

Restauratieplan Jan Ingen Houszplein

Rembrandterf 3
5261 XS Vught

Postbus 2048
5260 CA Vught

073 680 4030
www.vrijborg.nl

Plafonds

- De bestaande plafonds worden voorzien van sauswerk en daar waar nodig aangeheeld/bijgewerkt.
- Daar waar ruimtes zijn voorzien van monumentale plafonds met sierlijsten, worden deze indien nodig hersteld/bijgewerkt.

Wanden

- De bestaande wanden worden voorzien van sauswerk en daar waar nodig aangeheeld/bijgewerkt.
- Daar waar kastenwanden worden verwijderd omwille van indeelbaarheid, wordt op de nieuwe woning scheidende wand indien mogelijk door middel van architraven de oude positie van de kastdeuren weergegeven zodat er een verwijzing naar het verleden ontstaat.
- Daar waar bestaande wanden worden verwijderd, indien mogelijk, uiteinden van de bestaande wanden handhaven als penanten en/of liggers. Indien het handhaven van bestaand in de vorm van penanten en/of liggers niet mogelijk is, indien mogelijk een aftekening plaatsen op de positie van de oorspronkelijke wand, zodat gelaagdheid in ontwikkeling herkenbaar blijft.

Deuren

- Daar waar bestaande monumentale deuren worden verplaatst, worden deze verplaatst inclusief architraven.
- Wanneer monumentale (entree) deuren van de woningen worden verplaatst, worden deze verplaatst met de tegelmaat van de bestaande tegels.
- Daar waar wandopeningen achterblijven door het verplaatsen van bestaande deuren, deze aanhelen en herstellen met het beeld van het bestaande. Indien rondom de dichtgezette wandopening de wand is voorzien van monumentale tegels, deze met dezelfde tegels aanhelen in beeld en structuur als bestaand. Hiervoor dienen bij voorkeur zoveel mogelijk bestaande (hergebruikte) tegels gebruikt te worden. Ook heeft de eigenaar van het pand nog een bescheiden voorraad van de bestaande tegels voorhanden welke hiervoor gebruikt zal worden. Zo ontstaat een eenduidig beeld en blijft het oorspronkelijk beeld gewaarborgd.
- Monumentale deuren welke op de begane grond, eerste verdieping en tweede verdieping worden vervangen, worden vervangen door deuren inclusief profilering. De deuren worden allen voorzien van dezelfde profilering voor een eenduidig beeld.
- De (entree) deuren welke worden vervangen en/of nieuw worden geplaatst op de derde verdieping, worden vlakke deuren.
- Monumentale staande deuren welke worden vervangen dienen in het zelfde complex hergebruikt en/of opgeslagen te worden.



Gemeente Breda

Bijlage 35 bij besluit
2017/2543-V1

V&L

23-8-2018