toelaatbare geluidsbelasting) en/of hogere waarde vastgesteld? Zo ja, geef dan in de tabel hieronder een overzicht van de betreffende geluidsgevoelige bestemmingen met de vastgestelde MTG en/of hogere waarde?

[illegible]

3. Technisch-inhoudelijke aspecten.

3.1 Wat is (zijn) de verzochte hogere waarde(n)?

(Hogere waarde aangeven per woning – inclusief adressering met plaatsnaam – en per weg. Bij een globaal bouwplan per hogere waarde, verwijzend naar het desbetreffende rekenpunt van het akoestisch onderzoek, het maximaal aantal geluidsgevoelige bestemmingen aangeven).

Naam geluidsgevoelige bestemming	Aantal Woningen	Adres en plaats	Hogere waarde (dB of dB(A))	Naam geluidsbron
Woning	4	Seringenlaan	56 dB(A)	IT Chemelot
	Woning nr.: 29 t/m 32			
Woning	11	Seringenlaan, Kastanjelaan	58 dB(A)	IT Chemelot
	Woning nr.: 10 t/m 20			
Woning	2	Seingenlaan	59 dB(A)	IT Chemelot
	Woning nr.: 6 t/m 7			
Woning	5	Seringenlaan	60 dB(A)	IT Chemelot
	Woning nr.: 1, 4 t/m 5, 8 t/m 9			
Woning	2	Seringenlaan	61 dB(A)	IT Chemelot
	Woning nr.: 2 t/m 3			
Woning	7	Seringenlaan	62 dB(A)	IT Chemelot
	Woning nr.: 22 t/m 28			
Woning	1	Seringenlaan	64 dB(A)	IT Chemelot
	Woning nr.: 21			

Het woningnummer correspondeert met de gehanteerde nummering uit figuur 3-1 uit de rapportage 'BP Seringenlaan Geleen, Toets Wet geluidhinder' met documentcode SLM006238.RAP001.NG.GL, d.d. 9 juli 2018. De rapportage is toegevoegd in bijlage.

3.2 Is er sprake van geluidscumulatie, en zo ja waaruit bestaat die?

Wegverkeerslawaai: Seringenlaan, Meidoornstraat, Oleanderstraat, Kastanjelaan, Burgemeester Lemmensstraat, Kampstraat

Industrielawaai: Industrierrein Chemelot

Cumulatie van wegverkeers- en industrielawaai

3.3. Wat is de wettelijk maximaal toegestane snelheid op de betrokken verkeersweg(en)?

Seringenlaan:	30 km/uur	
Meidoornstraat:	30 km/uur	
Oleanderstraat:	30 km/uur	
Kastanjelaan:	30 km/uur	
Burgemeester Lemmensstraat:	30 km/uur	
Kampstraat:	50 km/uur	
Burgemeester Lemmensstraat:	50 km/uur	(ten zuiden van rotonde)
Burgemeester Lemmensstraat:	60 km/uur	(ten noorden van rotonde)
Burgemeester Lemmensstraat:	80 km/uur	(noordelijk deel)

3.4. Geef een beschrijving van de mogelijkheden om via het treffen van maatregelen de geluidsbelasting van de geluidsgevoelige bestemmingen te verminderen tot enerzijds de voorkeursgrenswaarde en anderzijds de gevraagde hogere grenswaarde, en geef een schatting van de aan beide varianten verbonden kosten. Geef hierbij concreet aan hoeveel geluidsreductie per maatregel valt te behalen, en voor hoeveel geluidsgevoelige bestemmingen.

(Een verzoek om hogere waarde zonder concrete motivering wordt niet als zodanig in behandeling genomen. De gemeente kan van aanvrager/aanvraagster een nadere toelichting, tekeningen en/of kaarten verlangen voorzover zij deze noodzakelijk acht voor de beoordeling van het verzoek)

Maatregelen	Kosten	Geluids-reductie	Aantal bestemmingen
Beschrijving bronmaatregel:			
Niet van toepassing: Gezondeerd industrieterrein			
Beschrijving overdrachtsmaatregel:			
Niet van toepassing: Gezoneerd industrieterrein			

N.B.: voor een nadere toelichting met voorbeelden zie de volgende pagina.

