

Watervergunning

Z50554

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 18 juni 2018 een aanvraag ontvangen van . De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 3742159. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z50554/O99339. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op het uitbreiden van een woonhuis aan de Vughterstraat 66 te 's-Hertogenbosch.

De activiteiten worden uitgevoerd op het perceel, kadastraal bekend als gemeente 's-Hertogenbosch, sectie S, nummer 189. Het perceel is gelegen in attentiegebied. De activiteiten vinden plaats nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is als de Dommel met code DO1, en wordt beschouwd als een a-water.

Bevoegd gezag

Na beoordeling van de aanvraag is gebleken dat de keurzone langs het a-water de beheergrens van waterschap Aa en Maas overlapt. Het a-water is echter een leggerwatergang conform de Keur van waterschap De Dommel 2015, waardoor waterschap De Dommel bevoegd gezag is voor de besluitvorming van de aangevraagde werken.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

In verband met de uitbreiding van een woonhuis wordt een uitbouw gerealiseerd binnen het profiel van vrije ruimte van een a-water. Het plaatsen, wijzigen en/of behouden van werken in het profiel van vrije ruimte is vergunningplichtig op grond van de Keur Waterschap De Dommel 2015, artikel 3.1, lid 1 en 3.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

De activiteiten zijn getoetst aan de volgende beleidsregel, namelijk:

- Beleidsregel 14A Profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen

Profiel van vrije ruimte

Het profiel van vrije ruimte is bedoeld om ruimte vrij te houden voor toekomstige ontwikkeling van de watergang, zoals de aanleg van ecologische verbindingzones, beekherstel en meandering. De uitbouw is zeer lokaal gebonden en doorsnijdt het profiel van vrije ruimte minimaal. Gezien de omvang en locatie van de uitbouw en de omgevingsfactoren is het niet aannemelijk dat het profiel van vrije ruimte op deze specifieke locatie wordt benut voor de uit te voeren verbeteringen. Om deze reden kan worden ingestemd met de voorgenomen werken.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 lid 1 en 3 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan . De vergunning heeft betrekking op het gebruik maken van het profiel van vrije ruimte langs een watergang DO1 op het perceel, kadastraal bekend als gemeente 's-Hertogenbosch, sectie S, nummer 189, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekeningen (tekeningnummer CO-01 en detailtekening begane grond).

Boxtel, 5 september 2018
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen

Locatietekening