Toelichting:

1) de kengetallen:

Maatregel	Kengetal kosten incl. BTW	Geluidsreductie
Fluisterasfalt (binnenstedelijk)	€ 30,--/m ² (materiaalkosten) frezen 3 cm. niet-teerhoudend asfalt (€ 7,50/m ²) frezen 3 cm. teerhoudend asfalt (€ 15,--/m ²) transportkosten ca. € 200,--	4,4 dB
SMA (stiller asfalt)/Twin layer	€ 7,15/m ² (materiaalkosten) frezen 3 cm. niet-teerhoudend asfalt (€ 7,50/m ²) frezen 3 cm. teerhoudend asfalt (€ 15,--/m ²) transportkosten ca. € 200,--	1,6 dB
Geluidsscherm (4m hoog)	€ 1200,-- per strekkende meter	situatie-afhankelijk
Geluidswal (4m hoog)	€ 300,-- per strekkende meter	situatie-afhankelijk

2) Mogelijke argumentatie waarom geen maatregelen worden getroffen:

- * te duur
- * onvoldoende ruimte aanwezig voor plaatsing
- * visueel ongewenst
- * vanwege de dichte bebouwing is het niet reëel om alleen de straat direct grenzend aan het bouwplan van speciaal asfalt te voorzien.
- * levert onvoldoende reductie op
- * vanuit stedenbouwkundig/landschappelijk/verkeerskundig oogpunt niet gewenst

- 3.5. Geef hieronder een schriftelijke verklaring dat de maatregelen als bedoeld in hoofdstuk VIIIb van de Wet Geluidhinder om aan het wettelijke binnenniveau te kunnen voldoen, zullen worden getroffen.
 (Op basis van de (eventueel gecumuleerde) vastgestelde geluidsbelasting zullen geluidwerende maatregelen gedimensioneerd worden en als (nadere) eis in de bouwvergunning worden opgenomen.)

N.B.

Onderstaande rubriek heeft alleen te worden ingevuld door de gemeente, voor die situaties waarin de gemeente zowel aanvrager als beslisser is inzake hogere grenswaarden.

Naam en handtekening,

Aan het verzoek om hogere grenswaarden toe te voegen bijlagen.

- Rapport van het akoestisch onderzoek (inclusief onderzochte maatregelen).
- Berekening van de kosten van de maatregelen om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde, én een berekening van de kosten van de maatregelen om te kunnen voldoen aan de aangevraagde hogere grenswaarde.
- Situatietekening van de onderzoekslocatie met inbegrip van de omgeving in een straal van tenminste 600 m. rondom de onderzoekslocatie, waarop alle geluids-bronnen (wegen, spoorwegen, industrieterreinen, luchtvaartterreinen, stiltegebieden) zijn weergegeven waarvoor geldt dat de wettelijke geluidszones de onderzoekslocatie overlappen. Geef in de situatietekening per geluidsbron de officiële naam en wettelijke geluidszone weer.
- De ruimtelijke onderbouwing.
- Een kaart van het betreffende gedeelte van het bestemmingsplan met betreffende gedeelte van de bijbehorende gebruiksvoorschriften (niet bij een art. 19 Wet op de Ruimtelijke Ordening-procedure).
- Een beschrijving, schetstekening en uitvoeringsplan van de geluidsafschermende voorziening(en) tussen weg/spoorlijn/industrieterrein en geluidsgevoelige bestemming(en), indien deze voorziening(en) vereist is/zijn om de in het verzoek begrepen hogere waarde(n) te waarborgen.
- Schetstekening van de wijze waarop invulling wordt gegeven aan een akoestisch gunstige indeling van de verblijfruimten.